

Проголосовали:

«за» - 92,0% (2740,89 голосов), против - 8,0% (238,4 голосов), воздержались - нет

Решение принято

4. Наделить собственника помещения №45 Мамонтову Валентину Ивановну полномочиями подписания агентского договора управления с управляющей организацией ООО «Ключ»

Проголосовали:

«за» - 89,92% (2678,91 голосов), против - 8,0% (238,4 голосов), воздержались - 2,08% (61,98 голосов)

Решение принято

5. Утвердить договор управления многоквартирным домом между Управляющей организацией ООО «Ключ» и собственниками в предлагаемой редакции, который является одинаковым для всех собственников помещений многоквартирного дома.

Проголосовали:

«за» - 72,87% (2170,91 голосов), против - 8,0% (238,4 голосов), воздержались - 19,13% (569,98 голосов)

Решение принято

6. Установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере управления 1-75р., обслуживание-7,24р., технический ремонт-6,8р. руб. на 2016г.

Проголосовали:

«за» - 85,82% (2556,85 голосов), против - 9,58% (285,46 голосов), воздержались - 4,6% (136,98 голосов)

Решение принято

7. Заключить с управляющей организацией ООО «Ключ» агентский договор на начисление, сбор и перечисление денежных средств за коммунальные услуги (тепло, ГВС, ХВС, водоотведение, газ, вывоз мусора)

Проголосовали:

«за» - 92,0% (2740,89 голосов), против - 5,48% (163,4 голосов), воздержались - 2,52% (75,0 голосов)

Решение принято

8. Разместить результаты голосования в каждом подъезде дома № 52 по ул. Профсоюз

Проголосовали:

«за» - 96,8% (2883,93 голосов), против - 3,2% (95,36 голосов), воздержались - нет

Решение принято

9. Определить место хранения оригинала протокола общего собрания и решений собственников помещения многоквартирного дома по адресу: г. Минусинск ул. Профсоюз, 48а ООО «Ключ»

Проголосовали:

«за» - 96,83% (2884,99 голосов), против - 3,17% (94,3 голосов), воздержались - нет

Решение принято

Председатель собрания

Мамонтова В. И.

Секретарь

Ананьина Т.Н.

Протокол №1

очно-заочного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: г. Минусинск ул. Профсоюзов, дом 52

г. Минусинск

«22» апреля 2016 года

Общая площадь 5102,69 кв. м, что составляет 100 % голосов, участвовали в собрании собственники, имеющие площадь помещений 2979,29 кв.м., что составляет 58,39% голосов собственников помещений.
Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания и счетной комиссии общего собрания собственников помещений.
2. Избрание совета многоквартирного дома.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом, ООО «Ключ» с 01.05.2016г..
4. Выбор собственника уполномоченного подписать агентский договор на управление, обслуживание, технический ремонт дома.
5. Утвердить договор управления многоквартирным домом между Управляющей организацией ООО «Ключ» и собственниками в предлагаемой редакции, который является одинаковым для всех собственников помещений многоквартирного дома.
6. Утверждение размера платы за содержание, ремонт общего имущества многоквартирного дома и управление многоквартирным домом с м2: управление 1-75р., обслуживание-7,24р., технический ремонт-6,8р.
7. Заключить с управляющей организацией ООО «Ключ» агентский договор на начисление, сбор и перечисление денежных средств за коммунальные услуги (тепло, ГВС, ХВС, водоотведение, сбор мусора)
8. Разместить результаты голосования в каждом подъезде дома № 52 по ул. Профсоюзов
9. Определение места хранения протокола общего собрания по адресу: ул. Профсоюзов, 48а. ООО «Ключ».

Решение собственников по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя собрания Мамонтову Валентину Ивановну, секретаря Ананьину Татьяну Николаевну, счетная комиссия: Мамонтова В. И., Ананьина Т.Н., Мужичкова Н.П. Проголосовали:

«за» - 79,78% (2376,99 голосов), против - 3,17% (94,3 голосов), воздержались - 17,05% (197,85 голосов)

Решение принято

2. Выбрать совет дома: Конкина Татьяна Степановна, Шефер Петр Петрович, Мамонтова Валентина Ивановна, Гурова Антонина Михайловна, Скобцова Ольга Владимировна, Ананьина Татьяна Николаевна

Проголосовали:

«за» - 75,6% (2252,31 голосов), против - 5,27% (157,0 голосов), воздержались - 19,13% (569,98 голосов)

Решение принято

3. Выбрать способ управления многоквартирным домом