

ОТЧЁТ ПО СМЕТЕ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ
ж/д по ул. Ванеева 18
За 2015 год

Собщ. (м²)= **2359,70**

ДОХОДЫ		(в руб.)
1.	Остаток денежных средств на 01.01.2015 г.	11 867,90
2.	Перерасход денежных средств на 01.01.2015 г.	
3.	Содержание и текущий ремонт	485 868,84
4.	Прочие доходы	64 111,70
ИТОГО ДОХОД :		561 848,44
РАСХОД		
1.	Зарплата	236 944,29
2.	Налоги на ФОТ (20%)	47 388,86
3.	Социальное страхование от несчастных случаев (0,2%)	473,89
4.	Налог УСНО	12 840,98
5.	Израсходовано материалов (по актам на списание)	32 907,09
6.	Хоз.расходы (канцелярия, бланки, литература, хоз.товары, юр.консультации)	4 388,69
7.	Услуги сторонних организаций:	105 886,05
	агентское вознаграждение Энергосбыт (расчёт, печать квитанций)	4 885,89
	услуги инкассации, ведение р/счета-ОСБ № 181, («Хакасский МБ»)	3 408,62
	услуги связи, почты, программиста	6 208,69
	охранная сигнализация, тех.обслуживание (ГУ "ОВО МВ") (офис)	1 633,49
	опрессовка теплосетей (ОАО Енисейская ТГК (ТГК-13))	744,15
	арендная плата за спортивные площадки	123,19
	семинары, повышение квалификации обслуживающего персонала	885,69
	экспертиза финансово-хозяйственной деятельности за 2014г. (ООО «Независимая экспертиза»)	676,83
	уборка дворовых и придомовых территорий, обслуживание мусоропровода (на время очередного отпуска, болезни основного работника), покос травы	10 598,00
	техническое освидетельствование, страхование лифтов	4 497,75
	испытание электрической системы дома	3 926,67
	выполнение электротехнических работ (во время очередного отпуска, болезни основного работника)	2 631,00
	сантехническое обслуживание (во время очередного отпуска, болезни основного работника)	4 154,00
	уборка лестничных клеток (на время очередного отпуска, болезни основного работника)	9 252,00
	дератизация, дезинсекция подвала	890,00
	покраска малых форм	1 149,00
	очистка кровли и козырьков от мусора	1 138,00
	демонтаж старого и установка нового ограждения	10 080,00
	ремонт кровли	1 149,00
	замена значения температуры холодной воды на тепловычислителе	545,45
	ремонт грязевиков на элеваторном узле	1 200,00
	замена стояка ГВС в перекрытии между квартирами № 24 и № 32	3 500,00
	транспортные услуги по доставке почтовых ящиков, их установка	5 258,28
	обрезка арматуры на асфальте детской площадки	344,83
	юр.сопровождение по работе с должниками	500,00
	поверка тепловычислителя, распечатка, доставка на поверку	10 467,00
	изготовление и установка контейнера под мусор	7 945,00
	побелка и покраска стен при замене почтовых ящиков, после протечки на 9 этаже	6 321,70
	регулировка, замена доводчиков, установка ручек на дверях	230,00
	отогрев труб ливневой канализации	43,37
	ремонт ограждения, хоккейных ворот, покос травы, заливка катка на спортплощадке	1 163,84
	ремонтные работы в офисе ТСЖ	334,62
ИТОГО РАСХОДОВ:		440 829,85
ОСТАТОК:		121 018,59

Председатель ТСЖ "Успех"

Гл.бухгалтер ТСЖ "Успех"

Г.Н. Мазаева

Т.Г. Курятова



ОТЧЁТ ПО СМЕТЕ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

ж/д по ул. Ванеева 23

За 2015 год

Собщ. (м²)= **2815,80**

1.	Остаток денежных средств на 01.01.2015 г.	
2.	Перерасход денежных средств на 01.01.2015 г.	-145 801,93
3.	Содержание и текущий ремонт	492 011,52
4.	Прочие доходы	4 906,46
	ИТОГО ДОХОД :	351 116,05
	РАСХОД	
1.	Зарплата	282 742,61
2.	Налоги на ФОТ (20%)	56 548,52
3.	Социальное страхование от несчастных случаев (0,2%)	565,49
4.	Налог УСНО	15 322,98
5.	Израсходовано материалов (по актам на списание)	39 267,61
6.	Хоз.расходы (канцелярия, бланки, литература, хоз.товары, юр.консультации)	5 236,97
7.	Услуги сторонних организаций:	293 470,81
	агентское вознаграждение Энергосбыт (расчёт, печать квитанций)	5 830,26
	услуги инкассации, ведение р/счета-ОСБ № 181, («Хакасский МБ»)	4 067,46
	услуги связи, почты, программиста	7 408,75
	охранная сигнализация, тех.обслуживание (ГУ "ОВО МВ") (офис)	1 949,22
	опрессовка теплосетей (ОАО Енисейская ТГК (ТГК-13))	887,99
	арендная плата за спортивные площадки	147,00
	семинары, повышение квалификации обслуживающего персонала	1 056,89
	экспертиза финансово-хозяйственной деятельности за 2014г. (ООО «Независимая экспертиза»)	807,65
	покос травы	575,00
	выполнение электротехнических работ (во время очередного отпуска работника)	2 127,00
	сантехническое обслуживание (во время очередного отпуска работника)	15 246,81
	установка и монтаж систем видеонаблюдения, техническое обслуживание	166 634,00
	дератизация, дезинсекция подвала	1 927,00
	покраска малых форм	1 034,00
	демонтаж качелей, изготовление и установка качели подростковой	9 339,36
	очистка кровли и козырьков от мусора	1 437,00
	транспортные услуги по доставке тепловычислителя, поверка, установка	14 625,00
	ремонтные работы в офисе ТСЖ	399,30
	транспортные услуги по доставке почтовых ящиков, их установка	2 331,00
	ремонт лестничных клеток (штукатурно-малярные работы)	2 415,00
	замена оконного блока на лестничной клетке	2 300,00
	замена значения температуры холодной воды на тепловычислителе	545,45
	утепление межпанельных швов (по заявке собственника кв. № 15) (9,5 п.м)	2 945,00
	установка сбросников на элеваторных узлах, подпорки под терморегулятор	1 950,00
	замена сборок на ГВС и ХВС	33 000,00
	уборка лестничных клеток (во время очередного отпуска работника)	5 548,00
	демеркуризация ламп, транспортные услуги по их вывозу	2 907,08
	отогрев труб ливневой канализации	130,12
	ремонт детской карусели	1 985,67
	изготовление и установка колец на детской площадке	525,00
	ремонт ограждения, хоккейных ворот, покос травы, заливка катка на спортплощадке	1 388,80
	ИТОГО РАСХОДОВ:	693 154,99
	ПЕРЕРАСХОД:	-342 038,94

Председатель ТСЖ "Успех"

Г.Н. Мазаева

Гл.бухгалтер ТСЖ "Успех"

Т.Г. Курятова

ОТЧЁТ ПО СМЕТЕ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

ж/д по ул. Ванеева 25

За 2015 год

Собщ. (м²)= 2611,10

1.	Остаток денежных средств на 01.01.2015 г.	
2.	Перерасход денежных средств на 01.01.2015 г.	-21 457,72
3.	Содержание и текущий ремонт	456 298,65
4.	Прочие доходы	4 549,78
	ИТОГО ДОХОД :	439 390,71
	РАСХОД	
1.	Зарплата	262 188,09
2.	Налоги на ФОТ (20%)	52 437,62
3.	Социальное страхование от несчастных случаев (0,2%)	524,38
4.	Налог УСНО	14 209,05
5.	Израсходовано материалов (по актам на списание)	36 412,98
6.	Хоз.расходы (канцелярия, бланки, литература, хоз.товары, юр.консультации)	4 856,25
7.	Услуги сторонних организаций:	154 874,00
	агентское вознаграждение Энергосбыт (расчёт, печать квитанций)	5 406,42
	услуги инкассации, ведение р/счета-ОСБ № 181, («Хакасский МБ»)	3 771,77
	услуги связи, почты, программиста	6 870,16
	охранная сигнализация, тех.обслуживание (ГУ "ОВО МВ") (офис)	1 807,52
	опрессовка теплосетей (ОАО Енисейская ТГК (ТГК-13))	823,43
	арендная плата за спортивные площадки	136,31
	семинары, повышение квалификации обслуживающего персонала	980,06
	экспертиза финансово-хозяйственной деятельности за 2014г. (ООО «Независимая экспертиза»)	748,93
	регулировка, ремонт, замена доводчиков на тамбурных, входных дверях	655,00
	уборка дворовой и придомовой территории (на время очередного отпуска работника), покос травы	8 137,00
	выполнение электротехнических работ (во время очередного отпуска работника)	1 756,00
	сантехническое обслуживание (во время очередного отпуска работника)	2 296,00
	уборка лестничных клеток (на время болезни, очередного отпуска работника)	10 836,00
	дератизация, дезинсекция подвала	1 312,00
	покраска малых форм	2 299,00
	очистка кровли и козырьков от мусора, снега, сосулек	22 952,00
	транспортные услуги по доставке почтовых ящиков, их установка	1 940,00
	ремонт лестничных клеток (штукатурно-малярные работы)	3 220,00
	обрезка деревьев во дворе, замена доводчиков на тамбурных дверях	1 206,36
	испытания электрической системы дома	4 345,00
	ремонт скамеек, шарниров на чердачных люках	1 264,43
	изготовление и установка качели-скамьи	24 000,00
	переоборудование аудиодомофонной системы (1 подъезд)	7 300,00
	демонтаж балансиров, пружин, ремонт песочницы на детской площадке	1 609,41
	замена трубы ГВС в квартире № 27	3 500,00
	прочистка канализации	13 259,14
	замена сборок на стояках отопления лестничных клеток	7 200,00
	юр.сопровождение по работе с должниками	11 000,00
	демеркуризация ламп, транспортные услуги по их вывозу	2 583,96
	ремонт ограждения, хоккейных ворот, покос травы, заливка катка на спортплощадке	1 287,83
	ремонтные работы в офисе ТСЖ	370,27
	ИТОГО РАСХОДОВ:	525 502,37
	ПЕРЕРАСХОД:	-86 111,66

Председатель ТСЖ "Успех"

Гл.бухгалтер ТСЖ "Успех"

Г.Н. Мазаева

Т.Г. Курятова

ОТЧЁТ ПО СМЕТЕ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ
ж/д по ул. Ванеева 27
За 2015 год

Собщ. (м²)= **2647,50**

	ДОХОДЫ	(в руб.)
1.	Остаток денежных средств на 01.01.2015 г.	51 215,82
2.	Перерасход денежных средств на 01.01.2015 г.	
3.	Содержание и текущий ремонт	462 432,00
4.	Прочие доходы	4 613,20
	ИТОГО ДОХОД :	518 261,02
	РАСХОД	
1.	Зарплата	265 843,12
2.	Налоги на ФОТ (20%)	53 168,62
3.	Социальное страхование от несчастных случаев (0,2%)	531,69
4.	Налог УСНО	14 407,13
5.	Израсходовано материалов (по актам на списание)	36 920,59
6.	Хоз.расходы (канцелярия, бланки, литература, хоз.товары, юр.консультации)	4 923,95
7.	Услуги сторонних организаций:	101 057,87
	агентское вознаграждение Энергосбыт (расчёт, печать квитанций)	5 481,79
	услуги инкассации, ведение р/счета-ОСБ № 181, («Хакасский МБ»)	3 824,35
	услуги связи, почты, программиста	6 965,93
	охранная сигнализация, тех.обслуживание (ГУ "ОВО МВ") (офис)	1 832,71
	опрессовка теплосетей (ОАО Енисейская ТГК (ТГК-13))	834,91
	арендная плата за спортивные площадки	138,21
	семинары, повышение квалификации обслуживающего персонала	993,72
	экспертиза финансово-хозяйственной деятельности за 2014г. (ООО «Независимая экспертиза»)	759,37
	уборка дворовой и придомовой территории (на время очередного отпуска, болезни основного работника), покос травы	6 114,00
	выполнение электротехнических работ (во время очередного отпуска, болезни основного работника)	1 756,00
	сантехническое обслуживание (во время очередного отпуска, болезни основного работника)	2 296,00
	уборка лестничных клеток (на время очередного отпуска, болезни основного работника)	4 969,00
	дератизация, дезинсекция подвала	1 312,00
	покраска малых форм, ремонт ограждения, замена доводчиков	2 356,19
	устройство тротуарной плитки в беседке для отдыха	1 265,00
	очистка кровли и козырьков от мусора, снега, сосулек	22 952,00
	транспортные услуги по доставке почтовых ящиков, их установка	1 947,00
	ремонт лестничных клеток (штукатурно-малярные работы)	3 220,00
	ремонт кровли	9 000,00
	испытания электрической системы дома	4 405,58
	замена значения температуры холодной воды на тепловычислителе	545,45
	прочистка канализации	1 380,00
	замена сборок на стояках отопления лестничных клеток	5 400,00
	отключение и подключение ХВС для работы на узле учета ХВС	2 903,98
	демонтаж обводной трубы, замена задвижки на узле учета ХВС	4 000,00
	демеркуризация ламп, транспортные услуги по их вывозу	2 723,44
	ремонт ограждения, хоккейных ворот, покос травы, заливка катка на спортплощадке	1 305,79
	ремонтные работы в офисе ТСЖ	375,43
	ИТОГО РАСХОДОВ:	476 852,97
	ОСТАТОК:	41 408,05

Председатель ТСЖ "Успех"

Гл.бухгалтер ТСЖ "Успех"

Г.Н. Мазаева

Т.Г. Курятова



ОТЧЁТ ПО СМЕТЕ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ
ж/д по ул. Кротова 4
За 2015 год

Собщ. (м²)= **7323,50**

1.	Остаток денежных средств на 01.01.2015 г.	
2.	Перерасход денежных средств на 01.01.2015 г.	-79 779,44
3.	Содержание и текущий ремонт	1 279 420,46
4.	Прочие доходы	12 761,02
	ИТОГО ДОХОД :	1 212 402,04
	РАСХОД	
1.	Зарплата	735 373,78
2.	Налоги на ФОТ (20%)	147 074,76
3.	Социальное страхование от несчастных случаев (0,2%)	1 470,75
4.	Налог УСНО	39 852,92
5.	Израсходовано материалов (по актам на списание)	102 129,54
6.	Хоз.расходы (канцелярия, бланки, литература, хоз.товары, юр.консультации)	13 620,61
7.	Услуги сторонних организаций:	485 760,59
	агентское вознаграждение Энергосбыт (расчёт, печать квитанций)	15 163,70
	услуги инкассации, ведение р/счета-ОСБ № 181, («Хакасский МБ»)	10 578,90
	услуги связи, почты, программиста	19 269,13
	охранная сигнализация, тех.обслуживание (ГУ "ОВО МВ") (офис)	5 069,65
	опрессовка теплосетей (ОАО Енисейская ТГК (ТГК-13))	2 309,53
	арендная плата за спортивные площадки	382,32
	семинары, повышение квалификации обслуживающего персонала	2 748,82
	экспертиза финансово-хозяйственной деятельности за 2014г. (ООО «Независимая экспертиза»)	2 100,58
	установка и монтаж систем видеонаблюдения, техническое обслуживание	226 464,60
	уборка дворовых и придомовых территорий (на время очередного отпуска работника)	8 255,00
	выполнение электротехнических работ (во время очередного отпуска работника)	5 167,00
	сантехническое обслуживание (во время очередного отпуска работника)	35 246,77
	уборка лестничных клеток (на время очередного отпуска работника)	12 692,00
	поверка тепловычислителя, распечатка	7 008,09
	замена значения температуры холодной воды на тепловычислителе	377,98
	изготовление и установка песочницы	25 977,00
	дератизация, дезинсекция подвала	3 024,00
	ремонт доводчика на тамбурных дверях, ремонт тамбурных дверей, установка ручек	1 092,71
	ремонт крыши и двери 3-го подвала, установка поручня во 2, 3 подъездах	3 871,00
	установка искусственной неровности	15 448,37
	покраска малых форм	2 414,00
	замена сборок на стояках отопления со сваркой	2 000,00
	очистка кровли и козырьков от мусора	2 529,00
	ремонтные работы в офисе ТСЖ	1 038,53
	изготовление и установка вентиляционных окон в подвале	4 852,00
	демонтаж обводной задвижки на узле учета ХВС	2 000,00
	утепление межпанельных швов (по заявкам собственников кв-р № 36,117,126,132) (184,5 п.м.)	57 195,00
	демеркуризация ламп, транспортные услуги по их вывозу	7 569,24
	отогрев труб ливневой канализации	303,62
	ремонт ограждения, хоккейных ворот, покос травы, заливка катка на спортплощадке	3 612,07
	ИТОГО РАСХОДОВ:	1 525 282,95
	ПЕРЕРАСХОД:	-312 880,91

Председатель ТСЖ "Успех"

Г.Н. Мазаева

Гл.бухгалтер ТСЖ "Успех"

Т.Г. Курятова



ОТЧЁТ ПО СМЕТЕ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

ж/д по ул. Кретьова 6

За 2015 год

Собщ. (м²)= **4886,70**

ДОХОДЫ		<i>(в руб.)</i>
1.	Остаток денежных средств на 01.01.2015 г.	108 520,83
2.	Перерасход денежных средств на 01.01.2015 г.	
3.	Содержание и текущий ремонт	853 597,20
4.	Прочие доходы	8 514,95
ИТОГО ДОХОД :		970 632,98
РАСХОД		
1.	Зарплата	490 687,66
2.	Налоги на ФОТ (20%)	98 137,53
3.	Социальное страхование от несчастных случаев (0,2%)	981,38
4.	Налог УСНО	26 592,37
5.	Израсходовано материалов (по актам на списание)	68 147,26
6.	Хоз.расходы (канцелярия, бланки, литература, хоз.товары, юр.консультации)	9 088,53
7.	Услуги сторонних организаций:	232 059,07
	агентское вознаграждение Энергосбыт (расчёт, печать квитанций)	10 118,17
	услуги инкассации, ведение р/счета-ОСБ № 181, («Хакасский МБ»)	7 058,91
	услуги связи, почты, программиста	12 857,57
	охранная сигнализация, тех.обслуживание (ГУ "ОВО МВ") (офис)	3 382,79
	опрессовка теплосетей (ОАО Енисейская ТГК (ТГК-13))	1 541,06
	арендная плата за спортивные площадки	255,10
	семинары, повышение квалификации обслуживающего персонала	1 834,18
	экспертиза финансово-хозяйственной деятельности за 2014г. (ООО «Независимая экспертиза»)	1 401,64
	уборка дворовой и придомовой территории (на время очередного отпуска, болезни основного работника), покос травы	6 658,00
	выполнение электротехнических работ (во время очередного отпуска, болезни основного работника)	3 608,00
	сантехническое обслуживание (во время очередного отпуска, болезни основного работника)	24 924,80
	уборка лестничных клеток (на время очередного отпуска, болезни основного работника)	10 128,00
	регулировка, замена(установка) доводчиков на тамбурных дверях, замена ручек на входных и тамбурных дверях	690,00
	ремонт лестничных клеток (штукатурно-малярные работы)	4 830,00
	прочистка канализации	2 184,43
	замена стеклопакета на оконном блоке	1 150,00
	юридическое сопровождение по работе с должниками	5 500,00
	ремонт ограждения во дворе (электросварка)	800,00
	дератизация, дезинсекция подвала	2 452,00
	покраска малых форм	1 724,00
	поверка тепловычислителя, транспортные услуги по доставке, распечатка	10 467,00
	замена значения температуры холодной воды на тепловычислителе	545,45
	очистка кровли и козырьков от мусора	2 069,00
	установка почтовых ящиков, транспортные услуги по их доставке	4 161,00
	ремонтные работы в офисе ТСЖ	692,96
	прочистка канализации	4 000,00
	утепление межпанельных швов (по заявкам собственников кв-р № 2,15,16,26,28,81,90) (257 п.м.)	79 670,00
	демеркуризация ламп, транспортные услуги по их вывозу	5 030,44
	отогрев труб ливневой канализации	260,25
	ремонт ограждения, хоккейных ворот, покос травы, заливка катка на спортплощадке	2 410,20
	ремонт детской карусели	3 446,05
	демонтаж качели, изготовление и установка качели подростковой	16 208,06
ИТОГО РАСХОДОВ:		925 693,80
ОСТАТОК:		44 939,18

Председатель ТСЖ "Успех"

Гл.бухгалтер ТСЖ "Успех"

Г.Н. Мазаева

Т.Г. Курятова



ОТЧЁТ ПО СМЕТЕ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

ж/д по ул. Кретьова 8

За 2015 год

Собщ. (м²)= **3244,90**

	ДОХОДЫ	(в руб.)
1.	Остаток денежных средств на 01.01.2015 г.	103 258,43
2.	Перерасход денежных средств на 01.01.2015 г.	
3.	Содержание и текущий ремонт	567 090,36
4.	Прочие доходы	5 654,16
	ИТОГО ДОХОД :	676 002,95
	РАСХОД	
1.	Зарплата	325 829,78
2.	Налоги на ФОТ (20%)	65 165,96
3.	Социальное страхование от несчастных случаев (0,2%)	651,66
4.	Налог УСНО	17 658,05
5.	Израсходовано материалов (по актам на списание)	45 251,61
6.	Хоз.расходы (канцелярия, бланки, литература, хоз.товары, юр.консультации)	6 035,03
7.	Услуги сторонних организаций:	139 834,86
	агентское вознаграждение Энергосбыт (расчёт, печать квитанций)	6 718,74
	услуги инкассации, ведение р/счета-ОСБ № 181, («Хакасский МБ»)	4 687,31
	услуги связи, почты, программиста	8 537,77
	охранная сигнализация, тех.обслуживание (ГУ "ОВО МВ") (офис)	2 246,26
	опрессовка теплосетей (ОАО Енисейская ТГК (ТГК-13))	1 023,31
	арендная плата за спортивные площадки	169,40
	семинары, повышение квалификации обслуживающего персонала	1 217,95
	экспертиза финансово-хозяйственной деятельности за 2014г. (ООО «Независимая экспертиза»)	930,73
	уборка дворовой и придомовой территории (на время очередного отпуска, болезни основного работника)	3 658,00
	выполнение электротехнических работ (во время очередного отпуска, болезни основного работника)	2 497,00
	сантехническое обслуживание (во время очередного отпуска, болезни основного работника)	14 616,78
	уборка лестничных клеток (на время очередного отпуска, болезни основного работника)	5 308,00
	замена ручек на входных и тамбурных дверях	57,00
	ремонт лестничных клеток (штукатурно-малярные работы)	3 220,00
	прочистка канализации	920,00
	распил дерева (уборка)	1 265,00
	замена ламп над подъездами	1 150,00
	ремонт детской карусели во дворе	2 288,27
	демонтаж качелей, изготовление и установка качели подростковой	10 762,58
	дератизация, дезинсекция подвала	1 625,00
	покраска малых форм	1 149,00
	демонтаж ограждения из бруса	500,00
	изготовление и установка колец на детской площадке	605,00
	поверка тепловычислителя, транспортные услуги по доставке, распечатка	3 327,91
	замена значения температуры холодной воды на тепловычислителе	167,47
	очистка кровли и козырьков от мусора	1 494,00
	транспортные услуги по доставке почтовых ящиков и их установка	2 770,00
	ремонтные работы в офисе ТСЖ	460,15
	изготовление и установка вентиляционных окон в подвале	7 278,00
	утепление межпанельных швов (по заявке собственника кв-ры № 28) (29 п.м.)	8 990,00
	ремонт шарниров чердачных люков	574,71
	установка сбросников на элеваторных узлах	400,00
	замена сборок на ГВС и ХВС	34 100,00
	демеркуризация ламп, транспортные услуги по их вывозу	3 345,60
	отогрев труб ливневой канализации	173,50
	ремонт ограждения, хоккейных ворот, покос травы, заливка катка на спортплощадке	1 600,43
	ИТОГО РАСХОДОВ:	600 426,95
	ОСТАТОК:	75 576,00

Председатель ТСЖ "Успех"

Гл.бухгалтер ТСЖ "Успех"

Г.Н. Мазаева

Т.Г. Курятова

ОТЧЁТ ПО СМЕТЕ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

ж/д по ул. Кретьова 16

За 2015 год

Собщ. (м²)= **6944,80**

ДОХОДЫ		<i>(в руб.)</i>
1.	Остаток денежных средств на 01.01.2015 г.	365 659,65
2.	Перерасход денежных средств на 01.01.2015 г.	
3.	Содержание и текущий ремонт	1 428 429,00
4.	Прочие доходы	12 101,14
ИТОГО ДОХОД :		1 806 189,79
РАСХОД		
1.	Зарплата	697 347,42
2.	Налоги на ФОТ (20%)	139 469,48
3.	Социальное страхование от несчастных случаев (0,2%)	1 394,69
4.	Налог УСНО	37 792,11
5.	Израсходовано материалов (по актам на списание)	96 848,40
6.	Хоз.расходы (канцелярия, бланки, литература, хоз.товары, юр.консультации)	12 916,29
7.	Услуги сторонних организаций:	417 693,31
	агентское вознаграждение Энергосбыт (расчёт, печать квитанций)	14 379,58
	услуги инкассации, ведение р/счета-ОСБ № 181, («Хакасский МБ»)	10 031,86
	услуги связи, почты, программиста	18 272,72
	охранная сигнализация, тех.обслуживание (ГУ "ОВО МВ") (офис)	4 807,49
	опрессовка теплосетей (ОАО Енисейская ТГК (ТГК-13))	2 190,10
	арендная плата за спортивные площадки	362,55
	семинары, повышение квалификации обслуживающего персонала	2 606,68
	экспертиза финансово-хозяйственной деятельности за 2014г. (ООО «Независимая экспертиза»)	1 991,96
	установка и монтаж систем видеонаблюдения, техническое обслуживание	165 348,00
	установка информационных табличек, ремонт почтовых ящиков, доводчиков	1 092,00
	изготовление и установка детских качелей, стола для игры в теннис	42 708,00
	техническое освидетельствование, страхование лифтов	17 991,00
	уборка дворовой и придомовой территории, обслуживание мусоропроводов (на время очередного отпуска, болезни основного работника), покос травы	15 009,00
	выполнение электротехнических работ (во время очередного отпуска, болезни основного работника)	4 003,00
	сантехническое обслуживание (во время очередного отпуска, болезни основного работника)	812,00
	уборка лестничных клеток (на время очередного отпуска, болезни основного работника)	20 007,00
	ремонт ограждения на детской горке, на газонах	1 150,00
	дератизация, дезинсекция подвала	1 890,00
	ремонт пассажирского лифта № 2	24 316,00
	подсыпка щебенки у цветников	2 285,00
	посадка деревьев, кустарников	2 700,00
	покраска газонов, клумб, малых форм	5 747,00
	изготовление и установка скамейки с урной	2 450,00
	замена значения температуры холодной воды на тепловычислителе	545,45
	очистка кровли и козырьков от мусора	1 609,00
	транспортные услуги по доставке почтовых ящиков и их установка	7 557,13
	ремонтные работы в офисе ТСЖ	984,82
	обрезка арматуры на асфальте детской площадки	344,83
	изготовление и установка металлической двери в подвал (4 подъезд)	7 482,00
	покраска стен при замене почтовых ящиков	9 195,40
	изготовление и установка регистров отопления (1 и 3 подъезды)	13 052,00
	демонтаж, монтаж тепловычислителя, транспортные услуги по доставке на поверку, поверка	6 248,00
	услуги по выезду аварийной бригады, ликвидация засора в канализационной трубе в кв. 31	4 948,28
	демеркуризация ламп, транспортные услуги по их вывозу	3 401,97
	отогрев труб ливневой канализации	173,50
ИТОГО РАСХОДОВ:		1 403 461,70
ОСТАТОК:		402 728,09

Председатель ТСЖ "Успех"

Гл.бухгалтер ТСЖ "Успех"

Г.Н. Мазаева

Т.Г. Курятова

ОТЧЁТ ПО СМЕТЕ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

ж/д по ул. Народная 3

За 2015 год

Собщ. (м²)=

4339,40

1.	Остаток денежных средств на 01.01.2015 г.	66 510,78
2.	Перерасход денежных средств на 01.01.2015 г.	
3.	Содержание и текущий ремонт	748 953,03
4.	Прочие доходы	7 561,30
	ИТОГО ДОХОД :	823 025,11
	РАСХОД	
1.	Зарплата	435 731,68
2.	Налоги на ФОТ (20%)	87 146,34
3.	Социальное страхование от несчастных случаев (0,2%)	871,46
4.	Налог УСНО	23 614,08
5.	Израсходовано материалов (по актам на списание)	60 514,91
6.	Хоз.расходы (канцелярия, бланки, литература, хоз.товары, юр.консультации)	8 070,63
7.	Услуги сторонних организаций:	221 847,34
	агентское вознаграждение Энергосбыт (расчёт, печать квитанций)	8 984,96
	услуги инкассации, ведение р/счета-ОСБ № 181, («Хакасский МБ»)	6 268,33
	услуги связи, почты, программиста	11 417,55
	охранная сигнализация, тех.обслуживание (ГУ "ОВО МВ") (офис)	3 003,92
	опрессовка теплосетей (ОАО Енисейская ТГК (ТГК-13))	1 368,47
	арендная плата за спортивные площадки	226,53
	семинары, повышение квалификации обслуживающего персонала	1 628,76
	экспертиза финансово-хозяйственной деятельности за 2014г. (ООО «Независимая экспертиза»)	1 244,66
	утепление вентиляционных шахт на чердаке	6 322,00
	уборка дворовой и придомовой территории (на время очередного отпуска работника), уборка мусора на спортплощадке, в подвале, покос травы	9 709,00
	выполнение электротехнических работ (во время очередного отпуска работника)	3 522,00
	сантехническое обслуживание (во время очередного отпуска работника)	16 695,00
	уборка лестничных клеток (во время очередного отпуска работника)	15 254,00
	дератизация, дезинсекция подвала	2 287,00
	покраска газонов, клумб	4 598,00
	демонтаж качелей, изготовление и установка качели подростковой	36 310,00
	очистка кровли и козырьков от мусора	1 609,00
	ремонтные работы в офисе ТСЖ	615,38
	установка, регулировка, замена доводчиков, ремонт тамбурных дверей, установка ручек на дверях	459,00
	монтаж труб для полива насаждений	2 300,00
	устройство тротуарной плитки в беседке для отдыха	4 023,00
	замена стояка канализации в кв. №8	4 000,00
	утепление межпанельных швов (по заявкам собственников квартир № 42,54,46) (156,5 п.м.)	48 515,00
	электросварочные работы (ремонт шарниров, чердачных люков)	4 597,70
	замена сборок на ГВС и ХВС в подвале	5 500,00
	демонтаж и монтаж тепловычислителя, транспортные услуги по доставке	1 810,54
	замена сборок на стояках отопления в подвале дома	12 000,00
	демеркуризация ламп, транспортные услуги по вывозу	713,00
	газосварочные работы на отоплении в кв. 63	5 747,00
	вывоз мусора (счёт весной, осенью)	900,67
	отопрев труб ливневой канализации	216,87
	ИТОГО РАСХОДОВ:	837 796,44
	ПЕРЕРАСХОД:	-14 771,33

Председатель ТСЖ "Успех"

Г.Н. Мазаева

Гл.бухгалтер ТСЖ "Успех"

Т.Г. Курятова



ОТЧЁТ ПО СМЕТЕ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

ж/д по ул. Народная 5

За 2015 год

Собщ. (м²)=

5973,30

1.	Остаток денежных средств на 01.01.2015 г.	86 178,76
2.	Перерасход денежных средств на 01.01.2015 г.	
3.	Содержание и текущий ремонт	1 043 884,56
4.	Прочие доходы	10 408,33
	ИТОГО ДОХОД :	1 140 471,65
	РАСХОД	
1.	Зарплата	599 796,30
2.	Налоги на ФОТ (20%)	119 959,26
3.	Социальное страхование от несчастных случаев (0,2%)	1 199,59
4.	Налог УСНО	32 505,42
5.	Израсходовано материалов (по актам на списание)	83 300,39
6.	Хоз.расходы (канцелярия, бланки, литература,хоз.товары, юр.консультации)	11 109,44
7.	Услуги сторонних организаций:	607 330,19
	агентское вознаграждение Энергосбыт (расчёт, печать квитанций)	12 368,04
	услуги инкассации, ведение р/счета-ОСБ № 181, («Хакасский МБ»)	8 628,52
	услуги связи, почты, программиста	15 716,57
	охранная сигнализация, тех.обслуживание (ГУ "ОВО МВ") (офис)	4 134,98
	опрессовка теплосетей (ОАО Енисейская ТГК (ТГК-13))	1 883,73
	арендная плата за спортивные площадки	311,83
	семинары, повышение квалификации обслуживающего персонала	2 242,03
	экспертиза финансово-хозяйственной деятельности за 2014г. (ООО «Независимая экспертиза»)	1 713,30
	уборка дворовой и придомовой территории (на время очередного отпуска работника), покос травы	7 712,00
	выполнение электротехнических работ (во время очередного отпуска работника)	4 003,00
	сантехническое обслуживание (во время очередного отпуска работника)	5 955,00
	уборка лестничных клеток (во время болезни, очередного отпуска работника)	12 944,00
	дератизация, дезинсекция подвала	2 440,00
	покраска газонов, клумб, малых форм	4 597,00
	изготовление и установка карусели, демонтаж балансиров, изготовление и установка колец	51 932,00
	очистка кровли и козырьков от мусора	2 184,00
	демонтаж и установка почтовых ящиков, транспортные услуги по доставке	8 706,55
	ремонтные работы в офисе ТСЖ	847,06
	установка отбойников на тамбурные двери	517,24
	монтаж труб для полива насаждений	1 150,00
	устройство тротуарной плитки в беседке для отдыха, ремонт кровли беседок	2 415,00
	изготовление и установка регистров отопления на лестничных клетках	40 428,00
	ремонт песочницы, планировка детской площадки	1 379,00
	Утепление торца здания (по заявке кв. 46)	30 240,00
	посадка деревьев, кустарников	1 650,00
	замена канализационного стояка в кв. №43	5 172,00
	замена значения температуры холодной воды на тепловычислителе	545,45
	ремонт грязевиков на элеваторном узле	600,00
	демонтаж, монтаж светильников на лестничных клетках	10 345,00
	замена сборок на стояках отопления со сваркой	16 000,00
	замена концевых резьб на разливе	800,00
	юр.сопровождение по работе с должниками	11 000,00
	регулировка оконной арматуры (2,3 подъезд)	689,66
	выполнение штукатурно-малярных работ на лестничных клетках	331 034,48
	демеркуризация ламп, транспортные услуги по вывозу	3 544,71
	вывоз мусора (смет весной, осенью)	1 239,79
	отогрев труб ливневой канализации	260,25
	ИТОГО РАСХОДОВ:	1 455 200,59
	ПЕРЕРАСХОД:	-314 728,94

Председатель ТСЖ "Успех"

Гл.бухгалтер ТСЖ "Успех"

Г.Н. Мазаева

Т.Г. Курятова



ОТЧЁТ ПО СМЕТЕ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ
ж/д по ул. Народная 7
За 2015 год

Собщ. (м²)= **8940,70**

1.	Остаток денежных средств на 01.01.2015 г.	
2.	Перерасход денежных средств на 01.01.2015 г.	-437 394,01
3.	Содержание и текущий ремонт	1 562 026,45
4.	Прочие доходы	15 578,95
	ИТОГО ДОХОД :	1 140 211,39
	РАСХОД	
1.	Зарплата	897 761,51
2.	Налоги на ФОТ (20%)	179 552,30
3.	Социальное страхование от несчастных случаев (0,2%)	1 795,52
4.	Налог УСНО	48 653,37
5.	Израсходовано материалов (по актам на списание)	124 682,13
6.	Хоз.расходы (канцелярия, бланки, литература, хоз.товары, юр.консультации)	16 628,36
7.	Услуги сторонних организаций:	305 274,86
	агентское вознаграждение Энергосбыт (расчёт, печать квитанций)	18 512,20
	услуги инкассации, ведение р/счета-ОСБ № 181, («Хакасский МБ»)	12 914,97
	услуги связи, почты, программиста	23 524,20
	охранная сигнализация, тех.обслуживание (ГУ "ОВО МВ") (офис)	6 189,14
	опрессовка теплосетей (ОАО Енисейская ТГК (ТГК-13))	2 819,52
	арендная плата за спортивные площадки	466,74
	семинары, повышение квалификации обслуживающего персонала	3 355,82
	экспертиза финансово-хозяйственной деятельности за 2014г. (ООО «Независимая экспертиза»)	2 564,44
	выполнение сантехнических, электротехнических работ, уборка лестничных клеток, дворовых территорий (во время очередных отпусков работников)	55 364,00
	дератизация, дезинсекция подвала	4 368,00
	изготовление и установка качели двойной подростковой, демонтаж старой	36 310,00
	очистка кровли и козырьков от мусора	4 023,00
	ремонт тамбурных дверей, покраска малых форм, обрезка деревьев, замена доводчиков	4 954,89
	устройство тротуарной плитки в беседках для отдыха, ремонт кровли беседок	4 830,00
	замена значения температуры холодной воды на тепловычислителе	545,45
	демонтаж, монтаж регулятора температуры на 2-ом элеваторном узле	4 000,00
	поверка тепловычислителя, транспортные услуги по доставке, установка	9 536,00
	юр.сопровождение по работе с должниками	1 000,00
	распечатка показаний с приборов учета	800,00
	ремонт запорного устройства на окне, установка ручек, ремонт крыльца	1 035,00
	уборка мусора на спортплощадке, в подвале	1 379,00
	утепление межпанельных швов (по заявкам собственников квартир № 2,8,11,28,48,50) (170,5 п.м.)	52 855,00
	изготовление и установка металлического навеса на площадке для отдыха	17 439,00
	прочистка канализации, отоплев труб ливневой канализации	1 210,50
	замена крыши 3-го подвала, ремонт кровли	7 099,00
	демонтаж обводной трубы, замена задвижек, врезка счетчика на узле учета ХВС	4 000,00
	поверка, транспортные услуги по доставке счетчика ХВС на поверку и обратно	2 007,00
	отключение и подключение ХВС для работы на узле учета	2 903,98
	электросварочные работы (ремонт шарниров чердачных люков)	1 724,14
	демеркуризация ламп, транспортные услуги по их вывозу	9 468,32
	вывоз мусора (смет весной, осенью)	1 855,69
	изготовление и установка металлических заслонок на отдушины в подвале	4 952,00
	ремонтные работы в офисе ТСЖ	1 267,86
	ИТОГО РАСХОДОВ:	1 574 348,05
	ПЕРЕРАСХОД:	-434 136,66

Председатель ТСЖ "Успех"

Гл.бухгалтер ТСЖ "Успех"

Г.Н. Мазаева

Т.Г. Курятова

ОТЧЁТ ПО СМЕТЕ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ

ж/д по ул. Народная 13

За 2015 год

Собщ. (м²)= **4438,80**

1.	Остаток денежных средств на 01.01.2015 г.	
2.	Перерасход денежных средств на 01.01.2015 г.	-28 976,26
3.	Содержание и текущий ремонт	775 899,60
4.	Прочие доходы	7 734,50
	ИТОГО ДОХОД :	754 657,84
	РАСХОД	
1.	Зарплата	445 712,73
2.	Налоги на ФОТ (20%)	89 142,55
3.	Социальное страхование от несчастных случаев (0,2%)	891,43
4.	Налог УСНО	24 155,00
5.	Израсходовано материалов (по актам на списание)	61 901,09
6.	Хоз.расходы (канцелярия, бланки, литература, хоз.товары, юр.консультации)	8 255,50
7.	Услуги сторонних организаций:	536 262,29
	агентское вознаграждение Энергосбыт (расчёт, печать квитанций)	9 190,77
	услуги инкассации, ведение р/счета-ОСБ № 181, («Хакасский МБ»)	6 411,91
	услуги связи, почты, программиста	11 679,09
	охранная сигнализация, тех.обслуживание (ГУ "ОВО МВ") (офис)	3 072,73
	опрессовка теплосетей (ОАО Енисейская ТГК (ТГК-13))	1 399,81
	арендная плата за спортивные площадки	231,72
	семинары, повышение квалификации обслуживающего персонала	1 666,07
	экспертиза финансово-хозяйственной деятельности за 2014г. (ООО «Независимая экспертиза»)	1 273,17
	утепление вентиляционных шахт, чердачного перекрытия	6 667,10
	выполнение сантехнических, электротехнических работ, уборка лестничных клеток, дворовых территорий (во время очередных отпусков работников)	24 595,00
	дератизация, дезинсекция подвала	2 909,00
	ремонт доводчиков, карусели, установка запрещающих знаков, покраска малых форм	5 173,00
	очистка кровли и козырьков от мусора	2 184,00
	установка отбойника на тамбурные двери, ремонт скамеек	287,00
	выполнение штукатурно-малярных работ на лестничных клетках	229 885,00
	замена сборок на стояках отопления со сваркой, концевых резьб на разливе	26 600,00
	замена задвижек на элеваторном узле № 3 (сварка), врезка крана для промывки	4 400,00
	юр.сопровождение по работе с должниками	11 000,00
	считывание показаний с тепловычислителя	2 320,00
	утепление межпанельных швов (по заявкам собственников квартир № 5,9,14,20,22,29) (126 п.м.)	39 060,00
	прочистка канализации	4 598,00
	изготовление и установка металлического щита для объявлений	2 300,00
	испытание электрической системы дома	7 386,42
	изготовление и установка регистров отопления на лестничных клетках	33 685,00
	демонтаж, установка почтовых ящиков на лестничных клетках, их доставка	5 976,00
	демонтаж деревянных полов, полов с вывозом (в колясочной 5-го подъезда)	920,00
	ремонт ограждения, установка оконных ручек на лестничных клетках,	3 987,00
	демонтаж светильников, закрепление заслонок, установка светильников на лестничных клетках	11 494,00
	установка искусственной неровности (2 шт.)	31 584,75
	ремонт ограждения, покос травы, ремонт хоккейных ворот, заливка катка на спортплощадке	2 189,28
	демонтаж, монтаж, настройка узла учета тепловой энергии в связи с заменой тепловычислителя, распечатка	35 800,00
	демеркуризация ламп, транспортные услуги по их вывозу	4 568,84
	вывоз мусора (смет весной, осенью), оторгов труб ливневой канализации	1 138,17
	ремонтные работы в офисе ТСЖ	629,45
	ИТОГО РАСХОДОВ:	1 166 320,59
	ПЕРЕРАСХОД:	-411 662,75

Председатель ТСЖ "Успех"

Гл.бухгалтер ТСЖ "Успех"

Г.Н. Мазаева

Т.Г. Курятова



ОТЧЁТ ПО СМЕТЕ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ
ж/д по ул. Народная 13 «в»
За 2015 год

Собщ. (м²)= **5215,70**

1.	Остаток денежных средств на 01.01.2015 г.	
2.	Перерасход денежных средств на 01.01.2015 г.	-602 605,03
3.	Содержание и текущий ремонт	913 876,39
4.	Прочие доходы	9 088,23
	ИТОГО ДОХОД :	320 359,59
	РАСХОД	
1.	Зарплата	523 723,50
2.	Налоги на ФОТ (20%)	104 744,70
3.	Социальное страхование от несчастных случаев (0,2%)	1 047,45
4.	Налог УСНО	28 382,72
5.	Израсходовано материалов (по актам на списание)	72 735,31
6.	Хоз.расходы (канцелярия, бланки, литература, хоз.товары, юр.консультации)	9 700,42
7.	Услуги сторонних организаций:	187 264,33
	агентское вознаграждение Энергосбыт (расчёт, печать квитанций)	10 799,39
	услуги инкассации, ведение р/счета-ОСБ № 181, («Хакасский МБ»)	7 534,15
	услуги связи, почты, программиста	13 723,22
	охранная сигнализация, тех.обслуживание (ГУ "ОВО МВ") (офис)	3 610,54
	опрессовка теплосетей (ОАО Енисейская ТГК (ТГК-13))	1 644,81
	арендная плата за спортивные площадки	272,28
	семинары, повышение квалификации обслуживающего персонала	1 957,67
	экспертиза финансово-хозяйственной деятельности за 2014г. (ООО «Независимая экспертиза»)	1 496,00
	покос травы	2 300,00
	выполнение электротехнических работ (во время очередного отпуска работника)	3 905,00
	сантехническое обслуживание (во время очередного отпуска работника)	26 190,84
	уборка лестничных клеток (на время очередного отпуска работника)	14 876,00
	дератизация, дезинсекция подвала	3 777,00
	покраска малых форм	3 448,00
	установка дверных держателей в подъезде, ремонт входных дверей, доводчика на входных дверях	1 264,94
	очистка козырьков от мусора	690,00
	ремонт песочницы, малых архит.форм «Паровозик», детской беседки	1 970,00
	ремонт детской карусели	7 495,00
	посадка деревьев, кустарников	3 460,00
	ремонтные работы на шиферной кровле	47 126,00
	замена значения температуры холодной воды на тепловычислителе	545,45
	юр.сопровождение по работе с должниками	500,00
	поверка тепловычислителя, доставка на поверку и обратно	7 980,00
	распечатка показаний с тепловычислителя, регулировка, настройка	1 950,00
	утепление температурного шва	930,00
	демеркуризация ламп, транспортные услуги по их вывозу	5 423,40
	вывоз мусора (смет весной, осенью)	1 082,55
	снятие подпора наружной системы канализации	8 000,00
	ремонт ограждения, хоккейных ворот, покос травы, заливка катка на спортплощадке	2 572,47
	ремонтные работы в офисе ТСЖ	739,62
	ИТОГО РАСХОДОВ:	927 598,43
	ПЕРЕРАСХОД:	-607 238,84

Председатель ТСЖ "Успех"

Гл.бухгалтер ТСЖ "Успех"



Г.Н. Мазаева

Т.Г. Курятова

ОТЧЁТ ПО СМЕТЕ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ
ж/д по ул. Трегубенко 54
 За 2015 год

Собщ. (м²)= **3701,50**

	ДОХОДЫ	(в руб.)
1.	Остаток денежных средств на 01.01.2015 г.	52 854,57
2.	Перерасход денежных средств на 01.01.2015 г.	
3.	Содержание и текущий ремонт	648 317,16
4.	Прочие доходы	6 449,77
	ИТОГО ДОХОД :	707 621,50
	РАСХОД	
1.	Зарплата	371 678,30
2.	Налоги на ФОТ (20%)	74 335,66
3.	Социальное страхование от несчастных случаев (0,2%)	743,36
4.	Налог УСНО	20 142,77
5.	Израсходовано материалов (по актам на списание)	51 619,10
6.	Хоз.расходы (канцелярия, бланки, литература, хоз.товары, юр.консультации)	6 884,23
7.	Услуги сторонних организаций:	86 634,55
	услуги инкассации, ведение р/счета-ОСБ № 181, («Хакасский МБ»)	5 346,87
	услуги связи, почты, программиста	9 739,15
	охранная сигнализация, тех.обслуживание (ГУ "ОВО МВ") (офис)	2 562,34
	опрессовка теплосетей (ОАО Енисейская ТГК (ТГК-13))	1 167,30
	арендная плата за спортивные площадки	193,23
	семинары, повышение квалификации обслуживающего персонала	1 389,33
	экспертиза финансово-хозяйственной деятельности за 2014г. (ООО «Независимая экспертиза»)	1 061,69
	уборка дворовой и придомовой территории (на время очередного отпуска, болезни основного работника), покос травы	4 403,00
	выполнение электротехнических работ (во время очередного отпуска, болезни основного работника)	2 483,00
	сантехническое обслуживание (во время очередного отпуска, болезни основного работника)	12 417,00
	уборка лестничных клеток (на время очередного отпуска, болезни основного работника)	7 195,00
	дератизация, дезинсекция подвала	2 024,00
	замена значения температуры холодной воды на тепловычислителе	545,45
	транспортные услуги по доставке тепловычислителя на поверку, поверка	1 691,39
	прочистка канализации	575,00
	покраска малых форм	2 300,00
	замена электролампы под козырьком 2-го подъезда	1 000,00
	демонтаж, замена, регулировка доводчика на тамбурных дверях, ремонт тамбурных дверей, установка ручек	977,00
	изготовление и установка металлических вентилируемых дверей в техподвалах	20 466,00
	ремонт кровли	3 448,00
	укладка брусчатки у 2-го подъезда	4 253,00
	ремонтные работы в офисе ТСЖ	524,90
	доставка щебня на подсыпку	871,90
	ИТОГО РАСХОДОВ:	612 037,97
	ОСТАТОК:	95 583,53

Председатель ТСЖ "Успех"

Гл.бухгалтер ТСЖ "Успех"

Г.Н. Мазаева

Т.Г. Курятова



ОТЧЁТ ПО СМЕТЕ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ
ж/д по ул. Трегубенко 54 «а»
За 2015 год

Собщ. (м²)= **2666,50**

	ДОХОДЫ	(в руб.)
1.	Остаток денежных средств на 01.01.2015 г.	34 378,43
2.	Перерасход денежных средств на 01.01.2015 г.	
3.	Содержание и текущий ремонт	465 891,12
4.	Прочие доходы	4 646,31
	ИТОГО ДОХОД :	504 915,86
	РАСХОД	
1.	Зарплата	267 750,97
2.	Налоги на ФОТ (20%)	53 550,19
3.	Социальное страхование от несчастных случаев (0,2%)	535,50
4.	Налог УСНО	14 510,52
5.	Израсходовано материалов (по актам на списание)	37 185,56
6.	Хоз.расходы (канцелярия, бланки, литература, хоз.товары, юр.консультации)	4 959,29
7.	Услуги сторонних организаций:	54 848,67
	услуги инкассации, ведение р/счета-ОСБ № 181, («Хакасский МБ»)	3 851,80
	услуги связи, почты, программиста	7 015,93
	охранная сигнализация, тех.обслуживание (ГУ "ОВО МВ") (офис)	1 845,87
	опрессовка теплосетей (ОАО Енисейская ТГК (ТГК-13))	840,90
	арендная плата за спортивные площадки	139,20
	семинары, повышение квалификации обслуживающего персонала	1 000,85
	экспертиза финансово-хозяйственной деятельности за 2014г. (ООО «Независимая экспертиза»)	764,82
	уборка дворовой и придомовой территории (на время очередного отпуска, болезни основного работника), покос травы	4 579,00
	выполнение электротехнических работ (во время очередного отпуска, болезни основного работника)	1 816,00
	сантехническое обслуживание (во время очередного отпуска, болезни основного работника)	7 483,00
	уборка лестничных клеток (на время очередного отпуска, болезни основного работника)	5 742,00
	дератизация, дезинсекция подвала	1 549,00
	установка стопора входной двери 1 подъезда, установка ручек, замена доводчика	772,00
	транспортные услуги по доставке тепловычислителя на поверку, поверка	1 498,07
	изготовление и установка металлических вентилируемых дверей в техподвалах	13 644,00
	монтаж труб для полива	1 150,00
	посадка деревьев, кустарников	150,00
	доставка щебня на подсыпку	628,10
	ремонтные работы в офисе ТСЖ	378,13
	ИТОГО РАСХОДОВ:	433 340,70
	ОСТАТОК:	71 575,16

Председатель ТСЖ "Успех"

Гл.бухгалтер ТСЖ "Успех"



Г.Н. Мазаева

Т.Г. Курятова

ОТЧЁТ ПО СМЕТЕ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ
ж/д по ул. Трегубенко 68
За 2015 год

Собщ. (м²)= **1618,50**

1.	Остаток денежных средств на 01.01.2015 г.	4 950,89
2.	Перерасход денежных средств на 01.01.2015 г.	
3.	Содержание и текущий ремонт	282 732,96
4.	Прочие доходы	2 820,20
	ИТОГО ДОХОД :	290 504,05
	РАСХОД	
1.	Зарплата	162 518,26
2.	Налоги на ФОТ (20%)	32 503,65
3.	Социальное страхование от несчастных случаев (0,2%)	325,04
4.	Налог УСНО	8 807,53
5.	Израсходовано материалов (по актам на списание)	22 570,72
6.	Хоз.расходы (канцелярия, бланки, литература, хоз.товары, юр.консультации)	3 010,17
7.	Услуги сторонних организаций:	156 791,73
	агентское вознаграждение Энергосбыт (расчёт, печать квитанций)	3 351,19
	услуги инкассации, ведение р/счета-ОСБ № 181, («Хакасский МБ»)	2 337,95
	услуги связи, почты, программиста	4 258,49
	охранная сигнализация, тех.обслуживание (ГУ "ОВО МВ") (офис)	1 120,40
	опрессовка теплосетей (ОАО Енисейская ТГК (ТГК-13))	510,41
	семинары, повышение квалификации обслуживающего персонала	607,49
	экспертиза финансово-хозяйственной деятельности за 2014г. (ООО «Независимая экспертиза»)	464,23
	уборка дворовой и придомовой территории (на время очередного отпуска работника), покос травы	4 581,00
	выполнение электротехнических работ (во время очередного отпуска работника)	1 112,00
	сантехническое обслуживание (во время очередного отпуска работника)	2 158,00
	уборка лестничных клеток (на время очередного отпуска работника)	3 286,00
	дератизация, дезинсекция подвала	811,00
	очистка кровли и козырьков от мусора	920,00
	замена значения температуры холодной воды на тепловычислителе	545,45
	транспортные услуги по доставке тепловычислителя на поверку и с поверки	400,00
	поверка тепловычислителя, распечатка	4 750,00
	выполнение штукатурно-малярных работ на лестничных клетках	91 954,00
	монтаж светильников на лестничных клетках	3 448,00
	прочистка канализации	805,00
	установка пластиковых уголков на окна в подъезде	4 598,00
	смазка шарниров на входных дверях	172,00
	изготовление и установка регистров отопления на лестничных клетках	12 430,00
	транспортные услуги по доставке почтовых ящиков и их установка	2 633,00
	транспортные услуги по доставке водосчетчика на поверку	600,00
	демонтаж, монтаж прибора учета на поверку, поверка счетчика ХВС	2 508,60
	утепление межпанельных швов (по заявке собственника кв-ры № 26) (20 п.м.)	6 200,00
	ремонтные работы в офисе ТСЖ	229,52
	ИТОГО РАСХОДОВ:	386 527,10
	ПЕРЕРАСХОД:	-96 023,05

Председатель ТСЖ "Успех"

Г.Н. Мазаева

Гл.бухгалтер ТСЖ "Успех"

Т.Г. Курятова

