



# МИНУСИНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ

19 марта 2024г. № 21/1

Распространяется бесплатно

Основан в декабре 2015г.

## В этом выпуске:

- **Заключение** о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в проект межевания территории города Минусинска, в границах ул. Ачинская – ул. Мира – ул. Затубинская – ул. Октябрьская

- **Извещение** о проведении аукциона

- **Извещение** о поступлении ходатайства об установлении публичного сервитута

- **Извещение** о поступлении ходатайства об установлении публичного сервитута

- **Постановление № АГ-460-п от 18.03.2024** о внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 31.10.2013 № АГ-2029-п «Об утверждении муниципальной программы «Физическая культура и спорт в муниципальном образовании город Минусинск»

- **Постановление № АГ-461-п от 18.03.2024** о проведении аукциона на право заключения договора хранения

- **Постановление № АГ-462-п от 18.03.2024** о внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 31.10.2013 № АГ-2039-п «Об утверждении муниципальной программы «Развитие образования города Минусинска»

- **Постановление № АГ-463-п от 18.03.2024** о внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 31.10.2013 № АГ-2026-п «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования город Минусинск «Управление муниципальными финансами»

- **Постановление № АГ-464-п от 18.03.2024** о внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 13.07.2023 № АГ-1439-п «О создании межведомственной комиссии по безопасности дорожного движения в муниципальном образовании город Минусинск»

### Заключение

о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в проект межевания территории города Минусинска, в границах ул. Ачинская – ул. Мира – ул. Затубинская – ул. Октябрьская

г. Минусинск

21.03.2024

В соответствии с постановлением Администрации города Минусинска от 26.02.2024 № АГ-327-п «О проведении публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории города Минусинска» (с изм. от 28.02.2024 № АГ-341-п) 21 марта 2024 в 10 часов 30 минут состоялись публичные слушания по адресу: г. Минусинск, ул. Гоголя, 63, 2 этаж, каб.4.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний, опубликовано в газете «Минусинск Официальный» от 01.03.2024 № 16/1 и на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети «Интернет».

На публичные слушания был вынесен вопрос о рассмотрении проекта внесения изменений в проект межевания территории



города Минусинска, в границах ул. Ачинская – ул. Мира – ул. Затубинская – ул. Октябрьская.

Со дня объявления о проведении публичных слушаний в адрес Администрации города Минусинска замечаний и предложений не поступало.

Заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории города Минусинска, в границах ул. Ачинская – ул. Мира – ул. Затубинская – ул. Октябрьская подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта межевания территории города Минусинска, в границах ул. Ачинская – ул. Мира – ул. Затубинская – ул. Октябрьская от 21.03.2024.

В публичных слушаниях принял участие 1 человек.

В ходе проведения публичных слушаний предложений и замечаний не поступило.

По результатам публичных слушаний единогласно было принято решение: утвердить проект внесения изменений в проект межевания территории города Минусинска, в границах ул. Ачинская – ул. Мира – ул. Затубинская – ул. Октябрьская.

**Е.В.ЗЫКОВ,**  
председатель комиссии.  
**С.А.ЗАМЯТКИНА,**  
секретарь комиссии.

### Извещение о проведении аукциона

1. Администрация города Минусинска объявляет, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене аукцион в электронной форме на право заключения договора хранения на следующий объект муниципального недвижимого имущества:

многоквартирный жилой дом, состоящий из семи жилых помещений, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Мартьянова, д. 19:

- жилое помещение № 1, площадь 22,4 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:14603;

- жилое помещение № 2, площадь 43,4 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:110058;

- жилое помещение № 3, площадь 29,5 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:11787;

- жилое помещение № 4, площадь 46 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:10044;

- жилое помещение № 5, площадь 74,7 кв.м., кадастровый номер 24:53:0110084:129;

- жилое помещение № 6, площадь 47,5 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:11285;

- жилое помещение № 7, площадь 31,9 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:11907, (далее – объект аукциона).

2. Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора хранения.

3. Настоящая документация подготовлена в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с изменениями), Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решением Минусинского городского Совета депутатов от 24.03.2009 № 14-116р «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Минусинска», постановлением администрации города Минусинска от 25.09.2017 № АГ-1896-п «О создании Единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования город Минусинск», Регламентом электронной площадки Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края.

4. Организатор аукциона (он же - Поклажедатель) – орган местного самоуправления муниципального образования город Минусинск Красноярского края, принимающий решение о проведении открытого аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене предмета аукциона, условиях и сроках договора хранения), отвечающий за соответствие объекта аукциона характеристикам, указанным в документации об аукционе, за своевременное опубликование извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов по месту нахождения объекта аукциона, за соблюдение сроков заключения договора хранения.

Организатор аукциона – Администрация города Минусинска Красноярского края.

Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: 662608, Красноярский край, г. Минусинск, ул. Гоголя, д. 68, каб.10. Адрес электронной почты организатора аукциона: kumi@minusinsk.krskcit.ru контактный телефон: 8 (39132) 5-02-35.

5. Оператор электронной площадки – юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование и включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ» (ред. от 23.11.2022 г.).

Оператор электронной площадки: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер». Место нахождения: 121151, город Москва, набережная Тараса Шевченко, дом 23А, 25 этаж, помещение 1. Адрес сайта: www.rts-tender.ru, телефон: 8 (499) 653-77-00.

6. Предмет аукциона в электронной форме: размер единовременного платежа за право заключения договора хранения на объект аукциона, указанный в п. 1.1 настоящей аукционной документации (далее - лот).

6.1. начальная (минимальная) цена лота: 19 066 (девятнадцать тысяч шестьдесят шесть) рублей 67 коп., без учета НДС;

6.2. «шаг аукциона» устанавливается в размере 5 % от начальной (минимальной) цены лота и составляет: 953 (девятьсот пятьдесят три) рубля 33 копейки;

6.3. размер задатка составляет 10% от начальной (минимальной) цены лота и составляет 1906 (одна тысяча девятьсот шесть) рублей 67 копеек, вносится согласно регламента оператора электронной площадки по следующим реквизитам:

получатель: ООО «РТС-тендер», наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк», р/с: 40702810512030016362, корр. счёт: 30101810445250000360, БИК 044525360, ИНН 7710357167, КПП 773001001, назначение платежа: внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_\_, без НДС;

6.4. срок действия договора хранения: 2 года;

6.5. целевое назначение объекта аукциона: для осуществления деятельности, не противоречащей законодательству Российской Федерации;

6.6. условия передачи прав третьим лицам: передача прав по договору хранения третьим лицам только с письменного согласия Поклажедателя.

6.7. даты и время проведения осмотров объекта аукциона: 25.03.2024 г., 01.04.2024 г., 08.04.2024 г. с 10 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин. по местному времени.

7. Порядок, место, сроки подачи заявок и проведения аукциона:

7.1. порядок подачи заявок, согласно документации, об аукционе;

7.2. место подачи заявок: www.rts-tender.ru;

7.3. дата и время начала срока приема/подачи заявок: 20.03.2024 г. в 12 час. 00 мин., подача заявок осуществляется круглосуточно;

7.4. дата и время окончания срока приема/подачи заявок и начала их рассмотрения: 09.04.2024 г. в 12 час.00 мин.;

7.5. дата и время окончания рассмотрения заявок: 10.04.2024 г. в 12 час. 00 мин.;

7.6. дата и время проведения аукциона: 11.04.2024 г. в 12 час. 00 мин.;

7.7. срок, в течение которого возможно внести изменения в документацию об аукционе или отказать от проведения аукциона: с 20.03.2024 г. по 04.04.2024 г.

8. Условия настоящего аукциона, порядок и условия заключения договора хранения являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе, является акцептом такой оферты в соответствии со ст. 438 ГК РФ.

9. Сроки и порядок оплаты по договору: единовременный платеж за право заключения договора хранения вносится победителем аукциона или единственным участником аукциона до даты подписания договора хранения в сумме, размер которой определен по результатам аукциона, на расчетный счет Поклажедателя по следующим реквизитам: УФК по Красноярскому краю (Администрация города Минусинска л/с 04193059420), ИНН 2455010630, КПП 245501001, ОКТМО 04723000, счет № 0310064300000011900, Отделение Красноярск БАНКА РОССИИ/УФК по Красноярскому краю, г. Красноярск, БИК 010407105, расчетный счет № 40102810245370000011, КБК 00511109044040000120).

10. Срок подписания договора хранения (приложение № 1): 15 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола об итогах аукциона или протокола рассмотрения заявок (в случае признания аукциона несостоявшимся).

11. Объект недвижимого имущества, являющийся предметом аукциона, находится в не удовлетворительном состоянии. Технические характеристики: год ввода в эксплуатацию – 1902, дата признания дома аварийным и подлежащим реконструкции – 01.04.2016 г., материал стен – кирпич, электроснабжение – центральное, холодное водоснабжение – центральное, горячее водоснабжение – отсутствует, система отопления - центральное.

12. Техническое состояние объекта на момент окончания срока действия договора хранения, должно быть не хуже, чем на момент заключения договора хранения с учетом нормального износа. Объект должен содержаться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе об обеспечении противопожарной безопасности, о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, защите прав потребителя, охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия и др.

13. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона. Такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного часа с момента размещения изменений в извещение о проведении аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает соответствующие изменения в извещение на электронной площадке. При внесении изменений в извещение о проведении аукциона срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

14. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного часа с момента размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает извещение об отказе от проведения аукциона на электронной площадке. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются заявителю в течение пяти рабочих дней с даты размещения извещения об отказе от проведения



аукциона на официальном сайте.

Приложение № 1 к извещению  
о проведении аукциона

ПРОЕКТ

**ДОГОВОР ХРАНЕНИЯ № \_\_\_\_\_**  
(договор безвозмездный)

Красноярский край, г. Минусинск «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 г.

**Муниципальное образование город Минусинск**, в лице Администрации города Минусинска, именуемое далее «Поклажедатель», от имени которого на основании распоряжения Администрации города Минусинска от 25.01.2024 г. № АГ-7-р действует заместитель Главы города по экономике и финансам - руководитель управления экономики и имущественных отношений **Грязева Елена Николаевна**, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое далее «Хранитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании \_\_\_\_\_ заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Поклажедатель передает, а Хранитель принимает на временное ответственное хранение следующий объект недвижимого имущества:

многоквартирный жилой дом, состоящий из семи жилых помещений, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Мартынова, д. 19:

- жилое помещение № 1, площадь 22,4 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:14603, принадлежит Поклажедателю на основании договора мены от 30.12.2019 г., номер государственной регистрации права собственности 24:53:0000000:14603-24/100/2020-2 от 04.02.2020 г.;

- жилое помещение № 2, площадь 43,4 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:110058, принадлежит Поклажедателю на основании соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд путем выкупа от 02.07.2020 г., номер государственной регистрации права собственности 24:53:0000000:10058-24/105/2020-3 от 03.07.2020 г.;

- жилое помещение № 3, площадь 29,5 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:11787, принадлежит Поклажедателю на основании приказа агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края № 11-445п от 05.05.2021 г., номер государственной регистрации права собственности 24:53:0000000:11787-24/095/2021-3 от 24.05.2021 г.;

- жилое помещение № 4, площадь 46 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:10044, принадлежит Поклажедателю на основании соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд и предоставления взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения от 22.09.2020 г., номер государственной регистрации права собственности 24:53:0000000:10044/24/118/2020-11 от 02.10.2020 г.;

- жилое помещение № 5, площадь 74,7 кв.м., кадастровый номер 24:53:0110084:129, принадлежит Поклажедателю на основании соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд и предоставления взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения от 21.12.2021 г., номер государственной регистрации права собственности 24:53:0110084:129-24/109/2021-5 от 29.12.2021 г.;

- жилое помещение № 6, площадь 47,5 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:11285, принадлежит Поклажедателю на основании соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд путем выкупа от 29.09.2020 г., номер государственной регистрации права собственности 24:53:0000000:11285-24/100/2020-8 от 06.11.2020 г.;

- жилое помещение № 7, площадь 31,9 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:11907, принадлежит Поклажедателю на основании договора мены от 25.12.2019 г., номер государственной регистрации права собственности 24:53:0000000:11907-24/109/2020-2 от 27.02.2020 г.,

далее – Объект.

Постановлением Администрации города Минусинска от 01.04.2016 № АГ-423-п «Об утверждении заключения межведомственной комиссии для оценки технического состояния жилого помещения жилищного фонда на территории муниципального образования город Минусинск» многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Мар-

тьянова, д. 19 признан аварийным и подлежащим реконструкции.

Техническое состояние объекта на момент окончания срока действия договора хранения, должно быть не хуже, чем на момент заключения договора хранения с учетом нормального износа. Объект должен содержаться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе об обеспечении противопожарной безопасности, о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, защите прав потребителя, охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия и других требований законодательства РФ.

1.2. Хранитель обязуется вернуть Поклажедателю переданный на ответственное хранение Объект в полной сохранности.

1.3. Хранение осуществляется безвозмездно, с правом пользования в рамках законодательства Российской Федерации, без возмещения расходов по хранению Объекта.

### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ

2.1. Поклажедатель вправе:

2.1.1. потребовать от Хранителя представления отчетности о хранении Объекта;

2.1.2. потребовать от Хранителя возврата Объекта до истечения срока хранения.

2.2. Поклажедатель обязан: не позднее пяти дней после подписания настоящего Договора передать Хранителю Объект по акту приема-передачи (Приложение № 1) на временное ответственное хранение с правом пользования.

2.3. Хранитель вправе: пользоваться переданным на хранение Объектом для осуществления деятельности, не запрещенной законодательством Российской Федерации.

2.4. Хранитель обязан:

2.4.1. не позднее пяти дней после вступления в силу настоящего Договора принять у Поклажедателя Объект, указанный в пункте 1.1. настоящего Договора, по акту приема передачи (Приложение № 1);

2.4.2. в течение 1-го месяца с момента заключения Договора, заключить самостоятельно договоры с энергоснабжающими организациями на электроснабжение, отопление, на отпуск (получение) питьевой (горячей и холодной) воды и приём (сброс) сточных вод и совершать все необходимые юридические действия, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации по заключению, исполнению и расторжению указанных договоров;

2.4.3. заботиться о принятом на хранение Объекте не менее, чем о своих вещах;

2.4.4. возвратить Объект Поклажедателю или указанному им в качестве получателя Объекта лицу, по требованию Поклажедателя досрочно, в том состоянии, в каком он был принят на хранение с учётом его разумного износа;

2.4.5. осуществлять иные обязанности, прямо предусмотренные действующим законодательством и Договором.

### 3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Договор заключен сроком на 2 года с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г. по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

3.2. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

3.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Убытки, причиненные Поклажедателю утратой, недостачей или повреждением Объекта, возмещаются Хранителем в соответствии со статьей 393 Гражданского Кодекса Российской Федерации, если законодательством или Договором не предусмотрено иное.

4.2. При безвозмездном хранении убытки, причиненные Поклажедателю утратой, недостачей или повреждением Объекта, возмещаются:

за утрату и недостачу составляющих Объекта – в размере стоимости утраченных или недостающих составляющих Объекта; за повреждение Объекта – в размере суммы, на которую понизилась его стоимость.

4.3. Стоимость Объекта определяется согласно документам учёта Поклажедателя.

4.4. В случае, когда в результате повреждения, за которое Хранитель отвечает, качество Объекта изменилось настолько, что он не может быть использован по первоначальному назначению, Поклажедатель вправе от него отказаться и потребовать от Хранителя возмещения стоимости этого Объекта, а также других убытков, если иное не предусмотрено законодательством или Договором.

4.5. Хранитель предупрежден о свойствах переданного ему на хранение Объекта.

4.6. Поклажедатель не несёт ответственность перед Хранителем за убытки, причинённые в связи с несостоявшимся хранением, в том числе в случае не уведомления Хранителя об отказе от его услуг.

4.7. Хранитель не вправе без согласия Поклажедателя передавать Объект на хранение третьему лицу, за исключением случаев, когда он вынужден к этому силою обстоятельств в интересах Поклажедателя и лишен возможности получить его согласие.

4.8. О передаче Объекта на хранение третьему лицу Хранитель обязан незамедлительно уведомить Поклажедателя.

4.9. При передаче Объекта на хранение третьему лицу условия Договора между Поклажедателем и первоначальным Хранителем сохраняют силу и последний отвечает за действия третьего лица, которому он передал Объект на хранение, как за свои собственные.

## 5. ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ РАСХОДЫ НА ХРАНЕНИЕ

5.1. Расходы на хранение Объекта, которые превышают обычные расходы такого рода и которые стороны не могли предвидеть при заключении Договора (чрезвычайные расходы), возмещаются Хранителю, если Поклажедатель дал согласие на эти расходы или одобрил их впоследствии, а также в других случаях, предусмотренных законодательством, иными правовыми актами или договором.

5.2. При необходимости произвести чрезвычайные расходы Хранитель обязан запросить у Поклажедателя согласие на эти расходы. Если Поклажедатель не сообщит о своем несогласии в срок, указанный Хранителем, или в течение нормально необходимого для ответа времени, считается, что он согласен на чрезвычайные расходы.

5.3. В случае, когда Хранитель произвел чрезвычайные расходы на хранение, не получив от Поклажедателя предварительного согласия на эти расходы, хотя по обстоятельствам дела это было возможно, и Поклажедатель впоследствии не одобрил их, Хранитель может требовать возмещения чрезвычайных расходов лишь в пределах ущерба, который мог быть причинен Объекту, если бы эти расходы не были произведены.

5.4. Если иное не предусмотрено Договором, чрезвычайные расходы возмещаются сверх вознаграждения за хранение.

## 6. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если докажут, что частичное или полное неисполнение обязательств по Договору явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера: объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, а также землетрясения, наводнения и другие стихийные бедствия, наступление которых Сторона, не исполнившая обязательство полностью или частично, не могла ни предвидеть, ни предотвратить.

6.2. При наступлении указанных в пункте 6.1 обстоятельств Сторона, не исполнившая обязательства по Договору, обязана в десятидневный срок известить о них другую сторону в письменной форме, с приложением соответствующих документов.

## 7. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

7.1. В случае возникновения каких-либо разногласий или споров в процессе исполнения обязательств по Договору Стороны обязуются до передачи дела в арбитражный суд Республики Хакасия урегулировать их в претензионном порядке. Срок для рассмотрения претензий – 10 календарных дней.

7.2. При не достижении согласия спорные вопросы подлежат передаче на рассмотрение в арбитражный суд Республики Хакасия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

## 8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Любые изменения и дополнения к Договору являются действительными только в том случае, если они совершены в письменной форме, по согласованию Сторон.

8.2. Документы, передаваемые посредством телеграфной и факсимильной связи, имеют юридическую силу. В случае возникновения спора ответственность за возникшие последствия и бремя доказывания тех или иных фактов возлагаются на Сторону, прибегнувшую к помощи указанных средств связи.

8.3. Стороны обязуются информировать друг друга в письменной форме об изменении адресов и реквизитов Сторон.

8.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

## 9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПОКЛАЖЕДАТЕЛЬ

ХРАНИТЕЛЬ

**Муниципальное образование город Минусинск в лице Администрации города Минусинска**

662608, Красноярский край,  
г. Минусинск, ул. Гоголя, д. 68,  
ИНН 2455010630,  
ОГРН 1022401538840  
тел. 8 (39132) 5-03-21, 5-02-35  
Email: public@minusinsk.krskcit.ru

Заместитель Главы города  
по экономике и финансам -  
руководитель управления экономики и  
имущественных отношений

Е.Н. Грязева

М.П.

М.П. (Ф.И.О.)

Приложение № 1 к договору хранения  
№ \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 г.

## АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ

Красноярский край, г. Минусинск «\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 г.

**Муниципальное образование город Минусинск**, в лице Администрации города Минусинска, от имени которого на основании распоряжения Администрации города Минусинска от 25.01.2024 г. № АГ-7-р действует заместитель Главы города по экономике и финансам - руководитель управления экономики и имущественных отношений **Грязева Елена Николаевна**, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании \_\_\_\_\_ составили настоящий акт приёма-передачи объекта недвижимого имущества:

многоквартирный жилой дом, состоящий из семи жилых помещений, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Мартьянова, д. 19:

-жилое помещение № 1, площадь 22,4 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:14603;

-жилое помещение № 2, площадь 43,4 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:110058;

-жилое помещение № 3, площадь 29,5 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:11787;

-жилое помещение № 4, площадь 46,0 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:10044;

-жилое помещение № 5, площадь 74,7 кв.м., кадастровый номер 24:53:0110084:129;

-жилое помещение № 6, площадь 47,5 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:11285;

-жилое помещение № 7, площадь 31,9 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:11907, (далее – Объект).

Объект находится в не удовлетворительном техническом состоянии. Технические характеристики: год ввода в эксплуатацию – 1902, дата признания дома аварийным – 01.04.2016, материал стен – кирпич, электроснабжение – центральное, холодное водоснабжение – центральное, горячее водоснабжение – отсутствует, система отопления - центральное.

Мы, нижеподписавшиеся, удостоверяем, что Муниципальное образование город Минусинск передал, а \_\_\_\_\_ принял, вышеуказанный объект недвижимого имущества без каких-либо претензий.

ПЕРЕДАЛ:

Заместитель Главы города по экономике и финансам - руководитель управления экономики и имущественных отношений \_\_\_\_\_ Е.Н. Грязева  
М.П.

ПРИНЯЛ:

\_\_\_\_\_  
М.П.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

В Администрацию города Минусинска поступило ходатайство об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, г.Минусинск, район ул. Суворова, 21, гараж

№26».

Заинтересованные лица, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, ежедневно в рабочие дни с 9-00 до 12-00 и с 14-00 до 17-00, по адресу: Красноярский край, г.Минусинск, ул.Гоголя, 63, 1 этаж, каб. № 5.

Заявления об учете прав на земельные участки подаются до 02

апреля 2024 года включительно на имя Администрации города Минусинска по любому из следующих адресов: Красноярский край, г.Минусинск, ул.Гоголя, 68, 2 этаж, каб. № 14; или Красноярский край, г.Минусинск, ул.Гоголя, 63, 1 этаж, каб. № 5.

Информация размещена в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет ([www.minusinsk.info](http://www.minusinsk.info)).

Приложение: Описание местоположения границ.

### ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

**Публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, район ул. Суворова, 21, гараж №26» (изменение местоположения)** (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

#### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, Минусинск г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1389 ± 13
3	Иные характеристики объекта	Установить публичный сервитут на основании ходатайства акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Красноярский край, г.Красноярск, пр.Мира, д.10, пом.55, ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269) на земли, находящиеся в государственной собственности право на которые не разграничено, в целях строительства и эксплуатации ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, район ул. Суворова, 21, гараж №26», площадью 1389 кв.м, в границах земельных участков 24:53:0110174:230, 24:53:0110174:229 и в границах кадастровых кварталов 24:53:0110174, 24:53:0110431, 24:53:0110404 сроком на 49 лет.

#### Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167, зона 4					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

#### Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-167, зона 4							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	376998.00	22326.73	376997.13	22332.04	Аналитический метод	0.1	-
2	377013.60	22324.33	376966.51	22302.53	Аналитический метод	0.1	-
3	377016.34	22326.82	376935.17	22278.57	Аналитический метод	0.1	-
4	377016.16	22327.01	376902.23	22247.30	Аналитический метод	0.1	-
5	377016.40	22327.23	376870.56	22218.96	Аналитический метод	0.1	-
6	377017.06	22327.83	376842.66	22194.49	Аналитический метод	0.1	-
7	376996.75	22330.98	376824.67	22214.25	Аналитический метод	0.1	-
8	376968.61	22305.09	376798.72	22206.69	Аналитический метод	0.1	-

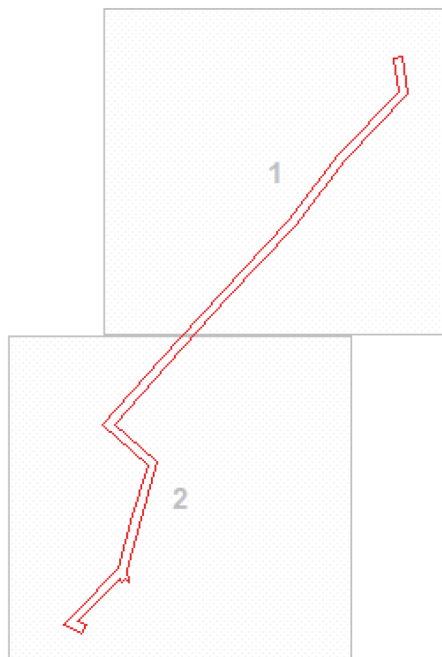




## Раздел 4

## План границ объекта

## Обзорная схема границ ЗОУИТ



## Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Проектируемая граница объекта капитального строительства

Подпись  Леонович Ю. Е.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Дата 12.03.2024 г.

Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист № 1



Масштаб 1:900

Условные обозначения представлены на листе 3

Подпись *Ю. Е. Леонович* Леонович Ю. Е.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Дата 12.03.2024 г.



## Раздел 4

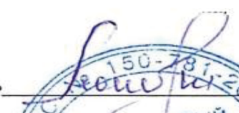
## Схема расположения границ публичного сервитута

Выносной лист № 2



Масштаб 1:900

Условные обозначения представлены на листе 3

Подпись  Леонович Ю. Е.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Дата 12.03.2024 г.

## ИЗВЕЩЕНИЕ

В Администрацию города Минусинска поступило ходатайство об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации ЛЭП-10кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВКЛ-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВКЛ-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Свердлова, д. 38 б».

Заинтересованные лица, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, ежедневно в рабочие дни с 9-00 до 12-00 и с 14-00 до 17-00,

по адресу: Красноярский край, г.Минусинск, ул.Гоголя, 63, 1 этаж, каб. № 5.

Заявления об учете прав на земельные участки подаются до 02 апреля 2024 года включительно на имя Администрации города Минусинска по любому из следующих адресов: Красноярский край, г.Минусинск, ул.Гоголя, 68, 2 этаж, каб. № 14; или Красноярский край, г.Минусинск, ул.Гоголя, 63, 1 этаж, каб. № 5.

Информация размещена в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет ([www.minusinsk.info](http://www.minusinsk.info)).

Приложение: Описание местоположения границ.

### ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации ЛЭП-10кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВКЛ-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВКЛ-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Свердлова, д. 38 б»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

#### Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, Минусинск г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1743 ± 15
3	Иные характеристики объекта	Установить публичный сервитут на основании ходатайства акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Красноярский край, город Красноярск, Мира проспект, дом 10, пом. 55, ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269) в целях строительства и эксплуатации ЛЭП-10кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВКЛ-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство ЛЭП-10кВ, КТП 10/0,4 кВ, ВКЛ-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Свердлова, д. 38 б», площадью 1743 кв.м, в границах земельного участка 24:53:0110292:132 и в границах кадастровых кварталов 24:53:0110292, 24:53:0110300, 24:53:0110299, сроком на 49 лет.

#### Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	375935.84	19834.18	Аналитический метод	0.1	-
2	375936.30	19834.66	Аналитический метод	0.1	-
3	375936.60	19834.39	Аналитический метод	0.1	-
4	375936.66	19834.41	Аналитический метод	0.1	-
5	375936.70	19834.31	Аналитический метод	0.1	-
6	375943.18	19828.66	Аналитический метод	0.1	-



7	375943.20	19832.74	Аналитический метод	0.1	-
8	375942.45	19835.98	Аналитический метод	0.1	-
9	375949.33	19837.98	Аналитический метод	0.1	-
10	375972.58	19843.65	Аналитический метод	0.1	-
11	375974.80	19832.68	Аналитический метод	0.1	-
12	375981.01	19833.94	Аналитический метод	0.1	-
13	375980.43	19836.57	Аналитический метод	0.1	-
14	375983.44	19837.17	Аналитический метод	0.1	-
15	375983.96	19834.53	Аналитический метод	0.1	-

## Сведения о местоположении границ объекта

## 1. Система координат МСК-167

## 2. Сведения о характерных точках границ объекта

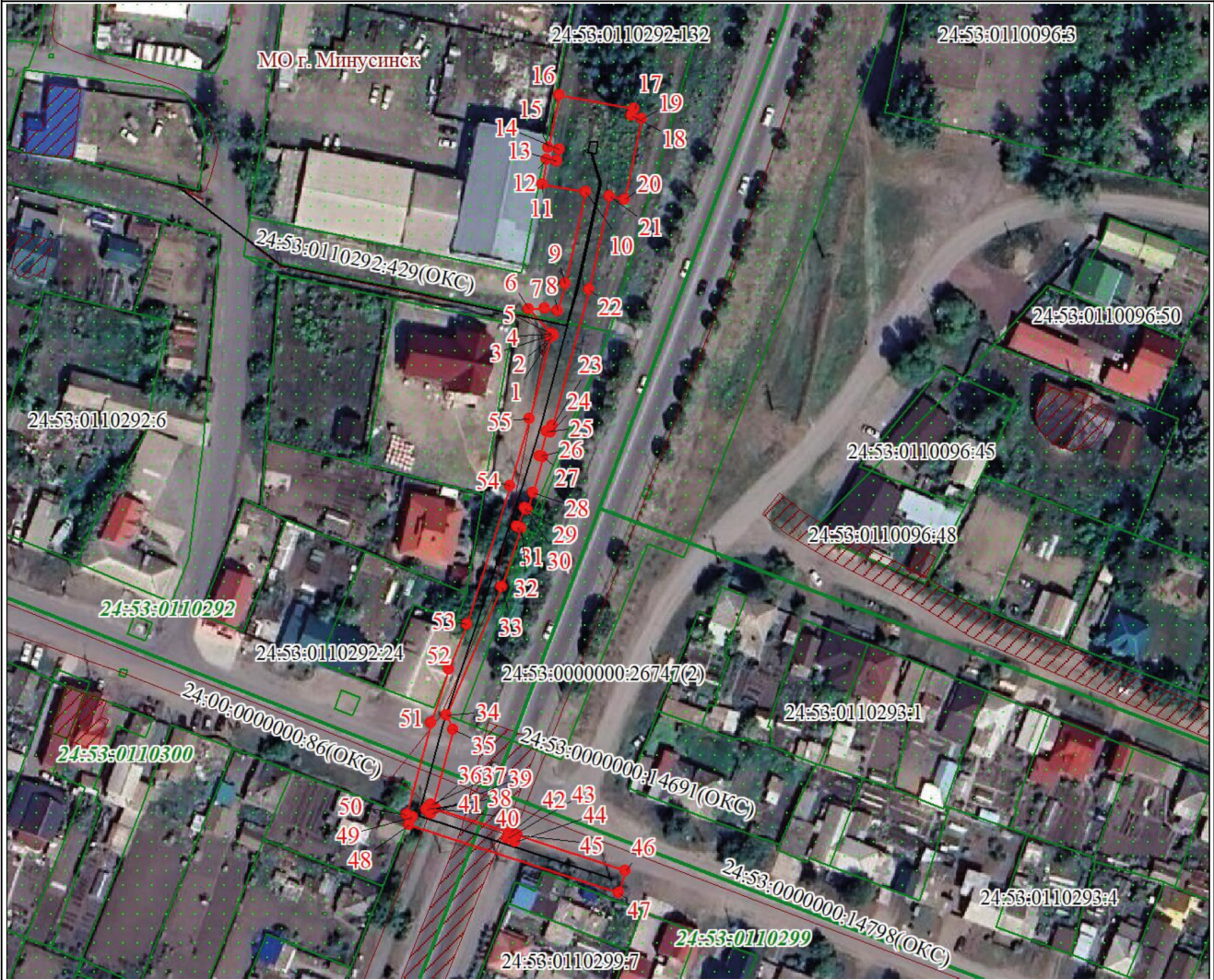
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
16	375997.26	19837.62	Аналитический метод	0.1	-
17	375993.48	19856.38	Аналитический метод	0.1	-
18	375991.75	19855.85	Аналитический метод	0.1	-
19	375990.94	19858.39	Аналитический метод	0.1	-
20	375970.55	19853.68	Аналитический метод	0.1	-
21	375971.33	19849.83	Аналитический метод	0.1	-
22	375947.72	19844.07	Аналитический метод	0.1	-
23	375913.46	19834.10	Аналитический метод	0.1	-
24	375911.71	19833.54	Аналитический метод	0.1	-
25	375911.95	19832.57	Аналитический метод	0.1	-
26	375905.71	19830.58	Аналитический метод	0.1	-
27	375905.42	19831.54	Аналитический метод	0.1	-
28	375896.49	19828.70	Аналитический метод	0.1	-
29	375892.26	19827.18	Аналитический метод	0.1	-
30	375892.57	19826.42	Аналитический метод	0.1	-
31	375887.95	19824.51	Аналитический метод	0.1	-
32	375887.54	19825.49	Аналитический метод	0.1	-
33	375872.68	19820.18	Аналитический метод	0.1	-
34	375840.38	19805.65	Аналитический метод	0.1	-
35	375836.62	19807.29	Аналитический метод	0.1	-
36	375817.43	19801.65	Аналитический метод	0.1	-
37	375817.91	19801.16	Аналитический метод	0.1	-
38	375816.66	19799.96	Аналитический метод	0.1	-
39	375815.45	19801.19	Аналитический метод	0.1	-
40	375816.70	19802.40	Аналитический метод	0.1	-
41	375816.80	19802.30	Аналитический метод	0.1	-
42	375810.32	19821.10	Аналитический метод	0.1	-
43	375808.78	19820.49	Аналитический метод	0.1	-
44	375808.04	19822.33	Аналитический метод	0.1	-
45	375809.67	19822.99	Аналитический метод	0.1	-
46	375800.23	19850.39	Аналитический метод	0.1	-
47	375794.55	19848.43	Аналитический метод	0.1	-
48	375812.81	19795.46	Аналитический метод	0.1	-
49	375814.68	19796.29	Аналитический метод	0.1	-
50	375815.38	19794.79	Аналитический метод	0.1	-
51	375838.48	19801.58	Аналитический метод	0.1	-













Раздел 4


Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1700

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Проектное местоположение инженерного сооружения

Подпись  Леонович Ю. Е.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Дата 12.03.2024г.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.03.2024

№ АГ-460-п

**О внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 31.10.2013 № АГ-2029-п «Об утверждении муниципальной программы «Физическая культура и спорт в муниципальном образовании город Минусинск»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, постановлением Администрации города Минусинска от 31.07.2013 № АГ-1346-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального образования город Минусинск, их формировании и реализации», постановлением Администрации города Минусинска от 30.08.2013 № АГ-1544-п «Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования город Минусинск», в целях развития физической культуры и спорта, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление Администрации города Минусинска от 31.10.2013 № АГ-2029-п «Об утверждении муниципальной программы «Физическая культура и спорт в муниципальном образовании город Минусинск» (в актуальной редакции с изменениями от 16.07.2019 №АГ-1210-п, от 31.10.2019 №АГ-1987-п, от 31.12.2019 № АГ-2240-п, от 20.02.2020 № АГ-257-п, от 13.04.2020 №АГ-538-п, от 07.07.2020 №АГ-1037-п, от 30.10.2020 №АГ-2030-п, от 18.03.2021 №АГ-422-п, от 31.03.2021 № АГ-513-п, от 26.07.2021 № АГ-1293-п, от 29.10.2021 № АГ-1919-п, от 24.01.2022 № АГ-89-п, от 16.02.2022 № АГ-275-п, от 21.07.2022 № АГ-1462-п, от 28.10.2022 № АГ-2286-п, от 30.12.2022 № АГ-2822-п, от 31.05.2023 № АГ-1076-п, от 24.07.2023 № АГ-1514-п, от 09.11.2023 № АГ-2297-п, от 29.12.2023 № АГ-2644-п) внести следующие изменения:

приложение «Муниципальная программа «Физическая культура и спорт в муниципальном образовании город Минусинск» изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска, и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города по общественно-политической работе Кырова В.В.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официальным опубликованием, и распространяет свое действие с 01 января 2024 года.

**А.О. ПЕРВУХИН,  
Глава города.**

**С приложениями к постановлению можно ознакомиться в сетевом издании-портале Минюста России «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» по ссылке <http://право-минюст.рф>**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.03.2024

№ АГ-461-п

**О проведении аукциона на право заключения договора хранения**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решением Минусинского городского Совета депутата от 24.03.2009 № 14-116р

«Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Минусинска», постановлением администрации города Минусинска от 25.09.2017 № АГ-1896-п «О создании Единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципального образования город Минусинск», Регламентом электронной площадки Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, в целях развития добросовестной конкуренции, обеспечения гласности и прозрачности при передаче прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества города Минусинска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый - по составу участников и форме подачи предложений о цене аукцион в электронной форме на право заключения договора хранения на следующий объект муниципального имущества:

многоквартирный жилой дом, состоящий из семи жилых помещений, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Мартыанова, д. 19:

- жилое помещение № 1, площадь 22,4 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:14603;

- жилое помещение № 2, площадь 43,4 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:10058;

- жилое помещение № 3, площадь 29,5 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:11787;

- жилое помещение № 4, площадь 46,0 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:10044;

- жилое помещение № 5, площадь 74,7 кв.м., кадастровый номер 24:53:0110084:129;

- жилое помещение № 6, площадь 47,5 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:11285;

- жилое помещение № 7, площадь 31,9 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:11907 (далее – Объект).

2. Утвердить документацию об аукционе на право заключения договора хранения на Объект, указанный в пункте 1 настоящего постановления, согласно Приложению № 1.

3. Управлению экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска (Е.Н. Грязевой) обеспечить опубликование информационного сообщения о проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора хранения в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и размещение на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет, а также на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

4. Администрации города Минусинска (Е.Н. Грязева) заключить по результатам открытого аукциона договор хранения на Объект, указанный в пункте 1 настоящего постановления, с правом передачи третьим лицам с согласия собственника.

5. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

6. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу со дня подписания.

**А.О. ПЕРВУХИН,  
Глава города.**

Приложение № 1 к постановлению администрации города Минусинска № АГ-461-п от 18.03.2024 г.

**ДОКУМЕНТАЦИЯ**

открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора хранения на объект недвижимого имущества:

жилой дом, состоящий из семи жилых помещений,

расположенный по адресу:

Красноярский край, г. Минусинск, ул. Мартыанова, д. 19

№ процедуры [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

№ процедуры [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

Дата начала подачи/приема заявок: 20.03.2024 время 12:00

Дата окончания подачи/ приема заявок: 09.04.2024 время 12:00

Дата аукциона: 11.04.2024 время 12:00

г. Минусинск 2024 год



**Содержание**

Раздел 1	Извещение о проведении аукциона
Раздел 2	Формы, сроки и порядок предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе
Раздел 3	Сроки и порядок регистрации на электронной площадке
Раздел 4	Порядок подачи заявок на участие в аукционе
Раздел 5	Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе
Раздел 6	Порядок проведения аукциона
Раздел 7	Условия и сроки заключения договора хранения
Приложение № 1	Форма заявки на участие в аукционе для юридических лиц
Приложение № 2	Форма заявки на участие в аукционе для индивидуальных предпринимателей
Приложение № 3	Форма заявки на участие в аукционе для физических лиц
Приложение № 4	Форма запроса о разъяснении положений документации об аукционе
Приложение № 5	Проект договора хранения

**1. Извещение о проведении аукциона**

1.1. Администрация города Минусинска объявляет, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене аукцион в электронной форме на право заключения договора хранения на следующий объект муниципального недвижимого имущества:

многоквартирный жилой дом, состоящий из семи жилых помещений, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Мартьянова, д. 19:

- жилое помещение № 1, площадь 22,4 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:14603;

- жилое помещение № 2, площадь 43,4 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:110058;

- жилое помещение № 3, площадь 29,5 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:11787;

- жилое помещение № 4, площадь 46 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:10044;

- жилое помещение № 5, площадь 74,7 кв.м., кадастровый номер 24:53:0110084:129;

- жилое помещение № 6, площадь 47,5 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:11285;

- жилое помещение № 7, площадь 31,9 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:11907, (далее – объект аукциона).

1.2. Участником аукциона может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора хранения.

1.3. Настоящая документация подготовлена в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (с изменениями), Приказом ФАС России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решением Минусинского городского Совета депутатов от 24.03.2009 № 14-116р «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью города Минусинска», постановлением администрации города Минусинска от 25.09.2017 № АГ-1896-п «О создании Единой комиссии по проведению конкурсов и аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества муниципальной образования город Минусинск», Регламентом электронной площадки Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края.

1.4. Организатор аукциона (он же - Поклажедатель) – орган местного самоуправления муниципального образования город Минусинск Красноярского края, принимающий решение о проведении открытого аукциона, об отказе от проведения аукциона, об условиях аукциона (в том числе о начальной цене предмета аукциона, условиях и сроках договора хранения), отвечающий за соответствие объекта аукциона характеристикам, указанным в документации об аукционе, за своевременное опубликование извещения о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов по месту нахождения объекта аукциона, за соблюдение сроков заключения договора хранения.

Организатор аукциона – Администрация города Минусинска Красноярского края.

Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона: 662608, Красноярский край, г. Минусинск, ул. Гоголя, д. 68, каб.10. Адрес электронной почты организатора аукциона: kumi@minusinsk.krskcit.ru контактный телефон: 8 (39132) 5-02-35.

1.5. Оператор электронной площадки – юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование и включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-ФЗ» (ред. от 23.11.2022 г.).

Оператор электронной площадки: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер». Место нахождения: 121151, город Москва, набережная Тараса Шевченко, дом 23А, 25 этаж, помещение 1. Адрес сайта: www.rts-tender.ru, телефон: 8 (499) 653-77-00.

1.6. Предмет аукциона в электронной форме: размер единовременного платежа за право заключения договора хранения на объект аукциона, указанный в п. 1.1 настоящей аукционной документации (далее - лот).

1.6.1. начальная (минимальная) цена лота: 19 066 (девятнадцать тысяч шестьдесят шесть) рублей 67 коп., без учета НДС;

1.6.2. «шаг аукциона» устанавливается в размере 5 % от начальной (минимальной) цены лота и составляет: 953 (девятьсот пятьдесят три) рубля 33 копейки;

1.6.3. размер задатка составляет 10% от начальной (минимальной) цены лота и составляет 1906 (одна тысяча девятьсот шесть) рублей 67 копеек, вносится согласно регламента оператора электронной площадки по следующим реквизитам:

получатель: ООО «РТС-тендер», наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Совкомбанк», р/с: 40702810512030016362, корр. счёт: 30101810445250000360, БИК 044525360, ИНН 7710357167, КПП 773001001, назначение платежа: внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета \_\_\_, без НДС;

1.6.4. срок действия договора хранения: 2 года;

1.6.5. целевое назначение объекта аукциона: для осуществления деятельности, не противоречащей законодательству Российской Федерации;

1.6.6. условия передачи прав третьим лицам: передача прав по договору хранения третьим лицам только с письменного согласия Поклажедателя.

1.6.7. даты и время проведения осмотров объекта аукциона: 25.03.2024 г., 01.04.2024 г., 08.04.2024 г. с 10 ч. 00 мин. до 12 ч. 00 мин. по местному времени.

1.7. Порядок, место, сроки подачи заявок и проведения аукциона:

1.7.1. порядок подачи заявок, согласно документации, об аукционе;

1.7.2. место подачи заявок: www.rts-tender.ru;

1.7.3. дата и время начала срока приема/подачи заявок: 20.03.2024 г. в 12 час. 00 мин., подача заявок осуществляется круглосуточно;

1.7.4. дата и время окончания срока приема/подачи заявок и начала их рассмотрения: 09.04.2024 г. в 12 час.00 мин.;

1.7.5. дата и время окончания рассмотрения заявок: 10.04.2024 г. в 12 час. 00 мин.;

1.7.6. дата и время проведения аукциона: 11.04.2024 г. в 12 час. 00 мин.;

1.7.7. срок, в течение которого возможно внести изменения в документацию об аукционе или отказаться от проведения аукциона: с 20.03.2024 г. по 04.04.2024 г.

1.8. Условия настоящего аукциона, порядок и условия заключения договора хранения являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе, является акцептом такой оферты в соответствии со ст. 438 ГК РФ.

1.9. Сроки и порядок оплаты по договору: единовременный платеж за право заключения договора хранения вносится победителем аукциона или единственным участником аукциона до даты подписания договора хранения в сумме, размер которой определен по результатам аукциона, на расчетный счет Поклажедателя по следующим реквизитам: УФК по Красноярскому краю (Администрация города Минусинска л/с 04193059420), ИНН 2455010630, КПП 245501001, ОКТМО 04723000, счет № 03100643000000011900, Отделение Красноярск БАНКА РОС-СИИ/УФК по Красноярскому краю, г. Красноярск, БИК 010407105, расчетный счет № 40102810245370000011, КБК 00511109044040000120).

1.10. Срок подписания договора хранения: 15 дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола об итогах аукциона или протокола рассмотрения заявок (в случае признания аукциона состоявшимся).

1.11. Объект недвижимого имущества, являющийся предметом аукциона, находится в не удовлетворительном состоянии. Технические характеристики: год ввода в эксплуатацию – 1902, дата признания дома аварийным и подлежащим реконструкции – 01.04.2016 г., материал стен – кирпич, электроснабжение – центральное, холодное

водоснабжение – центральное, горячее водоснабжение – отсутствует, система отопления - центральное.

1.12. Техническое состояние объекта на момент окончания срока действия договора хранения, должно быть не хуже, чем на момент заключения договора хранения с учетом нормального износа. Объект должен содержаться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе об обеспечении противопожарной безопасности, о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, защите прав потребителя, охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия и др.

1.13. Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона. Такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного часа с момента размещения изменений в извещение о проведении аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает соответствующие изменения в извещение на электронной площадке. При внесении изменений в извещение о проведении аукциона срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее двадцати дней.

1.14. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного часа с момента размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте оператор электронной площадки размещает извещение об отказе от проведения аукциона на электронной площадке. Денежные средства, внесенные в качестве задатка, возвращаются заявителю в течение пяти рабочих дней с даты размещения извещения об отказе от проведения аукциона на официальном сайте.

## **2. Формы, сроки и порядок предоставления участникам аукциона разъяснений положений документации об аукционе**

2.1. Информация о проведении аукциона в электронной форме размещается на Официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: (далее - Официальный сайт торгов), а также на сайте оператора электронной площадки: [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru). Все приложения к документации об аукционе являются ее неотъемлемой частью.

2.2. Дополнительно информация о проведении аукциона размещается: на официальном сайте муниципального образования город Минусинск: <http://www.minusinsk.info.ru>; в печатном издании «Минусинск официальный».

2.3. Любое заинтересованное лицо вправе направить на адрес электронной площадки, с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки, не более чем три запроса о разъяснении положений документации об аукционе по форме Приложения № 4 к документации об аукционе.

2.4. Не позднее одного часа с момента поступления такого запроса оператор электронной площадки направляет его с использованием электронной площадки организатору аукциона.

2.5. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, организатор аукциона формирует и размещает на официальном сайте разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

2.6. Не позднее одного часа с момента размещения разъяснения положений документации об аукционе на официальном сайте оператор электронной площадки размещает указанное разъяснение на электронной площадке.

## **3. Сроки и порядок регистрации на электронной площадке**

3.1. Для обеспечения доступа к участию в аукционе в электронной форме заявителям необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки оператора электронной площадки, который размещен на сайте [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) (далее - электронная площадка).

Регистрация на электронной площадке заявителей для участия в аукционе осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания срока подачи заявок.

3.2. Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

3.3. Регистрации на электронной площадке подлежат заявители, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена.

## **4. Порядок подачи заявок на участие в аукционе**

4.1. Заявка на участие в аукционе подается в срок, который уста-

новлен документацией об аукционе по форме Приложений № 1, № 2, № 3 к настоящей документации.

4.2. Заявка на участие в аукционе в сроки, указанные в документации об аукционе, направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной подписью заявителя.

4.3. Заявка на участие в аукционе должна содержать следующие документы и сведения:

а) полное и сокращенное (при наличии) наименования юридического лица или иностранного юридического лица (либо аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица), адрес юридического лица или иностранного юридического лица (для аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица - адрес (место нахождения) на территории Российской Федерации), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные или данные иных документов, удостоверяющих личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес регистрации по месту жительства (пребывания) (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты;

б) идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если заявителем является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (если заявителем является иностранное лицо), код причины постановки на учет юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), обособленного подразделения юридического лица (если от имени заявителя выступает обособленное подразделение юридического лица);

в) выписку из единого государственного реестра юридических лиц (если заявителем

является юридическое лицо), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если заявителем является индивидуальный предприниматель);

г) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации иностранного юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное юридическое лицо);

д) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное физическое лицо);

е) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, выданную и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

ж) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

з) информацию о не проведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

и) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Информация и документы, предусмотренные подпунктами а) - г) и з) настоящего пункта, не включаются заявителем в заявку. Такие информация и документы направляются организатору аукциона оператором электронной площадки путем информационного взаимодействия с официальным сайтом.

В случае внесения заявителем изменений в информацию и (или) документы, направление которых в соответствии с абзацем первым настоящего пункта осуществляется оператором электронной площад-

ки посредством информационного взаимодействия с официальным сайтом, такие внесенные изменения либо такие новые информация и (или) документы применяются к отношениям, связанным с участием в аукционе, заявка на участие в котором подана заявителем после размещения внесенных изменений, новой информации и (или) документов на официальном сайте.

4.4. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого объекта (лота) аукциона.

4.5. Прием и регистрация заявок на участие в аукционе осуществляется оператором электронной площадки с помощью программно-аппаратных средств с даты и времени начала подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме по дате и время окончания подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме, указанные в пунктах 1.7.3. – 1.7.4.

4.6. Оператор электронной площадки направляет заявителю в электронной форме уведомление о получении заявки на участие в аукционе в течение одного часа с момента получения такой заявки.

4.7. Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в документации о проведении аукциона, регистрируется оператором электронной площадки с указанием даты, времени ее получения и порядкового номера заявки. В течение одного часа с даты и времени окончания срока подачи заявок оператор электронной площадки направляет организатору аукциона заявки на участие в аукционе.

4.8. Заявка и прилагаемые к ней электронные образы документов представляются заявителем одновременно. Не допускается раздельная подача заявки и прилагаемых к ней электронных образов документов, представление дополнительных документов после подачи заявки или замена ранее поданных документов без отзыва заявки.

4.9. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленной даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

4.10. Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки в сроки и в порядке, установленные документацией об аукционе, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

## 5. Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

5.1. Не позднее одного часа с момента окончания подачи заявок на участие в аукционе, указанный в документации об аукционе, оператор электронной площадки направляет организатору аукциона, все зарегистрированные заявки.

5.2. Аукционная комиссия организатора аукциона, в срок не превышающий двух дней с даты окончания срока подачи заявок, рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе и соответствия заявителей требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

5.3. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

5.4. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе, аукционной комиссией принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе по основаниям, предусмотренным п. 5.5. настоящей документации, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

5.5. Аукционная комиссия принимает решение об отклонении заявки на участие в аукционе в случаях:

5.5.1. непредставления документов и (или) сведений, определенных документацией об аукционе либо наличия в таких документах и (или) сведениях недостоверной информации;

5.5.2. несоответствия требованиям, указанным в 5.2. настоящей документацией об аукционе;

5.5.3. невнесения задатка;

5.5.4. несоответствия заявки на участие в аукционе требованиям документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);

5.5.5. подачи заявки на участие в аукционе заявителем, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства, физическим лицом, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» или организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, либо не соответствующим требованиям, установленным частями 3 и 5 статьи 14 Закона № 209-ФЗ, в случае проведения конкурса или аукциона, участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, физические лица, применяющие специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», или организации, образующие инфраструктуру поддержки

субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Законом № 209-ФЗ;

5.5.6. наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

5.5.7. наличия решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на момент подачи заявки на участие в аукционе.

5.6. В день оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе информация о заявителях, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, размещается на электронной площадке. Информация о заявителях, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, в течение одного часа с момента ее размещения на электронной площадке размещается оператором электронной площадки на официальном сайте.

5.7. Задаток возвращается заявителям, не допущенным к участию в аукционе, в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

5.8. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, а также в случае, если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

5.9. Организатором аукциона составляется протокол о признании аукциона несостоявшимся, в котором должны содержаться сведения о дате и времени его составления, лице, подавшем единственную заявку на участие в аукционе, или лице, признанном единственным участником аукциона, или сведения о том, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки или принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей.

Указанный протокол размещается организатором аукциона на электронной площадке не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В течение одного часа с момента размещения протокола о признании аукциона несостоявшимся указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте.

5.10. В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, аукцион признается несостоявшимся только по тому лоту, в отношении которого подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, или решение об отказе в допуске к участию в котором принято относительно всех заявителей, или решение о допуске к участию в котором и признании участником аукциона принято относительно только одного заявителя.

5.11. В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи заявки на участие в аукционе только одним заявителем (далее - единственный заявитель на участие в аукционе), либо признания участником аукциона только одного заявителя (далее - единственный участник аукциона), с единственным заявителем на участие в аукционе, в случае, если его заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе, либо с единственным участником аукциона организатор аукциона обязан заключить договор на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены договора (лота), указанной в извещении о проведении аукциона. При этом заключение договора для единственного заявителя на участие в аукционе, единственного участника аукциона, является обязательным.

## 6. Порядок проведения аукциона

6.1. В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

6.2. Аукцион проводится в дату, указанную в п. 1.7.6. настоящей документации на электронной площадке путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

6.3. «Шаг аукциона» устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

6.4. При проведении аукциона устанавливается время приема предложений участников аукциона о цене договора (цене лота), составляющее 60 минут от начала проведения такого аукциона, а также 20 минут после поступления последнего предложения о цене договора (цены лота).

Время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора (цене лота), обновляется автоматически с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки после поступления последнего предложения о цене договора (цене лота). Если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о цене договора (цене лота), увеличивающего его текущее значение на «шаг аукциона», такой аукцион автоматически завершается с помощью программно-аппаратных средств оператора электронной площадки.



6.5. Представленное участником аукциона предложение о цене договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота), равным или ниже ранее представленных участниками предложений о цене договора. Участник, предложение о цене договора которого является следующим текущим предложением о цене договора, не вправе делать следующее предложение о цене.

6.6. Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора (цену лота).

6.7. Ход проведения аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется организатору аукциона в течение одного часа с момента завершения приема предложений о цене договора для подведения итогов аукциона.

6.8. Не позднее следующего дня после направления оператором электронной площадки электронного журнала организатор аукциона оформляет и подписывает протокол подведения итогов аукциона, в котором указываются:

6.8.1. дата и время проведения аукциона;

6.8.2. полные наименования (для юридических лиц), фамилии, имена, отчества (при наличии) (для физических лиц) участников аукциона;

6.8.3. начальная (минимальная) цена договора (цена лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора;

6.8.4. полные наименования (для юридического лица), фамилии, имена, отчества (при наличии) (для физических лиц) победителя аукциона и участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора.

6.9. Протокол подведения итогов аукциона размещается на электронной площадке организатором аукциона не позднее дня, следующего за днем подписания указанного протокола. В течение одного часа с момента размещения протокола подведения итогов на электронной площадке указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте.

6.10. Участникам аукциона, за исключением победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты размещения протокола проведения итогов аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора, возвращается такому участнику аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона.

6.11. Организатор аукциона направляет победителю аукциона уведомление о принятом аукционной комиссией решении не позднее дня, следующего после дня подписания указанного протокола.

6.12. Если в течение 60 минут от начала проведения аукциона участники аукциона не подали ни одного предложения о цене договора (цене лота), предусматривающего более высокую цену договора, чем начальная (минимальная) цена договора (цена лота), аукцион признается несостоявшимся, в связи с чем в день проведения аукциона организатор аукциона составляет и подписывает протокол о признании аукциона несостоявшимся.

Указанный протокол в день его подписания размещается организатором аукциона на электронной площадке. В течение одного часа с момента размещения протокола о признании аукциона несостоявшимся на электронной площадке указанный протокол размещается оператором электронной площадки на официальном сайте. В случае, если документацией об аукционе предусмотрено два и более лота, решение о признании аукциона несостоявшимся принимается в отношении каждого лота отдельно.

6.13. В случае, если победитель аукциона уклонился от заключения договора, заключение договора осуществляется с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора.

## 7. Условия и сроки заключения договора хранения

7.1. Заключение договора хранения осуществляется в порядке и на условиях, предусмотренных Гражданским кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами и нормативно-правовыми актами, а также аукционной документацией, на безвозмездной основе с победителем аукциона, предложившим наиболее высокую цену договора или по начальной (минимальной) цене лота, в случае заключения договора хранения с единственным участником аукциона.

7.2. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона направляет победителю аукциона или единственному участнику аукциона один экземпляр протокола об итогах аукциона и проект договора хранения, прилагаемый к аукционной документации (Приложение № 5), в котором в качестве «хранителя» выступает победитель или единственный участник аукциона.

7.3. Победитель или единственный участник аукциона должен подписать проект договора хранения на лот аукциона и представить его организатору аукциона не позднее, чем через 15 (пятнадцать) календарных дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола об итогах аукциона или протокола рассмотрения заявок (в случае признания аукциона несостоявшимся).

7.4. В случае если победитель или единственный участник аукциона в срок, предусмотренный аукционной документацией (пункт 7.3.) не представил Поклажедателю подписанный договор хранения, то он признается уклонившимся от заключения договора.

7.5. При заключении и исполнении договора хранения изменение условий договора, указанных в аукционной документации, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

7.6. В случае уклонения победителя или единственного участника аукциона от заключения договора хранения, по истечении срока, указанного в п. 7.3. документации об аукционе, аукционной комиссией составляется протокол об уклонении от заключения договора хранения, который подписывается всеми присутствующими членами аукционной комиссии в день его составления. Протокол об уклонении от заключения договора хранения составляется в двух экземплярах, один из которых хранится у организатора аукциона. Указанный протокол размещается организатором аукциона на официальном сайте торгов, в течение дня, следующего после дня подписания указанного протокола. Организатор аукциона в течение двух рабочих дней с даты подписания протокола об уклонении от заключения договора хранения передает (направляет) один экземпляр протокола лицу, который уклоняется от заключения договора хранения.

7.7. В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора хранения, Поклажедатель вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор хранения, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора.

7.8. Организатор аукциона обязан заключить договор хранения с участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене лота, при уклонении от заключения договора победителя аукциона.

7.9. Организатор аукциона в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания протокола об уклонении от заключения договора хранения направляет участнику, сделавшему предпоследнее предложение о цене лота, один экземпляр протокола об уклонении от заключения договора хранения и проект договора хранения, прилагаемый к аукционной документации, в котором в качестве «хранителя» выступает участник, сделавший предпоследнее предложение о цене лота.

7.10. Участник, сделавший предпоследнее предложение о цене лота, в десятидневный срок должен подписать проект договора хранения на лот аукциона и представить его организатору аукциона. При этом заключение договора хранения для участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене лота, является обязательным.

7.11. В случае если участник, сделавший предпоследнее предложение о цене лота в срок, предусмотренный аукционной документацией (пункт 7.10.) не представил Поклажедателю подписанный договор хранения, такой участник аукциона признается уклонившимся от заключения договора хранения.

7.12. В случае уклонения участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене лота, от заключения договора хранения, организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить договор хранения, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора.

7.13. В случае если договор хранения не заключен с победителем аукциона или с участником, сделавшим предпоследнее предложение о цене лота, аукцион признается несостоявшимся.

7.14. В случае перемены обладателя имущественного права действие соответствующего договора хранения не прекращается и проведение аукциона в электронной форме не требуется.

7.15. К документации об аукционе прилагается проект договора хранения, являющийся неотъемлемой частью аукционной документации (Приложение № 5).

Приложение № 1  
к документации об аукционе

Организатору аукциона:  
Администрации города Минусинска

Для юридических лиц

ЗАЯВКА  
на участие в аукционе

Сведения о заявителе:  
Полное наименование \_\_\_\_\_

Сокращенное наименование \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_

Адрес местонахождения \_\_\_\_\_

Почтовый адрес \_\_\_\_\_

Номер контактного телефона \_\_\_\_\_

в лице \_\_\_\_\_

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего(щей) на основании \_\_\_\_\_

(решения, приказа, доверенности и т.д.)

принял решение об участии в аукционе на право заключения договора хранения Объекта (лота): \_\_\_\_\_

(№ лота, объект, площадь, адрес)

в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона, аукционной документации на указанный Объект (лот).

**ОБЯЗУЮСЬ:**

1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона, документации об аукционе.

2. В случае признания победителем аукциона / единственным участником аукциона / участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене лота, оплатить единовременный платеж за право заключения договора хранения, заключить договор хранения с Поклажедателем, подписать акт приема-передачи в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными документацией об аукционе и договором хранения.

3. Использовать Объект(ы) аукциона в соответствии с целевым назначением, указанным в Извещении о проведении аукциона и договоре хранения.

4. Заявителю понятны все требования и положения Извещения о проведении аукциона и документации об аукционе. Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта(ов) аукциона, и он не имеет претензий к ним.

5. Заявитель извещён о том, что он вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени окончания подачи заявок на участие в аукционе, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона и документации об аукционе.

6. Изменение целевого назначения Объекта(ов) аукциона, переданного по договору хранения по результатам аукциона, в течение срока действия договора не допускается, если иное не предусмотрено Извещением о проведении аукциона, аукционной документацией.

7. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

8. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, Извещением о проведении аукциона, документацией об аукционе и проектом договора хранения и они ему понятны. Заявитель подтверждает, что надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием выставляемого на аукцион Объекта(ов) аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу местонахождения Объекта(ов) аукциона.

9. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что организатор аукциона (Поклажедатель) не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю внесением изменений в Извещении о проведении аукциона, документацию об аукционе или отменой аукциона, а также приостановлением проведения аукциона.

10. Условия аукциона по данному Объекту(ам), порядок и условия заключения договора хранения с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

11. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая заявку, заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных). При этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

**Приложения:**

1. Копия свидетельства ИНН.

2. Копия свидетельства ЕГРЮЛ.

3. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности).

4. Заявление о не проведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства

5. Доверенность на осуществление действий от имени заявителя,

выданную и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, если от имени заявителя действует представитель.

6. В случае, если доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя - документ, подтверждающий полномочия такого лица.

7. Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами заявителя и если для заявителя заключение договора аренды, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ Подпись \_\_\_\_\_ ФИО  
Дата МП

Заявка принята: «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 г., время приема заявки: «\_\_\_» часов «\_\_\_» минут по местному времени за № \_\_\_\_\_

Представитель организатора \_\_\_\_\_

Приложение № 2  
к документации об аукционе

Организатору аукциона:  
Администрации города Минусинска

Для индивидуальных предпринимателей

ЗАЯВКА  
на участие в аукционе

Сведения о заявителе:

ФИО \_\_\_\_\_

Данные документа, удостоверяющего личность \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

Адрес регистрации по месту жительства \_\_\_\_\_

Номер контактного телефона \_\_\_\_\_

Адрес электронной почты \_\_\_\_\_

Сведения о лице, действующем от имени заявителя:

ФИО \_\_\_\_\_

действующий(щая) на основании доверенности № \_\_\_\_\_

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_,

принял решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды Объекта (лота): \_\_\_\_\_

(объект, площадь, адрес, № лота)

в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона, аукционной документации на указанный Объект (лот).

**ОБЯЗУЮСЬ:**

1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона, документации об аукционе.

2. В случае признания победителем аукциона / единственным участником аукциона / участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене лота, оплатить единовременный платеж за право заключения договора хранения, заключить договор хранения с Поклажедателем, подписать акт приема-передачи в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными документацией об аукционе и договором хранения.

3. Использовать Объект(ы) аукциона в соответствии с целевым назначением, указанным в Извещении о проведении аукциона и договоре хранения.

4. Заявителю понятны все требования и положения Извещения о проведении аукциона и документации об аукционе. Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта(ов) аукциона, и он не имеет претензий к ним.

5. Заявитель извещён о том, что он вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени окончания подачи заявок на участие в аукционе, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона и документации об аукционе.

6. Изменение целевого назначения Объекта(ов) аукциона, переданного по договору хранения по результатам аукциона, в течение срока действия договора не допускается, если иное не предусмотрено Извещением о проведении аукциона, аукционной документацией.

7. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

8. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей

заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, Извещением о проведении аукциона, документации об аукционе и проектом договора хранения и они ему понятны. Заявитель подтверждает, что надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием выставяемого на аукцион Объекта(ов) аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу местонахождения Объекта(ов) аукциона.

9. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что организатор аукциона (Поклажедатель) не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю внесением изменений в Извещение о проведении аукциона, документацию об аукционе или отменой аукциона, а также приостановлением проведения аукциона.

10. Условия аукциона по данному Объекту(ам), порядок и условия заключения договора хранения с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

11. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая заявку, заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных). При этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

**Приложения:**

1. Копия паспорта заявителя (все страницы).
2. Копия свидетельства ИНН.
3. Копия свидетельства ЕГРИП.
4. Надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное физическое лицо).
5. Доверенность на осуществление действий от имени заявителя, если от его имени действует представитель.
6. Копия паспорта представителя заявителя.
7. Заявление о не проведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_  
Дата Подпись ФИО

Заявка принята: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г., время приема заявки: « \_\_\_\_ » часов « \_\_\_\_ » минут по местному времени за № \_\_\_\_\_

Представитель организатора \_\_\_\_\_

Приложение № 3  
к документации об аукционе

Организатору аукциона:  
Администрация города Минусинска

Для физических лиц

**ЗАЯВКА**  
на участие в аукционе

Сведения о заявителе:  
ФИО \_\_\_\_\_

Данные документа, удостоверяющего личность \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_  
Адрес регистрации по месту жительства \_\_\_\_\_

Номер контактного телефона \_\_\_\_\_  
Адрес электронной почты \_\_\_\_\_  
Сведения о лице, действующем от имени заявителя:  
ФИО \_\_\_\_\_,  
действующий(щая) на основании доверенности № \_\_\_\_\_ от  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_.

принял решение об участии в аукционе на право заключения договора аренды Объекта (лота): \_\_\_\_\_

(объект, площадь, адрес, № лота)

в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона, аукционной документации на указанный Объект (лот).

**ОБЯЗУЮСЬ:**

1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, содержащиеся в Извещении о проведении аукциона, документации об аукционе.

2. В случае признания победителем аукциона / единственным участником аукциона / участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене лота, оплатить единовременный платеж за право заключения договора хранения, заключить договор хранения с Поклажедателем, подписать акт приема-передачи в соответствии с порядком, сроками и требованиями, установленными документацией об аукционе и договором хранения.

3. Использовать Объект(ы) аукциона в соответствии с целевым назначением, указанным в Извещении о проведении аукциона и договоре хранения.

4. Заявителю понятны все требования и положения Извещения о проведении аукциона и документации об аукционе. Заявителю известно фактическое состояние и технические характеристики Объекта(ов) аукциона, и он не имеет претензий к ним.

5. Заявитель извещён о том, что он вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени окончания подачи заявок на участие в аукционе, в порядке, установленном в Извещении о проведении аукциона и документации об аукционе.

6. Изменение целевого назначения Объекта(ов) аукциона, переданного по договору хранения по результатам аукциона, в течение срока действия договора не допускается, если иное не предусмотрено Извещением о проведении аукциона, аукционной документацией.

7. Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет Заявитель.

8. Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, Извещением о проведении аукциона, документации об аукционе и проектом договора хранения и они ему понятны. Заявитель подтверждает, что надлежащим образом ознакомлен с реальным состоянием выставяемого на аукцион Объекта(ов) аукциона в результате осмотра, который осуществляется по адресу местонахождения Объекта(ов) аукциона.

9. Заявитель осведомлен и согласен с тем, что организатор аукциона (Поклажедатель) не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю внесением изменений в Извещение о проведении аукциона, документацию об аукционе или отменой аукциона, а также приостановлением проведения аукциона.

10. Условия аукциона по данному Объекту(ам), порядок и условия заключения договора хранения с участником аукциона являются условиями публичной оферты, а подача заявки на участие в аукционе является акцептом такой оферты.

11. В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», подавая заявку, заявитель дает согласие на обработку персональных данных, указанных выше и содержащихся в представленных документах, в целях участия в аукционе. (Под обработкой персональных данных понимается совершение, в том числе, следующих действий: сбор, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных). При этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в Федеральном законе от 27.07.2006 № 152-ФЗ, а также на передачу такой информации третьим лицам, в случаях, установленных нормативными документами вышестоящих органов и законодательством. Настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано в любой момент по соглашению сторон. Заявитель подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных ему известны.

**Приложения:**

1. Копия паспорта заявителя (все страницы).
2. Копия свидетельства ИНН.
3. Доверенность на осуществление действий от имени заявителя, если от его имени действует представитель.
4. Копия паспорта представителя заявителя.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_  
Дата Подпись ФИО

Заявка принята: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г., время приема заявки: « \_\_\_\_ » часов « \_\_\_\_ » минут по местному времени за № \_\_\_\_\_

Представитель организатора \_\_\_\_\_



Приложение № 4  
к документации об аукционе

Организатору аукциона:  
Администрация города Минусинска

### Запрос о разъяснении положений документации об аукционе на право заключения договора хранения недвижимого имущества

Прошу Вас разъяснить следующие положения документации об аукционе:

№ п/п	Раздел документации об аукционе	Ссылка на пункт документации об аукционе, положения которого следует разъяснить	Содержание запроса на разъяснение положений документации об аукционе
1.			
2.			
3.			

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_  
Дата Подпись ФИО

Заявка принята: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г., время приема заявки: « \_\_\_\_ » часов « \_\_\_\_ » минут по местному времени за № \_\_\_\_\_

Представитель организатора \_\_\_\_\_

Приложение № 5  
к аукционной документации

ПРОЕКТ

### ДОГОВОР ХРАНЕНИЯ № \_\_\_\_\_ (договор безвозмездный)

Красноярский край, г. Минусинск « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2024 г.

**Муниципальное образование город Минусинск**, в лице Администрации города Минусинска, именуемое далее «Поклажедатель», от имени которого на основании распоряжения Администрации города Минусинска от 25.01.2024 г. № АГ-7-р действует заместитель Главы города по экономике и финансам - руководитель управления экономики и имущественных отношений **Грязева Елена Николаевна**, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое далее «Хранитель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании \_\_\_\_\_ заключили настоящий договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору Поклажедатель передает, а Хранитель принимает на временное ответственное хранение следующий объект недвижимого имущества:

многоквартирный жилой дом, состоящий из семи жилых помещений, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Мартыанова, д. 19:

- жилое помещение № 1, площадь 22,4 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:14603, принадлежит Поклажедателю на основании договора мены от 30.12.2019 г., номер государственной регистрации права собственности 24:53:0000000:14603-24/100/2020-2 от 04.02.2020 г.;

- жилое помещение № 2, площадь 43,4 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:110058, принадлежит Поклажедателю на основании соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд путем выкупа от 02.07.2020 г., номер государственной регистрации права собственности 24:53:0000000:10058-24/105/2020-3 от 03.07.2020 г.;

- жилое помещение № 3, площадь 29,5 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:11787, принадлежит Поклажедателю на основании приказа агентства по управлению государственным имуществом Красноярского края № 11-445п от 05.05.2021 г., номер государственной регистрации права собственности 24:53:0000000:11787-24/095/2021-3 от 24.05.2021 г.;

- жилое помещение № 4, площадь 46 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:10044, принадлежит Поклажедателю на основании соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд и предоставления взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения от 22.09.2020 г., номер государственной реги-

страции права собственности 24:53:0000000:10044/24/118/2020-11 от 02.10.2020 г.;

- жилое помещение № 5, площадь 74,7 кв.м., кадастровый номер 24:53:0110084:129, принадлежит Поклажедателю на основании соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд и предоставления взамен изымаемого жилого помещения другого жилого помещения от 21.12.2021 г., номер государственной регистрации права собственности 24:53:0110084:129-24/109/2021-5 от 29.12.2021 г.;

- жилое помещение № 6, площадь 47,5 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:11285, принадлежит Поклажедателю на основании соглашения об изъятии недвижимого имущества для муниципальных нужд путем выкупа от 29.09.2020 г., номер государственной регистрации права собственности 24:53:0000000:11285-24/100/2020-8 от 06.11.2020 г.;

- жилое помещение № 7, площадь 31,9 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:11907, принадлежит Поклажедателю на основании договора мены от 25.12.2019 г., номер государственной регистрации права собственности 24:53:0000000:11907-24/109/2020-2 от 27.02.2020 г., далее – Объект.

Постановлением Администрации города Минусинска от 01.04.2016 № АГ-423-п «Об утверждении заключения межведомственной комиссии для оценки технического состояния жилого помещения жилищного фонда на территории муниципального образования город Минусинск» многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Мартыанова, д. 19 признан аварийным и подлежащим реконструкции.

Техническое состояние объекта на момент окончания срока действия договора хранения, должно быть не хуже, чем на момент заключения договора хранения с учетом нормального износа. Объект должен содержаться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в том числе об обеспечении противопожарной безопасности, о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, защите прав потребителя, охранного обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия и других требований законодательства РФ.

1.2. Хранитель обязуется вернуть Поклажедателю переданный на ответственное хранение Объект в полной сохранности.

1.3. Хранение осуществляется безвозмездно, с правом пользования в рамках законодательства Российской Федерации, без возмещения расходов по хранению Объекта.

#### 2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ

2.1. Поклажедатель вправе:

2.1.1. потребовать от Хранителя представления отчетности о хранении Объекта;

2.1.2. потребовать от Хранителя возврата Объекта до истечения срока хранения.

2.2. Поклажедатель обязан: не позднее пяти дней после подписания настоящего Договора передать Хранителю Объект по акту приема-передачи (Приложение № 1) на временное ответственное хранение с правом пользования.

2.3. Хранитель вправе: пользоваться переданным на хранение Объектом для осуществления деятельности, не запрещенной законодательством Российской Федерации.

2.4. Хранитель обязан:

2.4.1. не позднее пяти дней после вступления в силу настоящего Договора принять у Поклажедателя Объект, указанный в пункте 1.1. настоящего Договора, по акту приема передачи (Приложение № 1);

2.4.2. в течение 1-го месяца с момента заключения Договора, заключить самостоятельно договоры с энергоснабжающими организациями на электроснабжение, отопление, на отпуск (получение) питьевой (горячей и холодной) воды и приём (сброс) сточных вод и совершать все необходимые юридические действия, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации по заключению, исполнению и расторжению указанных договоров;

2.4.3. заботиться о принятом на хранение Объекте не менее, чем о своих вещах;

2.4.4. возвратить Объект Поклажедателю или указанному им в качестве получателя Объекта лицу, по требованию Поклажедателя досрочно, в том состоянии, в каком он был принят на хранение с учётом его разумного износа;

2.4.5. осуществлять иные обязанности, прямо предусмотренные действующим законодательством и Договором.

#### 3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Договор заключен сроком на 2 года с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г. по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_\_ г.

3.2. Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами.

3.3. Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации.

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Убытки, причиненные Поклажедателю утратой, недостачей или

повреждением Объекта, возмещаются Хранителем в соответствии со статьей 393 Гражданского Кодекса Российской Федерации, если законодательством или Договором не предусмотрено иное.

4.2. При безвозмездном хранении убытки, причиненные Поклажедателю утратой, недостачей или повреждением Объекта, возмещаются:

за утрату и недостачу составляющих Объекта – в размере стоимости утраченных или недостающих составляющих Объекта; за повреждение Объекта – в размере суммы, на которую понизилась его стоимость.

4.3. Стоимость Объекта определяется согласно документам учёта Поклажедателя.

4.4. В случае, когда в результате повреждения, за которое Хранитель отвечает, качество Объекта изменилось настолько, что он не может быть использован по первоначальному назначению, Поклажедатель вправе от него отказаться и потребовать от Хранителя возмещения стоимости этого Объекта, а также других убытков, если иное не предусмотрено законодательством или Договором.

4.5. Хранитель предупрежден о свойствах переданного ему на хранение Объекта.

4.6. Поклажедатель не несёт ответственность перед Хранителем за убытки, причинённые в связи с несостоявшимся хранением, в том числе в случае не уведомления Хранителя об отказе от его услуг.

4.7. Хранитель не вправе без согласия Поклажедателя передавать Объект на хранение третьему лицу, за исключением случаев, когда он вынужден к этому силою обстоятельств в интересах Поклажедателя и лишен возможности получить его согласие.

4.8. О передаче Объекта на хранение третьему лицу Хранитель обязан незамедлительно уведомить Поклажедателя.

4.9. При передаче Объекта на хранение третьему лицу условия Договора между Поклажедателем и первоначальным Хранителем сохраняют силу и последний отвечает за действия третьего лица, которому он передал Объект на хранение, как за свои собственные.

**5. ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ РАСХОДЫ НА ХРАНЕНИЕ**

5.1. Расходы на хранение Объекта, которые превышают обычные расходы такого рода и которые стороны не могли предвидеть при заключении Договора (чрезвычайные расходы), возмещаются Хранителю, если Поклажедатель дал согласие на эти расходы или одобрил их впоследствии, а также в других случаях, предусмотренных законодательством, иными правовыми актами или договором.

5.2. При необходимости произвести чрезвычайные расходы Хранитель обязан запросить у Поклажедателя согласие на эти расходы. Если Поклажедатель не сообщит о своем несогласии в срок, указанный Хранителем, или в течение нормально необходимого для ответа времени, считается, что он согласен на чрезвычайные расходы.

5.3. В случае, когда Хранитель произвел чрезвычайные расходы на хранение, не получив от Поклажедателя предварительного согласия на эти расходы, хотя по обстоятельствам дела это было возможно, и Поклажедатель впоследствии не одобрил их, Хранитель может требовать возмещения чрезвычайных расходов лишь в пределах ущерба, который мог быть причинен Объекту, если бы эти расходы не были произведены.

5.4. Если иное не предусмотрено Договором, чрезвычайные расходы возмещаются сверх вознаграждения за хранение.

**6. ДЕЙСТВИЕ НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если докажут, что частичное или полное неисполнение обязательств по Договору явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера: объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, а также землетрясения, наводнения и другие стихийные бедствия, наступление которых Сторона, не исполнившая обязательство полностью или частично, не могла ни предвидеть, ни предотвратить.

6.2. При наступлении указанных в пункте 6.1 обстоятельств Сторона, не исполнившая обязательства по Договору, обязана в десятидневный срок известить о них другую сторону в письменной форме, с приложением соответствующих документов.

**7. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ**

7.1. В случае возникновения каких-либо разногласий или споров в процессе исполнения обязательств по Договору Стороны обязуются до передачи дела в арбитражный суд Республики Хакасия урегулировать их в претензионном порядке. Срок для рассмотрения претензий – 10 календарных дней.

7.2. При не достижении согласия спорные вопросы подлежат передаче на рассмотрение в арбитражный суд Республики Хакасия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

8.1. Любые изменения и дополнения к Договору являются действительными только в том случае, если они совершены в письменной

форме, по согласованию Сторон.

8.2. Документы, передаваемые посредством телеграфной и факсимильной связи, имеют юридическую силу. В случае возникновения спора ответственность за возникшие последствия и бремя доказывания тех или иных фактов возлагаются на Сторону, прибегнувшую к помощи указанных средств связи.

8.3. Стороны обязуются информировать друг друга в письменной форме об изменении адресов и реквизитов Сторон.

8.4. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

**9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

ПОКЛАЖЕДАТЕЛЬ	ХРАНИТЕЛЬ
<b>Муниципальное образование город Минусинск в лице Администрации города Минусинска</b>	_____
662608, Красноярский край, г. Минусинск, ул. Гоголя, д. 68, ИНН 2455010630, ОГРН 1022401538840 тел. 8 (39132) 5-03-21, 5-02-35 Email: public@minusinsk.krskcit.ru	_____
Заместитель Главы города по экономике и финансам - руководитель управления экономики и имущественных отношений	_____
_____ Е.Н. Грязева	_____
М.П.	М.П. (Ф.И.О.)

Приложение № 1 к договору хранения № \_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 г.

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**

Красноярский край, г. Минусинск «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 г.

**Муниципальное образование город Минусинск**, в лице Администрации города Минусинска, от имени которого на основании распоряжения Администрации города Минусинска от 25.01.2024 г. № АГ-7-р действует заместитель Главы города по экономике и финансам - руководитель управления экономики и имущественных отношений **Грязева Елена Николаевна**, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании \_\_\_\_\_ составили настоящий акт приёма-передачи объекта недвижимого имущества:

- многоквартирный жилой дом, состоящий из семи жилых помещений, расположенный по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Мартьянова, д. 19: -жилое помещение № 1, площадь 22,4 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:14603; -жилое помещение № 2, площадь 43,4 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:110058; -жилое помещение № 3, площадь 29,5 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:11787; -жилое помещение № 4, площадь 46,0 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:10044; -жилое помещение № 5, площадь 74,7 кв.м., кадастровый номер 24:53:0110084:129.; -жилое помещение № 6, площадь 47,5 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:11285; -жилое помещение № 7, площадь 31,9 кв.м., кадастровый номер 24:53:0000000:11907, (далее – Объект).

Объект находится в не удовлетворительном техническом состоянии. Технические характеристики: год ввода в эксплуатацию – 1902, дата признания дома аварийным – 01.04.2016, материал стен – кирпич, электроснабжение – центральное, холодное водоснабжение – центральное, горячее водоснабжение – отсутствует, система отопления - центральное.

Мы, нижеподписавшиеся, удостоверяю, что Муниципальное образование город Минусинск передал, а \_\_\_\_\_ принял, вышеуказанный объект недвижимого имущества без каких-либо претензий.

**ПЕРЕДАЛ:**  
Заместитель Главы города по экономике и финансам - руководитель управления экономики и имущественных отношений \_\_\_\_\_ Е.Н. Грязева  
М.П.

**ПРИНЯЛ:**  
\_\_\_\_\_  
М.П.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.03.2024

№ АГ-462-п

**О внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 31.10.2013 № АГ-2039-п «Об утверждении муниципальной программы «Развитие образования города Минусинска»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Минусинска Красноярского края, постановлением Администрации города Минусинска от 31.07.2013 № АГ-1346-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального образования город Минусинск, их формирование и реализация», от 30.08.2013 № АГ-1544-п «Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования город Минусинск», в целях создания благоприятных условий проживания населения, повышения качества оказания муниципальных услуг в области образования города Минусинска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление Администрации города Минусинска от 31.10.2013 № АГ-2039-п «Об утверждении муниципальной программы «Развитие образования города Минусинска» (с изменениями от 08.04.2014 № АГ-641-п, от 20.05.2014 № АГ-933-п, от 08.10.2014 № АГ-2037-п, от 31.10.2014 № АГ-2242-п, от 11.03.2015 № АГ-334-п, от 08.07.2015 № АГ-1288-п, от 20.10.2015 № АГ-1976-п, от 30.10.2015 № АГ-2090-п, от 30.12.2015 № АГ-2625-п, от 18.01.2016 № АГ-15-п, от 31.03.2016 № АГ-415-п, от 22.08.2016 № АГ-1398-п, от 28.10.2016 № АГ-1887-п, от 14.12.2016 № АГ-2259-п, от 30.12.2016 № АГ-2403-п, от 30.03.2017 № АГ-494-п, от 04.07.2017 АГ-1305-п, от 01.09.2017 АГ-1735-п, от 27.12.2017 АГ-2652-п, от 25.05.2018 №АГ-789-п, от 07.08.2018 № АГ-1249-п, от 24.12.2018 № АГ-2269-п, от 25.03.2019 № АГ-427-п, от 14.05.2019 № АГ-726-п, от 14.06.2019 № АГ- 991-п, от 22.10.2019 № АГ-1931-п, от 31.12.2019 № АГ-2448-п, от 26.03.2020 № АГ-452-п, от 28.05.2020 № АГ-802-п, от 28.08.2020 № АГ-1492-п, от 01.10.2020 № АГ-1769-п, 30.10.2020 № АГ-2034-п, от 30.12.2020 № АГ-2497-п, от 15.02.2021 № АГ-219-п, от 19.02.2021 № АГ-263-п, от 26.04.2021 № АГ-672-п, от 18.06.2021 № АГ-1040-п, от 23.07.2021 № АГ-1284-п, от 29.09.2021 №АГ-1725-п, от 29.10.2021 № АГ-1923-п, от 10.11.2021 № АГ-1974-п, от 30.12.2021 № АГ-2368-п, от 25.02.2022 № АГ-326-п, от 27.04.2022 № АГ-767-п, от 10.08.2022 № АГ-1621-п, от 20.09.2022 № АГ-1906-п, 30.12.2022 № АГ-2826-п, от 17.04.2023 № АГ-697-п, от 31.08.2023 №АГ 1830-п, от 19.09.2023 № АГ-1959-п, от 09.11.2023 № АГ-2301-п, от 29.12.2023 № АГ-2648-п) внести следующие изменения:

приложение муниципальная программа «Развитие образования города Минусинска» изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города по социальным вопросам Павлову Ж.В.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования и действует с 01.01.2024 года.

**А.О. ПЕРВУХИН,**  
Глава города.

**С приложениями к постановлению можно ознакомиться в сетевом издании-портале Минюста России «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» по ссылке <http://право-минюст.рф>**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.03.2024

№ АГ-463-п

**О внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 31.10.2013 № АГ-2026-п «Об утверждении**

**муниципальной программы муниципального образования город Минусинск «Управление муниципальными финансами»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, постановлением администрации города Минусинска от 31.07.2013 № АГ-1346-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ муниципального образования город Минусинск, их формировании и реализации», постановлением администрации города Минусинска от 30.08.2013 № АГ-1544-п «Об утверждении перечня муниципальных программ муниципального образования город Минусинск», в целях формирования бюджета, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Минусинска 31.10.2013 № АГ-2026-п «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования город Минусинск «Управление муниципальными финансами» (с изменениями от 05.03.2014 № АГ-409-п, от 28.05.2014 №АГ-1025-п, от 31.10.2014 №АГ- 2235-п, от 10.03.2015 №АГ- 312-п, от 17.07.2015 №АГ-1370-п, от 15.09.2015 №АГ-1792-п, от 30.10.2015 №АГ-2085-п, от 24.12.2015 №АГ-2471-п, от 29.12.2015 №АГ-2557-п, от 04.04.2016 №АГ-437-п, от 28.05.2016 №АГ-485-п, от 16.05.2016 №АГ- 726-п, от 22.08.2016 №АГ-1403-п, от 28.10.2016, №АГ-1900-п, от 20.12.2016 №АГ-2307-п, от 30.03.2017 №АГ-471-п, от 19.06.2017 №АГ-1102-п, от 31.10.2017 №АГ-2158-п, от 27.12.2017 №АГ-2650-п, от 04.04.2018 №АГ-437-п, от 31.12.2018 №АГ-802-п, от 26.09.2018 №АГ-1598-п, от 25.10.2018 №АГ-1780-п; от 24.12.2018 №АГ-2195-п, от 19.03.2018 №АГ-406-п, от 28.05.2019 №АГ-860-п, от 02.09.2019 №АГ-1535-п, от 31.10.2019 №АГ-1982-п, от 05.11.2019 №АГ-2032-п; от 09.12.2019 №АГ-2250-п, от 31.12.2019 №АГ-2432-п; от 26.03.2020 №АГ-445-, от 10.06.2020 № АГ-894-п, от 30.12.2020 №АГ-2485-п, от 23.03.2021 № АГ-448-п, от 23.07.2021 № АГ -1285-п, от 22.09.2021 АГ-1675-п, от 29.10.2021 № АГ-1920-п, от 30.12.2021 № АГ-2369-п, от 25.04.2022 № АГ-740-п, от 12.07.2022 № АГ-1407-п, от 26.09.2022 № АГ-1928-п, от 24.10.2022 № АГ-2200-п, от 28.10.2022 № АГ-2287-п, от 02.12.2022 № АГ-2534-п, от 30.12.2022 № АГ-2823-п, от 30.03.2024 № АГ-557-п, от 05.06.2024 № АГ-1129-п, от 30.08.2024 № АГ-1802-п, от 01.12.2024 № АГ-2454-п, от 29.12.2023 № АГ -2645-п.) следующее изменение:

муниципальную программу муниципального образования город Минусинск «Управление муниципальными финансами» изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска, и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города по экономике и финансам – руководителя управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска Грязеву Е.Н.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования, и применяются к правоотношениям, возникающим с 01 января 2024 года.

**А.О. ПЕРВУХИН,**  
Глава города.

**С приложениями к постановлению можно ознакомиться в сетевом издании-портале Минюста России «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» по ссылке <http://право-минюст.рф>**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.03.2024

№ АГ-464-п

**О внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 13.07.2023 № АГ-1439-п «О создании межведомственной комиссии по безопасности дорожного движения в муниципальном образовании город Минусинск»**

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10.12.1995 № 196-ФЗ «О безопасности дорожного движения», Законом Красноярского края от 16.03.2017 № 3-502 «Об организации транспортного обслуживания населения в Красноярском крае», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, в целях обеспечения безопасности дорожного движения,



транспортного обслуживания населения муниципального образования город Минусинск, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление Администрации города Минусинска от 13.07.2023 № АГ-1439-п «О создании межведомственной комиссии по безопасности дорожного движения в муниципальном образовании город Минусинск» внести следующие изменения:

приложение 1 «Состав межведомственной комиссии по безопасности дорожного движения в муниципальном образовании город Минусинск» изложить в редакции приложения к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города по общественно-политической работе Кырова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

**А.О. ПЕРВУХИН,**  
Глава города.

Приложение к постановлению  
Администрации города Минусинска  
от 18.03.2024 № АГ-464-п

Приложение 1 к постановлению  
Администрации города Минусинска  
от 13.07.2023 № АГ-1439-п

**Состав межведомственной комиссии по безопасности дорожного движения в муниципальном образовании город Минусинск**

Первухин Андрей Олегович	Глава города Минусинска, председатель комиссии;
Кыров Владимир Васильевич	Заместитель Главы города по общественно-политической работе;
Попугаев Дмитрий Александрович	Начальник Межмуниципального отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации «Минусинский», заместитель председателя комиссии (по согласованию);

Потокин  
Андрей Геннадьевич

Главный государственного инспектор безопасности дорожного движения по городу Минусинску и Минусинскому району, заместитель председателя комиссии (по согласованию);

Ковжук  
Иван Яковлевич

Ведущий инженер отдела УДС, организации ДД и ПП МКУ «Управление городского хозяйства» Администрации города Минусинска, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Волкунасов  
Александр Владимирович

Начальник Сибирского межрегионального управления государственного автодорожного надзора (по согласованию);

Медведев  
Роман Владимирович

Директор МБУ «Коммунальщик» Администрации города Минусинска;

Казачкова  
Лариса Александровна

Руководитель управления правовой и организационно - контрольной работы – начальник отдела правой работы Администрации города Минусинска;

Гаврилов  
Валерий Вениаминович

Директор МКУ «Управление городского хозяйства» Администрации города Минусинска;

Кашеев  
Владимир Николаевич

Заместитель директора по развитию городской среды МКУ «Управление городского хозяйства» Администрации города Минусинска;

Койнова  
Татьяна Николаевна

Руководитель Управления образования Администрации города Минусинска;

Скрипник  
Андрей Григорьевич

член Общественной организации автомобилистов – водителей «Минусинского Совета автомобилистов» (по согласованию);

Жицкий  
Юрий Викторович

специалист ГО ЧС КГБУЗ «Минусинская межрайонная больница» (по согласованию);

Шотт  
Олег Вольдемарович

Начальник Минусинского участка АО «ДРСУ-10» (по согласованию)

**А.О. ПЕРВУХИН,**  
Глава города.

**Места распространения печатного средства массовой информации  
«Минусинск официальный»**

- Минусинский городской Совет депутатов – ул. Гоголя, 68;
- Администрация г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Контрольно-счетная палата г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Минусинская межрайонная прокуратура – ул. Октябрьская, 41;
- Архив г. Минусинска - ул. Ленина, 68;
- Центральная городская библиотека – ул. Народная, 74;
- Городская библиотека им. А. Т. Черкасова - ул. Штабная 14;
- Минусинская местная общественная организация ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов - ул. Октябрьская, 79;

«Минусинск официальный»	Учредители: Минусинский городской совет депутатов, Администрация города Минусинска	Адрес редакции и издательства: 662600, г.Минусинск, ул.Гоголя, 68 Телефоны: 2-19-18, 2-05-37 Эл. почта: smir@admn.kristel.ru	Тираж 8 экз.
----------------------------	--	---	--------------