

2016 г.

Утверждает: Общее собрание  
членов ТСН «Луч»

Исполнение СМЕТЫ

доходов и расходов по ТСН «Луч» дом Трегубенко 56

Председатель ТСН «ЛУЧ»  
Доровских В.Г.

№ п/п	Наименование статьи	За 2016 год представлено к оплате, освоено (руб.)	Итого за год по смете 2016г. запланировано (руб.)
	<b>доход и расходы</b>	<b>11 884 671</b>	<b>11 645 155.94</b>
1	<b>Вывоз мусора</b>	<b>268 144</b>	<b>367 538</b>
2	<b>Содержание лифтов</b>	<b>636 395</b>	<b>634 537</b>
3	<b>Управление</b>	<b>357 525</b>	<b>356 481</b>
	Вознаграждение председателя +налог	316 546	316 546.56
	Вознаграждение: членов правления,	22 700	39 936
4	<b>Содержание:6.52руб. x 14853,4 мкв S пом.=</b>	<b>1 142 129.9</b>	<b>1 142 129.9</b>
	Заработная плата + налоги - Бухгалтер, кассир, делопроизводитель, паспортист, контролер, инженер, замещение-отпускные.	715 404	715 404.58
	Благоустройство территории, озеленение материалы, качели, ограждения. зарпл+налог	29 341	62 532.5
	Установка обслуживание видеонаблюдения, охранной сигнализации :-зарплата+налог	0	40 000
	Ремонт клапанов мусоропроводов:- зарплата+налог	0	40 000
	Услуги банка, почты	87 000	30 000
	Услуги связи	7 000	12 000
	Услуги мобильной связи	4 000	3 000
	ГСМ	16 000	16 000
	Дератизация. Дезинсекция	9 000	15 000
	Услуги сварщика, плотника, аварийной службы, командировочные – зарплата.+налоги	40 000	40 000
	Промывка сетей; материалы- зарпл+налог	18 000	20 000
	Расходные, канцелярия, услуги программиста судебные затраты, аудит - зарпл+налог	53 192.93	53 192.93
	Ремонт отмостки, бордюр, крыльца. Материалы - зарпл+налог	60 000	30 000
	Ремонт утепление дверей, окон.	3 192	10 000
	Устройство кровли над балконами	50 000	0
	По исполнительному производству судебных приставов	50 000	0
5	<b>Текущий ремонт 6.04 x 14853.4</b>	<b>1 076 574,43</b>	<b>1 076 574,43</b>
	Текущий ремонт и Техобслуживание зарплата + налоги.	804 655	804 655.21

	Сантехник, электрик, Дворник, техничка.		
	Ремонт кровли:- зарплата+налог :	20 000	20 000
	Материалы ТО	20 919	21 919.22
	Ремонт межпанельных швов:- зарплата+налог	60 000	60 000
	Ремонт офиса оснащение оборудованием: зарпл+налог -	20 000	20 000
	ТР подъездов:- зарпл.+налог -	20 000	20 000
	Ремонт фасада - покраска балконов: материалы зарпл+налог -	60 000	60 000
	Ремонт кровли над балконами: материалы зарпл+налог -	30 000	20 000
	Ремонт мусорных камер, материалы - зарпл+налог	20 000	30 000
	Материалы ТР	20 000	20 000
	Поверка приборов учета	1 000	0
<b>6</b>	<b>Капитальный ремонт– накоплено средств</b>	1 249 923	0
<b>7</b>	<b>домофон</b>	16 150	16 150
<b>8</b>	<b>Отопление</b>	4 910 199.39	4 470 279.264
<b>10</b>	<b>Горячее водоснабжение</b>	951 996	905 580
<b>11</b>	<b>Холодное водоснабжение</b>	506 993	555 360
<b>12</b>	<b>Водоотведение</b>	758 643	843 810
<b>14</b>	<b>Заработок от размещения интернета потрачен на коммунальные услуги общедомового имущества ОДИ</b>	- 10 000	10 000