РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.07.2019 № АГ-1119-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 30.06.2015 №АГ-1198-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Минусинск на 2016 год»

 В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», постановлением Правительства Красноярского края от 29.10.2014 №511-п «Об утверждении порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», письмом министерства промышленности, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 17.06.2019 № 78-2207/12, Уставом городского округа – город Минусинск, ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. В постановлении Администрации города Минусинска от 30.06.2015 №АГ-1198-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Минусинск на 2016 год» (с изменениями от 03.08.2015 №АГ-1461-п, от 24.09.2015 №АГ-1818-п) внести следующие изменения:

 приложение к постановлению «Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Минусинск на 2016 год» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска, и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города по оперативному управлению Носкова В.Б.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Глава города подпись А.О. Первухин

Приложение к постановлению

Администрации города Минусинска

от 01.07.2019 № АГ-1119-п

Приложение к постановлению

Администрации города Минусинска

от 30.06.2019 № АГ-1198-п

|  |
| --- |
| Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город Минусинск на 2016 год Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план на 2016 год |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м | Источники финансирования | Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб. |
| всего, стоимость ремонта | в том числе: |
| ремонт крыши  | ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов) | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | утепление и ремонт фасада | ремонт фундамента многоквартирного дома |
| электроснабжения | теплоснабжения и горячего водоснабжения | газоснабжения | холодного водоснабжения | водоотведения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1.1 | г. Минусинск, проезд Сафьяновых, д. 5 |  4 398,33 | средствасобственников | минимальный размер взноса | 5 494 305,87 | 5494305,87 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| краевого бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| местного бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| иные источники |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Всего | 5 494 05,87 | 5494305,87 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  1249,18 |  1249,18 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |   |  1249,18 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1.2 | г. Минусинск, проезд Сафьяновых, д. 12 |  4 368,31 | средствасобственников | минимальный размер взноса | 5 456805,49 | 5456805,49 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| краевого бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| местного бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| иные источники |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Всего | 5 456805,49 | 5456805,49 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  1249,18 |  1249,18 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |   |  1249,18 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1.3 | г. Минусинск, ул Абаканская, д. 68 |  6 038,69 | средствасобственников | минимальный размер взноса | 7 543410,77 | 7543410,77 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| краевого бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| местного бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| иные источники |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Всего | 7 543410,77 | 7543410,77 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  1 249,18 |  1 249,18 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |   |  1 249,18 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1.4 | г. Минусинск, ул Абаканская, д. 70 |  4 444,10 | средствасобственников | минимальный размер взноса | 5 551480,84 | 5 551480,84 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| краевого бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| местного бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| иные источники |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Всего | 5 551480,84 | 5 551480,84 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  1 249,18 |  1 249,18 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |   |  1 249,18 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1.5 | г. Минусинск, ул Ванеева, д. 13 |  2 690,75 | средствасобственников | минимальный размер взноса |  347 913,98 |   |   |   |   |   |   |  347 913,98 |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  0,00 |   |   |   |   |   |   |  0,00 |   |   |   |
| краевого бюджета |  0,00 |   |   |   |   |   |   |  0,00 |   |   |   |
| местного бюджета |  0,00 |   |   |   |   |   |   |  0,00 |   |   |   |
| иные источники |  0,00 |   |   |   |   |   |   |  0,00 |   |   |   |
| Всего |  347 913,98 |   |   |   |   |   |   |  347 913,98 |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  129,30 |   |   |   |   |   |   |  129,30 |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |   |   |   |   |   |   |   |  129,30 |   |   |   |
| 1.6 | г. Минусинск, ул Гагарина, д. 3 |  2 698,09 | средствасобственников | минимальный размер взноса | 3 370400,07 | 3 370400,07 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| краевого бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| местного бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| иные источники |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Всего | 3 370400,07 | 3 370400,07 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  1 249,18 |  1 249,18 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |   |  1 249,18 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1.7 | г. Минусинск, ул Кретова, д. 13 |  2 686,14 | средствасобственников | минимальный размер взноса | 2 643806,43 |   |   |   | 2 643 806,43 |   |   |   |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  0,00 |   |   |   |  0,00 |   |   |   |   |   |   |
| краевого бюджета |  0,00 |   |   |   |  0,00 |   |   |   |   |   |   |
| местного бюджета |  0,00 |   |   |   |  0,00 |   |   |   |   |   |   |
| иные источники |  0,00 |   |   |   |  0,00 |   |   |   |   |   |   |
| Всего | 2 643806,43 |   |   |   | 2 643 806,43 |   |   |   |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  984,24 |   |   |   |  984,24 |   |   |   |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |   |   |   |   |  984,24 |   |   |   |   |   |   |
| 1.8 | г. Минусинск, ул Народная, д. 21 |  3 129,79 | средствасобственников | минимальный размер взноса |  562 924,03 |   |   |   |   |   |  562 924,03 |   |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  0,00 |   |   |   |   |   |  0,00 |   |   |   |   |
| краевого бюджета |  0,00 |   |   |   |   |   |  0,00 |   |   |   |   |
| местного бюджета |  0,00 |   |   |   |   |   |  0,00 |   |   |   |   |
| иные источники |  0,00 |   |   |   |   |   |  0,00 |   |   |   |   |
| Всего |  562 924,03 |   |   |   |   |   |  562 924,03 |   |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  179,86 |   |   |   |   |   |  179,86 |   |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |   |   |   |   |   |   |  179,86 |   |   |   |   |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1.9 | г. Минусинск, ул Октябрьская, д. 79 |  3 909,55 | средствасобственников | минимальный размер взноса | 4 883731,67 | 4 883731,67 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| краевого бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| местного бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| иные источники |  0,00 |  0,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Всего | 4 883731,67 | 4 883731,67 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | 1249,18 |  1249,18 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |   |  1 249,18 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1.10 | Итого по счету регионального оператора |  34 363,75 | средствасобственников | минимальный размер взноса |  35 854 779,15 |  32 300 134,71 |   |   |  2 643 806,43 |   |  562 924,03 |  347 913,98 |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  0,00 |  0,00 |   |   |  0,00 |   |  0,00 |  0,00 |   |   |   |
| краевого бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |  0,00 |   |  0,00 |  0,00 |   |   |   |
| местного бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |  0,00 |   |  0,00 |  0,00 |   |   |   |
| иные источники |  0,00 |  0,00 |   |   |  0,00 |   |  0,00 |  0,00 |   |   |   |
| Всего | 35 854 779,15 |  32 300 134,71 |   |   |  2 643 806,43 |   |  562 924,03 |  347 913,98 |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  1 043,39 |  939,95 |   |   |  76,94 |   |  16,38 |  10,12 |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 2 | Всего по муниципальному образованию город Минусинск |  34 363,75 | средствасобственников | минимальный размер взноса |  35 854 779,15 |  32 300 134,71 |   |   |  2 643 806,43 |   |  562 924,03 |  347 913,98 |   |   |   |
| взнос, превышающий минимальный размер |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| меры финансовойподдержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства |  0,00 |  0,00 |   |   |  0,00 |   |  0,00 |  0,00 |   |   |   |
| краевого бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |  0,00 |   |  0,00 |  0,00 |   |   |   |
| местного бюджета |  0,00 |  0,00 |   |   |  0,00 |   |  0,00 |  0,00 |   |   |   |
| иные источники |  0,00 |  0,00 |   |   |  0,00 |   |  0,00 |  0,00 |   |   |   |
| Всего |  35 854 779,15 |  32 300 134,71 |   |   |  2 643 806,43 |   |  562 924,03 |  347 913,98 |   |   |   |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м |  1 043,39 |  939,95 |   |   |  76,94 |   |  16,38 |  10,12 |   |   |   |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X | X |

|  |
| --- |
| Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план на 2016 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома |
| в том числе: |
| ремонт крыши | ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений | ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов) | ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме | утепление и ремонт фасада |  |
| электроснабжения | теплоснабжения и горячего водоснабжения | газоснабжения | холодного водоснабжения | водоотведения |
| кв. м | ед. | п. м | п. м | п. м | п. м | п. м | кв. м | кв. м | куб. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора |
| 1.1 | г. Минусинск, проезд Сафьяновых, д. 5 |  1 113,60 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1.2 | г. Минусинск, проезд Сафьяновых, д. 12 |  1 106,90 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1.3 | г. Минусинск, ул Абаканская, д. 68 |  1 786,60 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1.4 | г. Минусинск, ул Абаканская, д. 70 |  1 700,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1.5 | г. Минусинск, ул Ванеева, д. 13 |   |   |   |   |   |   |  270,00 |   |   |   |
| 1.6 | г. Минусинск, ул Гагарина, д. 3 |  690,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 1.7 | г. Минусинск, ул Кретова, д. 13 |   |   |   |  1 128,00 |   |   |   |   |   |   |
| 1.8 | г. Минусинск, ул Народная, д. 21 |   |   |   |   |   |  354,60 |   |   |   |   |
| 1.9 | г. Минусинск, ул Октябрьская, д. 79 |  1 427,00 |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   | Итого по счету регионального оператора |  7 824,10 |   |   |  1 128,00 |   |  354,60 |  270,00 |   |   |   |
|   | Всего по муниципальному образованию город Минусинск |  7 824,10 |   |   |  1 128,00 |   |  354,60 |  270,00 |   |   |   |