

**Решение принято**

4. Наделить собственника помещения №41 Погольскую Валентину Кузминичну полномочиями подписания агентского договора управления с управляющей организацией ООО «Ключ»

Проголосовали:

«за» - 86,87% (2211,75 голосов), против – 6,57% (167,12 голосов), воздержались – 6,56% (167,1 голосов)

**Решение принято**

5. Утвердить договор управления многоквартирным домом между Управляющей организацией ООО «Ключ» и собственниками в предлагаемой редакции, который является одинаковым для всех собственников помещений многоквартирного дома.

Проголосовали:

«за» - 93,44% (2378,85 голосов), против – 2,39% (60,94 голосов), воздержались – 4,17% (106,18 голосов)

**Решение принято**

6. Установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере управления 1-75р., обслуживание-7,24р., технический ремонт-6,8р. руб. на 2016г.

Проголосовали:

«за» - 91,03% (2317,75 голосов), против – 4,12% (104,82 голосов), воздержались – 4,85% (123,4 голосов)

**Решение принято**

7. Заключить с управляющей организацией ООО «Ключ» агентский договор на начисление, сбор и перечисление денежных средств за коммунальные услуги (тепло, ГВС, ХВС, водоотведение, газ, вывоз мусора)

Проголосовали:

«за» - 95,15% (2422,57 голосов), против – нет, воздержались – 4,85% (123,4голосов),

**Решение принято**

8. Разместить результаты голосования в каждом подъезде дома № 16 по ул. Повстанская

Проголосовали:

«за» - 100% (2545,97 голосов), против – нет, воздержались – нет

**Решение принято**


9. Определить место хранения оригинала протокола общего собрания и решений собственников помещения многоквартирного дома № 16 по ул. Повстанская, по адресу: г. Минусинск ул. Профсоюзов, 48а ООО «Ключ»

Проголосовали:

«за» - 95,88% (2441,15 голосов), против – 4,12% (104,82 голосов), воздержались – нет

**Решение принято**

Председатель собрания  Погольская В. К.

Секретарь  Володько П. Д.



## Протокол №1

очно-заочного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: г. Минусинск ул. Повстанская, дом 16

г. Минусинск

«10» апреля 2016 года

Общая площадь 4362,98 кв. м, что составляет 100 % голосов, участвовали в собрании собственники, имеющие площадь помещений 2545,97 кв.м., что составляет 58,35% голосов собственников помещений.  
Кворум имеется.

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания и счетной комиссии общего собрания собственников помещений.
2. Избрание совета многоквартирного дома.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом, ООО «Ключ» с 01.05.2016г..
4. Выбор собственника уполномоченного подписать агентский договор на управление, обслуживание, технический ремонт дома.
5. Утвердить договор управления многоквартирным домом между Управляющей организацией ООО «Ключ» и собственниками в предлагаемой редакции, который является одинаковым для всех собственников помещений многоквартирного дома.
6. Утверждение размера платы за содержание, ремонт общего имущества многоквартирного дома и управление многоквартирным домом с м2: управление 1-75р., обслуживание-7,24р., технический ремонт-6,8р.
7. Заключить с управляющей организацией ООО «Ключ» агентский договор на начисление, сбор и перечисление денежных средств за коммунальные услуги (тепло, ГВС, ХВС, водоотведение, сбор мусора)
8. Разместить результаты голосования в каждом подъезде дома № 16 по ул. Повстанская
9. Определение места хранения протокола общего собрания по адресу: ул. Профсоюзов, 48а. ООО «Ключ».

### Решение собственников по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя собрания Погольская Валентина Кузминична, секретаря Володько Полина Даниловна, счетная комиссия: Погольская В. К., Володько П.Д., Мужичкова Н.П. Проголосовали:

«за» - 91,13% (2320,15 голосов), против - 4,12% (104,82 голосов), воздержались - 4,75% (121,0 голосов)

### Решение принято

2. Выбрать совет дома: Атучина Лилия Ивановна, Рябкова Людмила Андреевна, Погольская Валентина Кузминична, Булатова Антонина Васильевна, Володько Полина Даниловна Проголосовали:

«за» - 94,07% (2395,05 голосов), против - 5,93% (150,92 голосов), воздержались - нет

### Решение принято

3. Выбрать способ управления многоквартирным домом № 16 по ул. Повстанская - управление управляющей организацией ООО «Ключ» с 01.05.2016г. Проголосовали: