

Ремонт трубопроводов стояков и розлива с запорной арм-ой	30 000,00	16 974,00	13 026,00	
Ремонт кровли (1 подъезд)	80 000,00	100 000,00	-20 000,00	


Из представленной выше таблицы видно, что не все запланированные работы по ремонту ОДИ выполнены, некоторые выполнены частично, а некоторые с небольшим перерасходом, в основном, из-за оплаты долга за ранее выполненные работы.

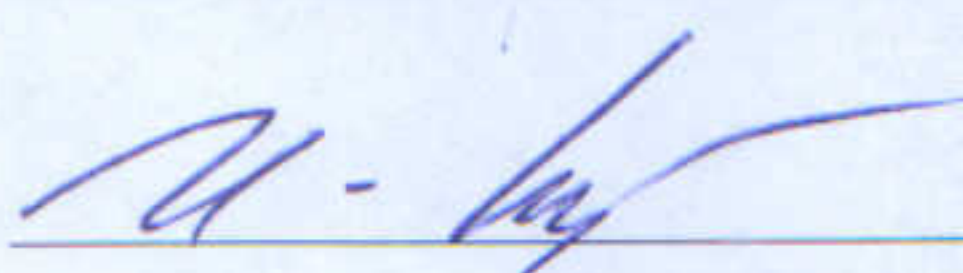
Ремонт покрытия тротуарной дорожки брусчаткой был произведен с удорожанием (вместо запланированных 130 956,44 рублей выполнено на сумму 160 00 рублей) по причине того, что собственники организовали сбор подписей с пожеланием увеличить ширину дорожек. Работы были выполнены согласно актов выполненных работ, оплата, с согласия подрядчика, будет произведена в 2019 году. Причина несвоевременной оплаты выполненных работ: долги собственников за квартплату более 3-х месяцев на 01.01.2019 г. составляют 951 261,97 рублей. Ревизионная комиссия считает, что в 2019 году необходимо выполнить ремонт покрытия тротуарной дорожки брусчаткой возле второго подъезда.

Выводы:

Изучив и проанализировав показатели деятельности ТСЖ «Тимирязева 9» в 2018 году, организацию учета, ревизионная комиссия пришла к следующим выводам:

- Признать финансовую деятельность ТСЖ «Тимирязева 9» в проверяемом периоде **удовлетворительной**;
- По большей части средств, полученных ТСЖ от собственников дома Тимирязева 9, с достаточной степенью уверенности, ревизионная комиссия подтверждает, что направлены они на финансирование уставной деятельности.
- Признаков ведения «двойной бухгалтерии» не обнаружено.

 /Агафонова Н.В./

 / Гуменко И.В./