**ПЛАН по содержанию , ремонту, техническому обслуживанию общедомового имущества на 2017г. ТСЖ «Люкс»+7»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № |  Наименование работ | ИТОГО | Аб.41 | Ван.5 | Ван.7 | Ван.11 | Ван.13 | Ван.15 | Ван.17 |
| 1. | Герметизация межпанельных швов по обнаруженным дефектам |  100тыс | 35 |  10 |  15 |  10 |  10 |  10 |  10 |
| 2. | Ремонт кровель по необходимости |  200 | 50 |  30 |  30 |  20 |  20 |  20 |  30 |
| 3. | Смена мусорных контейнеров, тележек, сварочные работы по ремонту мусоропроводов |  55 | 25 |  15 |  |  |  |  |  15 |
| 4. | Ремонт и покраска входных и тамбурных дверей  |  105 | 15 |  15 |  15 |  15 |  15 |  15 |  15 |
|  5. | Ремонт ливневой канализации (в подъездах и выпусков) |  40 |  2 |  2 |  7 |  25 |  1 |  1 |  2 |
| 6. | Ремонт подъездов |  150 |  |  | 3п/150 |  |  |  |  |
| 7. | Ремонт и смена сантехн.оборудования |  290 | 200 | 20 |  20 |  10 |  10 |  10 |  20 |
| 8. | Ремонт и смена эл.техн. оборудования |  80 | 20 | 10 |  10 |  10 |  10 |  10 |  10 |
| 9. | Ремонт и установка малых форм, видеонаблюдения, обрезка деревьев |  150 | 55 | 20 |  20 |  12 |  12 |  12 |  19 |
| 10. | Асфальтирование дворовых проездов по программе от «Единой России»  |  50 | 17 |  | 17 |  | 16 |  |  |
| 11. | Сан.обрезка деревьев на придомовых тер. после стихийного снегопада в 2016г. | 70 | 30 |  | 10 | 10 | 10 | 10 |  |
| 11. | Заливка катка, проведение Нового года, проведение праздника 10 лет ТСЖ |  10 20 |  6 |  4 |  4 |  4 |  4 |  4 |  4 |
|  |  ИТОГО: | 1320тыс | 455 | 126 | 298 | 116 | 108 | 92 | 125 |