

Решение № _____
внеочередного общего собрания
собственников жилья ТСЖ «Минуса»

проводимого в форме заочного голосования

Инициатор проведения внеочередного общего собрания собственников помещений по Ботанической, 33; Ботанической, 33-б; Тимирязева, 1 – Правление ТСЖ «Минуса»

Форма проведения общего собрания – заочное голосование.

Дата начало голосования 8.00 часов 29 III 2009г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 15.00 часов 30 III 2009г.

Место (адрес) передачи (приема) решений собственников помещений -

ТСЖ «Минуса» Ботаническая, 33

Дата и место подсчета голосов 12.00 часов 30 III 2009г. Правление ТСЖ «Минуса».

Общая площадь помещений в ТСЖ «Минуса» 12613,32 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в ТСЖ «Минуса» 12613,32 голосов.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, 9337,67 голосов (74.03 % от общего числа голосов)

Кворум **(ИМЕЕТСЯ)**

Общее собрание собственников помещений **ПРАВОМОЧНО.**

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1. Выборы в члены правления ТСЖ «Минуса» жилых домов по Ботанической, 33; Ботанической, 33-б; Тимирязева, 1.

Вопрос № 2. Выборы в члены ревизионной комиссии ТСЖ «Минуса» от собственников домов по Ботанической, 33; Ботанической, 33-б; Тимирязева, 1.

Вопрос № 3. Утвердить смету расходов на 2009г по жилищным услугам собственников жилых помещений по Ботанической, 33; Ботанической, 33-б; Тимирязева, 1.

Вопрос № 4. Утвердить тарифы на жилищные услуги на 2009г.

Вопрос № 5. Внести изменения в Устав ТСЖ «Минуса».

Решение:

По вопросу № 1 повестки дня собственников по Ботанической, 33

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ
Кол-во голосов				
Сорокин В.Н.	3812,28	402,52	-	-
Чичина А.А.	4214,80	-	-	-
Дунаева Н.И.	3927,98	286,82	-	-
Короленко Г.И.	4214,80	-	-	-
Игнатьева О.Г.	4214,80	-	-	-
Агалаков В.А.	4214,80	-	-	-
Казанцева С.В.	4214,80	-	-	-

Решение по вопросу № 1 по Ботанической, 33 – ПРИНЯТО

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Выбрать в члены правления ТСЖ «Минуса» по Ботанической, 33 - Сорокина В.Н., Чичину А.А., Дунаеву Н.И., Короленко Г.И., Игнатьеву О.Г., Агалакову В.А., Казанцеву С.В.

По вопросу № 1 повестки дня собственников по Ботанической, 33-б

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ
Кол-во голосов				
Горбачев Е.В.	844,11	-	107,47	-
Жукова О.Л.	875,23	-	46,35	-
Бахтина Т.В.	788,46	55,65	107,47	-
Чернышова В.А.	781,65	44,7	125,23	-

Решение по вопросу № 1 по Ботанической, 33-б – ПРИНЯТО

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Выбрать в члены правления ТСЖ «Минуса» по Ботанической, 33-б – Горбачева Е.В., Жукову О.Л., Бахтину Т.В., Чернышову В.А.

По вопросу № 1 повестки дня собственников по Тимирязева, 1

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ
Кол-во голосов				
Матюшенко В.А.	3906,12	47,27	217,9	-
Марьясова Л.З.	3821,62	47,27	302,40	-
Полежаева Г.Ф	3930,34	47,27	193,68	-
Эмих Т.В.	4124,02	47,27	-	-
Козин Н.Н.	3743,46	403,93	23,9	-

Решение по вопросу № 1 по Тимирязева, 1 – ПРИНЯТО

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Выбрать в члены правления ТСЖ «Минуса» по Тимирязева, 1 – Матюшенко В.А., Марьясову Л.З., Полежаеву Г.Ф., Эмих Т.В., Козина Н.Н.

По вопросу № 2 повестки дня собственников по Ботанической, 33

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ
Кол-во голосов	4143,63	47,27	23,9	-

Решение по вопросу № 2 по Ботанической, 33 – ПРИНЯТО

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Выбрать в члены ревизионной комиссии ТСЖ «Минуса» по Ботанической, 33 – Тевс Г.И., Григорьева А.Н.

По вопросу № 2 повестки дня собственников по Ботанической, 33-б

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ
Кол-во голосов	616,08	22,35	313,15	-

Решение по вопросу № 2 по Ботанической, 33-б – ПРИНЯТО

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Выбрать в члены ревизионной комиссии ТСЖ «Минуса» по Ботанической, 33-б – Кожуховскую Т.М.

По вопросу № 2 повестки дня собственников по Тимирязева, 1

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ
Кол-во голосов	4171,29	-	-	-

Решение по вопросу № 2 по Тимирязева, 1 – ПРИНЯТО

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Выбрать в члены ревизионной комиссии ТСЖ «Минуса» по Тимирязева, 1 – Полторыхино А.М.

По вопросу № 3 повестки дня собственников по Ботанической, 33; Ботанической, 33-б; Тимирязева, 1.

Решение по вопросу № 1 по Ботанической, 33-б – ПРИНЯТО
Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Выбрать в члены правления ТСЖ «Минуса» по Ботанической, 33-б – Горбачева Е.В., Жукову О.Л., Бахтину Т.В., Чернышову В.А.

По вопросу № 1 повестки дня собственников по Тимирязева, 1
ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ
Кол-во голосов				
Матюшенко В.А.	3906,12	47,27	217,9	-
Марьясова Л.З.	3821,62	47,27	302,40	-
Полежаева Г.Ф.	3930,34	47,27	193,68	-
Эмих Т.В.	4124,02	47,27	-	-
Козин Н.Н.	3743,46	403,93	23,9	-

Решение по вопросу № 1 по Тимирязева, 1 – ПРИНЯТО
Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Выбрать в члены правления ТСЖ «Минуса» по Тимирязева, 1 – Матюшенко В.А., Марьясову Л.З., Полежаеву Г.Ф., Эмих Т.В., Козина Н.Н.

По вопросу № 2 повестки дня собственников по Ботанической, 33
ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ
Кол-во голосов	4143,63	47,27	23,9	-

Решение по вопросу № 2 по Ботанической, 33 – ПРИНЯТО
Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Выбрать в члены ревизионной комиссии ТСЖ «Минуса» по Ботанической, 33 – Тевс Г.И., Григорьева А.Н.

По вопросу № 2 повестки дня собственников по Ботанической, 33-б
ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ
Кол-во голосов	616,08	22,35	313,15	-

Решение по вопросу № 2 по Ботанической, 33-б – ПРИНЯТО
Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Выбрать в члены ревизионной комиссии ТСЖ «Минуса» по Ботанической, 33-б – Кожуховскую Т.М.

По вопросу № 2 повестки дня собственников по Тимирязева, 1
ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ
Кол-во голосов	4171,29	-	-	-

Решение по вопросу № 2 по Тимирязева, 1 – ПРИНЯТО
Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Выбрать в члены ревизионной комиссии ТСЖ «Минуса» по Тимирязева, 1 – Полторыхину А.М.

По вопросу № 3 повестки дня собственников по Ботанической, 33; Ботанической, 33-б; Тимирязева, 1.

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ
Кол-во голосов	5196,18	3128,51	1012,98	-

Решение по вопросу № 3 по Ботанической, 33; Ботанической, 33-б; Тимирязева, 1 – ПРИНЯТО

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Утвердить смету расходов на 2009г по жилищным услугам в сумме 1623,3 тыс.руб. собственников жилых помещений по Ботанической, 33; Ботанической, 33-б; Тимирязева, 1.

По вопросу № 4 повестки дня собственников по Ботанической, 33; Ботанической, 33-б; Тимирязева, 1

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ
Кол-во голосов	5070,45	3306,39	960,83	-

Решение по вопросу № 4 по Ботанической, 33; Ботанической, 33-б; Тимирязева, 1 – ПРИНЯТО

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Утвердить тарифы на жилищные услуги на 2009г: содержание ОДИ – 4,10 (без НДС), управление ЖФ – 1,03 (без НДС), текущий ремонт – 3,66 (без НДС), кап.ремонт – 1,25 (без НДС).

По вопросу № 5 повестки дня собственников по Ботанической, 33; Ботанической, 33-б; Тимирязева, 1

ГОЛОСОВАЛИ:

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ	НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ
Кол-во голосов	8914,03	147,2	276,44	-

Решение по вопросу № 5 по Ботанической, 33; Ботанической, 33-б; Тимирязева, 1 – ПРИНЯТО

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Внести изменения в Устав ТСЖ «Минуса» - п.2.1. раздела 2 читать в следующей редакции: Товарищество создано для осуществления следующих целей:

- управление комплексом недвижимого имущества (общим имуществом) в многоквартирных домах расположенных по адресу:

662606 г.Минусинск, ул.Тимирязева, 1

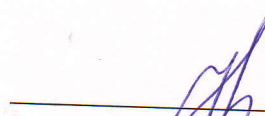
662606 г.Минусинск, ул.Ботаническая, 33

662606 г.Минусинск, ул.Ботаническая, 33-б

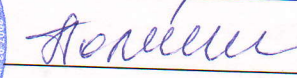
Далее по тексту Устава без изменений.

Члены правления:



 / Н.Н.Козин.

 / Т.В.Эмих.

 / Г.Ф.Полежаева.