

- оплата услуг нотариуса (внесение сведений в ЕГРЮЛ - смена Преседателя ТСЖ) – 2000,00 рублей;
- приобретение болгарки - 3 850,00 рублей;
- затраты на благоустройство территории (семена, инструмент для полива) – 4 434,00 рублей;
- прочие затраты (бур, болты, гайки, материалы для ремонта сооружений во дворе) – 11 533,00 рублей.

В оправдание использования наличных денежных средств в некоторых авансовых отчетах приложены чеки, в которых невозможно идентифицировать понесенные затраты и оценить их целесообразность, так как в наименовании товара (услуги) указана обобщающая фраза.

Например:

- Подотчетное лицо Котляр П.С., авансовый отчет №2 от 31.01.2017года, чек на сумму 264 рубля от 17.01.2017года, авансовый отчет №8 от 30.04.2017 года, чек на сумму 305,5 рублей от 19.04.2017года наименование товара – «Канцелярские товары». Считаем, что такие чеки не должны приниматься в оправдание понесенных расходов, поскольку не соответствуют требованиям Законодательства РФ.
- Подотчетное лицо Котляр П.С., авансовый отчет №6 от 31.03.2017года, приложена квитанция к приходно кассовому ордеру №2 от 01.03.2017 года ООО «Электротехсервис», сумма 800 рублей, в основании платежа написано - «смета» и больше никаких оправдательных документов, как минимум при оказании услуг должен быть акт выполненных работ, а в идеале и договор, в котором оговариваются какие услуги и в связи с чем.

Представленные в ходе ревизионной проверки акты на списание материалов не дают возможности оценить экономическую обоснованность и целесообразность их приобретения и соответственно списания. Материалы списываются раз в пол года, на актах подписи есть, но нет их расшифровки, а целевое назначение списания определяется лишь подписанным комментарием: «сантехнические работы», «материалы на содержание ОДИ и лоз.расходы», «материалы на ремонт подъездов», «электрические работы».

Считаем, что экономическая обоснованность списания материалов должна подтверждаться прилагаемыми к актам дефектными ведомостями, актами о выполненных ремонтных работах сантехника, электрика и другими сотрудниками ТСЖ, которым выдаются материалы для проведения работ. По нашему мнению, только такой документооборот позволит определить точность выполнения утвержденной сметы, целевую направленность и экономическую обоснованность понесенных затрат.

Из первичных документов (авансовый отчет, накладная от поставщика ИП Чернов) следует, что в течение 2017 года была приобретена спец.одежда – 2 теплых костюма на сумму 6280 рублей, кому эта одежда передана и на какой срок из первичных документов не видно. Подобная же картина по товарно-материальным ценностям, которые имеют длительный срок эксплуатации, например приобретенная болгарка, монитор, кому они переданы в подотчет, так же не отражено в первичных документах.

#### *Движение денежных средств по расчетному счету*

Проверка движения денежных средств по расчетному счету показала, что учетные данные соответствуют данным банковских выписок.

Отчет о движении денежных средств по расчетному счету выглядит следующим образом:

Статья доходов/расходов	Поступления	Перечисления	Примечание
остаток денежных средств на 01.01.2016	3 791,87		
Поступило от жильцов дома	11 325 851,89		сумма поступления уменьшена на 31 052,76, возврат ошибочно перечисленных средств собственнику
Поступило от арендаторов	136 600,00		
Поступило из кассы ТСЖ	105 000,00		
Возврат госпошлины	3 421,17		
услуги банка		155 050,31	
перечислено поставщикам, в т.ч.:		10631598,25	
ВО Безопасность		7800	3900 обучение Сеславин (электричество), 3900 - обучение Котляр (тепло)
Енисейская ТТК		6811592,95	ГВС, тепло