РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.03.2015 № АГ-394-п

Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Минусинск на 2015 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», Уставом городского округа – город Минусинск, с учетом протокола заседания комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Минусинск, в 2015-2016 годах от 11.11.2014 № 1, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Минусинск на 2015 год согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации города Минусинска от 13.11.2014 №АГ-2276-п «Об утверждении краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Минусинск на 2015-2016 годы»

3. Разместить постановление на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя Главы администрации по обеспечению жизнедеятельности города Муратова А.Х.

5. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 17 марта 2015 года.

Глава администрации подпись В.В. Заблоцкий

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение  к постановлению Администрации  города Минусинска  от 18.03.2015 № АГ-394-п |

Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план на 2015 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв.м. | Источники финансирования | | Стоимость работ по капитальному ремонт общего имущества многоквартирного дом, руб. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Всего стоимость ремонта | в том числе: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ремонт крыши | в том числе: переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю | Ремонт и замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | Ремонт внутридомовых инженерных систем: | | | | | | | | | | | | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | Утепление и ремонт фасада | в том числе: утепление фасада | Ремонт фундамента многоквартирного дома | Прочие виды работ, не выполняемые за счет минимального размера взноса |
| электроснабжения | в том числе: | теплоснабжения и газоснабжения | в том числе: | | | | горячего водоснабжения | в том числе: | холодного водоснабжения | в том числе: | водоотведения |
| установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ | теплоснабжения | из них установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ | газоснабжения | из них установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ | установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ | установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 |
| 1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора на 2015 год | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | г. Минусинск, пер. Колхозный, д.6 | 275,8 | средства собственников | минимальный размер взноса | 522999,54 | 522999,54 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 522999,54 | 522999,54 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м. общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м | | 1896,3 | 1896,3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м. общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м | | Х | 1896,3 | Х | Х |  | Х |  | Х | Х | Х | Х |  | Х |  | Х |  |  |  | Х |  | Х |
| 2 | г. Минусинск, ул. Корнева, д. 14 А | 483,96 | средства собственников | минимальный размер взноса | 917733,35 | 917733,35 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 917733,35 | 917733,35 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м. общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м | | 1896,3 | 1896,3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м. общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м | | Х | 1896,3 | Х | Х |  | Х |  | Х | Х | Х | Х |  | Х |  | Х |  |  |  | Х |  | Х |
| 3 | г. Минусинск, ул. Абаканская, д. 23 Б | 265,67 | средства собственников | минимальный размер взноса | 503790,02 | 503790,02 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 503790,02 | 503790,02 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м. общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м | | 1896,3 | 1896,3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м. общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м | | Х | 1896,3 | Х | Х |  | Х |  | Х | Х | Х | Х |  | Х |  | Х |  |  |  | Х |  | Х |
| 4 | г. Минусинск, пер. Колхозный, д. 2 | 277,25 | средства собственников | минимальный размер взноса | 525749,18 | 525749,18 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 525749,18 | 525749,18 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м. общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м | | 1896,3 | 1896,3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м. общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м | | Х | 1896,3 | Х | Х |  | Х |  | Х | Х | Х | Х |  | Х |  | Х |  |  |  | Х |  | Х |
| 5 | г. Минусинск, ул. Н. Крупской, д. 111 | 389,1 | средства собственников | минимальный размер взноса | 737850,33 | 737850,33 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 737850,33 | 737850,33 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м. общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м | | 1896,3 | 1896,3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м. общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м | | Х | 1896,3 | Х | Х |  | Х |  | Х | Х | Х | Х |  | Х |  | Х |  |  |  | Х |  | Х |
| 6 | г. Минусинск, ул. Комарова, д. 7 | 4184,2 | средства собственников | минимальный размер взноса | 5226818,96 | 5226818,96 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 5226818,96 | 5226818,96 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м. общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м | | 1249,18 | 1249,18 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м. общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м | | Х | 1249,18 | Х | Х |  | Х |  | Х | Х | Х | Х |  | Х |  | Х |  |  |  | Х |  | Х |
|  | Итого по счету регионального оператора 2015 год |  | средства собственников | минимальный размер взноса | 8434941,38 | 8434941,38 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 8434941,38 | 8434941,38 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м. общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м | | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв.м. общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв.м | | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х | Х |

Глава администрации города Минусинска подпись В.В. Заблоцкий

Объемы услуг и работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план на 2015 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| в том числе: | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ремонт крыши | Ремонт и замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт | Ремонт внутридомовых инженерных систем: | | | | | | | | | | | Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | Утепление и ремонт фасада | в том числе: утепление фасада | Ремонт фундамента многоквартирного дома |
| электроснабжения | | теплоснабжения | | газоснабжения | | горячего водоснабжения | | холодного водоснабжения | | водоотведения |
| ремонт сетей | установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ | ремонт сетей | установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ | ремонт сетей | установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ | ремонт сетей | установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ | ремонт сетей | установка коллективных (общедомовых) ПУ и УУ |
| кв.м. | ед. | п.м. | ед. / ед. | п.м. | ед. / ед. | п.м. | ед. / ед. | п.м. | ед. / ед. | п.м. | ед. / ед. | п.м. | кв.м. | кв.м. | кв.м. | куб.м. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| 1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | г. Минусинск. пер. Колхозный, д. 6 | 321 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | г. Минусинск, ул. Корнева, д. 14 А | 450 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | г. Минусинск, ул. Абаканская, д. 23 Б | 265,67 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | г. Минусинск, пер. Колхозный, д. 2 | 230,58 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | г. Минусинск, ул. Н. Крупской, д. 111 | 423 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | г. Минусинск, ул. Комарова, д. 7 | 1424,25 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. | Итого по счету регионального оператора | 3114,5 |  | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3. | Всего по муниципальному образованию город Минусинск | 3114,5 |  | 0 | 0 | 0 | 0 |  |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Глава администрации города Минусинска подпись В.В. Заблоцкий