

Комиссия доводит до сведения руководителя, что начисление работникам произведено с нарушением Постановления правительства РФ о МРОТ с 01.01.2018 г., т.к. зарплата работников меньше установленного МРОТ в регионе.

Кассовая дисциплина

В ходе ревизионной проверки были истребованы и изучены документы, связанные с наличным оборотом денежных средств ТСЖ.

Действительно, некоторые жильцы предпочитают вносить платежи за коммунальные и жилищные услуги через кассу ТСЖ и это их право. Всего за 2018 год от жильцов поступило 1 724 159,91 рублей. Кроме того, на начало года в кассе оставались не использованные денежные средства в сумме 7 510,78 рублей, общая сумма находящихся в распоряжении ТСЖ наличных денежных средств составила 1 731 670,69 рублей.

В таблице ниже представлен отчет о движении денежных средств в кассе ТСЖ

Направление использования	рублей
Сдано в банк на расчетный счет	85 000,00
Выплачена компенсация за использование личного транспорта (Котляр 12 месяцев по 1500 рублей)	16 500,00
Выплачена заработная плата и выплаты по гражданско правовым договорам	1 536 077,15
Выдано в подотчет	102 142,16
Выплачено вознаграждение членам правления и ревизионной комиссии, в соответствии с решениями правления ТСЖ	9 500,00
Неизрасходованный остаток средств в кассе на 01.01.2019	92 451,38
ИТОГО	1 841 670,69

Движение наличных денежных средств в кассе ТСЖ документально подтверждено, все документы прошиты, выплаты заработной платы производятся по ведомостям.

Авансовые отчеты и списание материалов

В течение 2018 года в подотчет было выдано всего 102 142,16 рублей из кассы ТСЖ, предоставлены авансовые отчеты на общую сумму 103 404,78 рублей.

В ходе ревизионной проверки были представлены и проверены авансовые отчеты следующих сотрудников: Сеславина М.С., Берещиновой И.Э. Котляр П.С. Все суммы подтверждены платежными документами и оформлены авансовыми отчетами. Комиссия указывает на то, что в авансовых отчетах необходимо указать назначение аванса подотчетных средств.

Движение денежных средств по расчетному счету

Проверка движения денежных средств по расчетному счету показала, что учетные данные соответствуют данным банковских выписок.

Отчет о движении денежных средств по расчетному счету выглядит следующим образом:

Статья доходов/расходов	Поступления	Перечисления	Примечание
остаток денежных средств на 01.01.2016	9750,33		
Поступило от жильцов дома	10 002 189,47		сумма поступления уменьшена на 31 052,76, возврат ошибочно перечисленных средств собственнику
Поступило от арендаторов	118 800,00		
Поступило из кассы ТСЖ	85 000,00		
Возврат ошибочно перечисленной суммы по труд. договору	10 000,00		
услуги банка		150 130,89	
перечислено поставщикам, в т.ч.:		9 135 408,61	