

ООО «Ключ» и собственниками в предлагаемой редакции, который является одинаковым для всех собственников помещений многоквартирного дома.

Проголосовали:

«за» - 94,96% (1499,0 голосов), против – нет, воздержались – 5,04% (79,5 голосов),

Решение принято

6. Установить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере управления 1-75р., обслуживание-7,24р., технический ремонт-6,8р. руб. на 2016г.

Проголосовали:

«за» - 94,68% (1494,6 голосов), против – 5,32% (83,9 голосов), воздержались – нет

Решение принято

7. Заключить с управляющей организацией ООО «Ключ» агентский договор на начисление, сбор и перечисление денежных средств за коммунальные услуги (тепло, ГВС, ХВС, водоотведение, газ, вывоз мусора)

Проголосовали:

«за» - 100% (1578,5 голосов), против – нет, воздержались – нет

Решение принято

8. Разместить результаты голосования в каждом подъезде дома № 48а по ул. Профсоюзов

Проголосовали:

«за» - 100% (1578,5 голосов), против – нет, воздержались – нет

Решение принято

9. Определить место хранения оригинала протокола общего собрания и решений собственников помещения многоквартирного дома № 48а по ул. Профсоюзов, по адресу: г. Минусинск ул. Профсоюзов, 48а ООО «Ключ»

Проголосовали:

«за» - 100% (1578,5 голосов), против – нет, воздержались – нет

Решение принято

Председатель собрания _____ Миронов С.В.

Секретарь _____ Громова Л.К.

Протокол №1

очно-заочного общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома расположенного по адресу: г. Минусинск ул. Профсоюзов, дом 48а

г. Минусинск

«20» мая 2016 года

Общая площадь 2790,5 кв. м, что составляет 100 % голосов, участвовали в собрании собственники, имеющие площадь помещений 1578,5 кв.м., что составляет 56,57% голосов собственников помещений.

Кворум имеется.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания и счетной комиссии общего собрания собственников помещений.
2. Избрание совета многоквартирного дома.
3. Выбор способа управления многоквартирным домом, ООО «Ключ» с 01.06.2016г..
4. Выбор собственника уполномоченного подписать агентский договор на управление, обслуживание, технический ремонт дома.
5. Утвердить договор управления многоквартирным домом между Управляющей организацией ООО «Ключ» и собственниками в предлагаемой редакции, который является одинаковым для всех собственников помещений многоквартирного дома.
6. Утверждение размера платы за содержание, ремонт общего имущества многоквартирного дома и управление многоквартирным домом с м2: управление 1-75р., обслуживание-7,24р., технический ремонт-6,8р.
7. Заключить с управляющей организацией ООО «Ключ» агентский договор на начисление, сбор и перечисление денежных средств за коммунальные услуги (тепло, ГВС, ХВС, водоотведение, сбор мусора)
8. Разместить результаты голосования в каждом подъезде дома № 48а по ул. Профсоюзов
9. Определение места хранения протокола общего собрания по адресу: ул. Профсоюзов, 48а. ООО «Ключ».

Решение собственников по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя собрания Миронова Сергея Владимировича, секретаря Грому Людмилу Кузьминичну, счетная комиссия: Миронов С. В., Громова Л.К., Мужичкова Н.П. Проголосовали:

«за» - 100% (1578,5 голосов), против – нет, воздержались – нет

Решение принято

2. Выбрать совет дома: Панфилова Лариса Михайловна, Громова Людмила Кузьминична, Медведева Людмила Михайловна, Миронов Сергей Владимирович

Проголосовали:

«за» - 100% (1578,5 голосов), против – нет, воздержались – нет

Решение принято

3. Выбрать способ управления многоквартирным домом № 48а по ул. Профсоюзов – управление управляющей организацией ООО «Ключ» с 01.06.2016г.

Проголосовали:

«за» - 100% (1578,5 голосов), против – нет, воздержались – нет

Решение принято

4. Наделить собственника помещения №44 Миронова Сергея Владимировича полномочиями подписания агентского договора управления с управляющей организацией ООО «Ключ»

Проголосовали:

«за» - 100% (1578,5 голосов), против – нет, воздержались – нет