**ПЛАН по содержанию , ремонту, техническому обслуживанию общедомового имущества на 2017г. ТСЖ «Люкс»+7»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование работ | ИТОГО | Аб.41 | Ван.5 | Ван.7 | Ван.11 | Ван.13 | Ван.15 | Ван.17 |
| 1. | Герметизация межпанельных швов по обнаруженным дефектам | 100тыс | 35 | 10 | 15 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 2. | Ремонт кровель по необходимости | 200 | 50 | 30 | 30 | 20 | 20 | 20 | 30 |
| 3. | Смена мусорных контейнеров, тележек, сварочные работы по ремонту мусоропроводов | 55 | 25 | 15 |  |  |  |  | 15 |
| 4. | Ремонт и покраска входных и тамбурных дверей | 105 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 |
| 5. | Ремонт ливневой канализации (в подъездах и выпусков) | 40 | 2 | 2 | 7 | 25 | 1 | 1 | 2 |
| 6. | Ремонт подъездов | 150 |  |  | 3п/150 |  |  |  |  |
| 7. | Ремонт и смена сантехн.оборудования | 290 | 200 | 20 | 20 | 10 | 10 | 10 | 20 |
| 8. | Ремонт и смена эл.техн. оборудования | 80 | 20 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 | 10 |
| 9. | Ремонт и установка малых форм, видеонаблюдения, обрезка деревьев | 150 | 55 | 20 | 20 | 12 | 12 | 12 | 19 |
| 10. | Асфальтирование дворовых проездов по программе от «Единой России» | 50 | 17 |  | 17 |  | 16 |  |  |
| 11. | Сан.обрезка деревьев на придомовых тер. после стихийного снегопада в 2016г. | 70 | 30 |  | 10 | 10 | 10 | 10 |  |
| 11. | Заливка катка, проведение Нового года, проведение праздника 10 лет ТСЖ | 10  20 | 6 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 |
|  | ИТОГО: | 1320тыс | 455 | 126 | 298 | 116 | 108 | 92 | 125 |