

ДОХОДОВ И РАСХОДОВ
ТСЖ Виктория-М" на 2016г

по содержанию, управлению и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
пр.Сафьяновых,8

№ п/п	Наименование статей доходов и расходов	Планируемая сумма
1	ДОХОДЫ	
1.1	Техническое обслуживание домов: 3276,39	429338.16
1.2		
	ИТОГО ДОХОДОВ :	429338.16
2	РАСХОДЫ	
2.1	Управление жилыми домами:	47475
1	Заработная плата работникам	20500
2	Отчисления в ОПС	4000
3	ООО "Маркор" (содержание ККМ)	1200
4	Аренда транспортного средства	2500
5	Комиссия банка, услуги банка	3800
6	Канцелярские расходы	1500
7	Услуги связи	1000
8	Подписка	400
9	Бухгалтерские услуги	800
10	ЗАО "Инфоцентр" Программное сопровождение 1С	6500
11	Повышение квалификации (обуч.пожарка, теплоус,)	3000
12	Прочие	2275
	Итого	47475
2.2	Содержание общего имущества многоквартирного дома: 3276,39	196977
1	Заработная плата работникам	130000
2	Отчисления в ОПС 20%	12000
3	Материалы для обслуживания санитарного состояния ОДИ	3000
4	Дворовой смет	48654.39
5	Дезинфекция	1200
6	Прочие	2122.61
	итого	196977
2.3	Текущий ремонт:	184887
1	Заработная плата работникам	66000
2	Отчисления в ОПС	5777
3	Обрезка деревьев	10800
4	Материалы для обслуживания сатехники и электрика	5000
5	ОАО "Красноярскэнергосбыт" аген.договор	4800
6	Прочие	33000
7	Устройство козырьков над подъездами	56000
8	Промывка системы отопления	3500
	Итого	184877

**СМЕТА
ДОХОДОВ И РАСХОДОВ**

Утверждено собранием
ТСЖ "Виктория-М"
Председатель правления
Абабкова И.М.

по содержанию, управлению и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
пр.Сафьяновых,5

№ п/п	Наименование статей доходов и расходов	Планируемая сумма
1	ДОХОДЫ	
1.1	Техническое обслуживание домов: 4150,53*11,93*12	831809.98
1.2		
	ИТОГО ДОХОДОВ :	831809.98
2	РАСХОДЫ	
2.1	Управление жилыми домами: 4150,53	84960.24
	Заработная плата работникам	35000
	Отчисления в ОПС , ФСС, ФФОМС,	7000
	ООО "Маркор" (содержание ККМ)	2400
	ЗАО "Инфоцентр" Программное сопровождение 1С	14000
	Аренда транспортного средства	2500
	Комиссия банка, услуги банка	10000
	Канцелярские расходы	3500
	Услуги связи	2500
	Подписка	700
	Бухгалтерские услуги	2000
	Прочие	2432.24
	Повышение квалификации (обуч.пожарка, теплуос.)	2928
	Итого	84960.24
2.2	Содержание общего имущества многоквартирного дома	434563.86
	Заработная плата работникам	270000
	Отчисления в ОПС 20%, ФСС 0,2%	60000
	Материалы для обслуживания санитарного состояния ОДИ	18005.79
	Дворовой смет	82058.07
	Дезинфекция	2500
	Прочие	2000
	итого	434563.86
2.3	Текущий ремонт: 4150,53	312285.87
	Заработная плата работникам	125000
	Отчисления в ОПС 20%, ФСС 0,2%	25000
	Козырьки на пятых этажах	30000
	Материалы для обслуживания сатехники и электрика	13000
	ОАО "Красноярскэнергосбыт" аген.договор	6700
	Установка пластиковых окон в подвал	28000
	Замена дверей	80000
	Промывка системы отопления	4500
	Итого	312200

**СМЕТА
ДОХОДОВ И РАСХОДОВ
ТСЖ Виктория-М" на 2016г**

Утверждено собранием
ТСЖ "Виктория-М"
Председатель правления
Абабкова И.М.

по содержанию, управлению и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
пр.Сафьяновых,1

№ п/п	Наименование статей доходов и расходов	Планируемая сумма
1	ДОХОДЫ	
1.1	Техническое обслуживание домов:	856919
1.2		
		856919
2	РАСХОДЫ	
2.1	Управление жилыми домами:	85110
1	Заработная плата работникам	39703
2	Отчисления в ОПС , ФСС, ФФОМС,	8000
3	ООО "Маркор" (содержание ККМ)	2500
4	ЗАО "Инфоцентр плюс"	6200
4	Аренда транспортного средства	2507
5	Комиссия банка, услуги банка	8000
6	Канцелярские расходы	3500
7	Услуги связи	2500
8	Подписка	700
9	Бухгалтерские услуги	2000
10	Прочие	9500
	Итого	85110
2.2	Содержание общего имущества многоквартирного дома:	440354
	Заработная плата работникам	255520
	Отчисления в ОПС 20%, ФСС 0,2%	51104
	Материалы для обслуживания санитарного состояния ОДИ	11867
	Вывоз мусора ИП Ракова,	85000
	заправка катриджа	4200
	Поверка прибора	6000
	Красноярскэнергосбыт (агентский договор	4500
	Прочие (чистка подвалов)	17663
	ИП Овчаренко Промывка системы отопления	4500
	итого	440354
2.3	Текущий ремонт:	331455
	Заработная плата работникам	135055
	Отчисления в ОПС 20%, ФСС 0,2%	39100
	Материалы для обслуживания сатехники и электрика	5300
	Ремонт межпанельных швов	10000
	Установка сливных козырьков над подъездами	72000
	Замена входных дверей	70000
	Итого	331455

**СМЕТА
ДОХОДОВ И РАСХОДОВ**

ТСЖ Виктория-М" на 2016г.

по содержанию, управлению и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
ул.Гагарина,23

№ п/п	Наименование статей доходов и расходов	Планируемая сумма
1	ДОХОДЫ	
1.1	Техническое обслуживание домов: 4362,09	854561
1.2		
	ИТОГО ДОХОДОВ	854561
2	РАСХОДЫ	
2.1	Управление жилыми домами: 4362,09	84876
	Заработная плата работникам по штатному расписанию	40000
	Отчисления в ОПС 22%, 0,2%,2,9%,5,1%	7000
	ООО "Маркор" (содержание ККМ)	2200
	Аренда транспортного средства	4000
	Комиссия банка, услуги банка	1500
	ЗАО "Инфоцентр" Программное сопровождение 1С	14000
	Повышение квалификации	2000
	Канцелярские расходы	3500
	Услуги связи	2500
	Подписка	500
	Командировочные расходы	5000
	Бухгалтерские услуги	1500
	Прочие	1176
	итого	84876
2.2	Содержание общего имущества многоквартирного дома:	439142
	Заработная плата работникам по штатному расписанию: упр,гл.б, пасп.	280000
	Отчисления в ОПС 22%, ; 2,9%,0,2%,5,1%	50000
	Материалы для обслуживания санитарного состояния ОДИ	7800
	Электроэнергия- агентский договор	6720
	Оплата услуг по промывке отопления	3500
	Дезинфекция подвала	2100
	Вывоз ТБО	86985
	Прочие	2037
	итого	439142
2.3	Текущий ремонт: 4362,09	330543
	Оплата труда рабочих,выполняющих ремонт и обслуживание : эл,сан,тех	122000
	Отчисления в ОПС 22%,2,9%, 0,2%,5,1%	36962
	Установка пластиковых окон в подвал	35000
	Герметизация стыков(швы панелей)	6000
	Материалы для обслуживания сатехники	2000
	Материалы для обслуживания электрики	4000
	Косметический ремонт подъезда № 2	35000
	Строительные материалы	15000
	Ремонт отмостки	70000
	Прочие	4581
		0
	итого	330543

ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

ТСЖ Виктория-М" на 2016г

по содержанию, управлению и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
 пр.Сафьяновых,3

№ п/п	Наименование статей доходов и расходов	Планируемая сумма
1	ДОХОДЫ	
1.1	Техническое обслуживание домов: 2699,47	524971
1.2		
	ИТОГО ДОХОДОВ :	524971
2	РАСХОДЫ	
	Управление жилыми домами: 2699,47	52141
	Заработная плата работникам	22500
	Отчисления в ОПС	4200
	ООО "Маркор" (содержание ККМ)	1400
	Аренда транспортного средства	2500
	Комиссия банка, услуги банка	4800
	Канцелярские расходы	2000
	Услуги связи	1400
	Подписка	400
	Бухгалтерские услуги	800
	ЗАО "Инфоцентр" Программное сопровождение 1С	8500
	Повышение квалификации (обуч.пожарка, теплоус,)	1000
	Прочие	2641
	Итого	52141
	Содержание общего имущества многоквартирного дома: 2699,47	269772
	Заработная плата работникам	194286
	Отчисления в ОПС 20%	12000
	Материалы для обслуживания санитарного состояния ОДИ	7000
	Вывоз мусора	53436
	Дезинфекция	1200
	Прочие	1850
	итого	269772
	Текущий ремонт: 2699,47	203058
	Заработная плата работникам	66000
	Отчисления в ОПС	5758
	Устройство козырьков на 5 этажах	62000
	Материалы для обслуживания сатехники и электрика	5000
	ОАО "Красноярскэнергосбыт" аген.договор	4800
	Устройство козырьков над подъездами	56000
	Промывка системы отопления	3500
	Итого	203058

**СМЕТА
ДОХОДОВ И РАСХОДОВ
ТСЖ Виктория-М" на 2016г**

Утверждено собранием
ТСЖ "Виктория-М"
Председатель правления

по содержанию, управлению и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
ул.Сургуладзе,5 S=4145,1 кв.м

№ п/п	Наименование статей доходов и расходов	Планируемая сумма
1	ДОХОДЫ	
	Техническое обслуживание домов:	806306
	ИТОГО ДОХОДОВ :	806306
2	РАСХОДЫ	
	Управление жилыми домами:	80085
	Зарботная плата работникам	29785
	Отчисления в ОПС , ФСС	8000
	ООО "Маркор" (содержание ККМ)	2300
	ЗАО "Инфоцентр" Программное сопровождение 1С	13500
	Аренда транспортного средства	2500
	Комиссия банка, услуги банка	14500
	Канцелярские расходы	3500
	Услуги связи	1500
	Подписка	700
	Бухгалтерские услуги	1700
	услуги юриста	2100
	Итого	80085
	Содержание общего имущества многоквартирного дома:	414344
	Зарботная плата работникам	245000
	Отчисления в ОПС 20%, ФСС 0,2%	60000
	Материалы для обслуживания санитарного состояния ОДИ	12000
	Вывоз ТБО	82073
	Промывка системы отопления	4000
	дезинфекция подвала	2100
	Замена стояков ГВС, ХВС, канализации	9171
	итого	414344
	Текущий ремонт:	311877
	Зарботная плата работникам	100000
	Отчисления в ОПС 20%, ФСС 0,2%	20000
	Материалы для обслуживания сатехники и электрика	10000
	ОАО "Красноярскэнергосбыт" аген.договор	6500
	Ремонт межпанельных швов	10000
	Установка пластиковых окон в подъезд	36000
	Честичный ремонт отмостки	90000
	Ремонт подъездных козырьков	25000
	Установка пластиковых окон в подвал	10000
	Прочие расходы	4377
	Итого	311877

**СМЕТА
ДОХОДОВ И РАСХОДОВ**
ТСЖ Виктория-М" на 2016г

по содержанию, управлению и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
ул.Гагарина,21

№ п/п	Наименование статей доходов и расходов	Планируемая сумма
1	ДОХОДЫ	
1.1	Техническое обслуживание домов: 4362,09	860087
1.2		
	ИТОГО ДОХОДОВ	860087
2	РАСХОДЫ	
2.1	Управление жилыми домами: 4362,09	85425
	Заработная плата работникам по штатному расписанию	40000
	Отчисления в ОПС 20%, 0,2%,	8080
	ООО "Маркор" (содержание ККМ)	2200
	Аренда транспортного средства	4000
	Комиссия банка, услуги банка	2645
	ЗАО "Инфоцентр" Программное сопровождение 1С	15000
	Канцелярские расходы	3500
	Услуги связи	2500
	услуги юриста	5000
	Подписка	500
	Бухгалтерские услуги	2000
	итого	85425
2.2	Содержание общего имущества многоквартирного дома:	441982
	Заработная плата работникам по штатному расписанию:	240000
	Отчисления в ОПС 20%, 0,2%	48480
	Материалы для обслуживания санитарного состояния ОДИ	10000
	Электроэнергия- агентский договор	6600
	Оплата услуг по промывке отопления	4500
	Вывоз мусора	87547
	Дезинфекция подвалов	2200
	Материалы для обслуживания сатехники	5000
	Материалы для обслуживания электрики	5300
	Прочие (чистка подвалов)	32355
	итого	441982
2.3	Текущий ремонт:	332680
	Оплата труда рабочих,выполняющих ремонт и обслуживание :	160000
	Отчисления в ОПС 22%,2,9%, 0,2%,5,1%	32000
	Установка пластиковых окон в подвал	30000
	Герметизация стыков(швы панелей)	5000
	Замена тамбурных дверей 3шт	30000
	Ремонт фасада над подъездными козырьками	18000
	Кометический ремонт подъездов	57680
	итого	332680