

Смета поступления и расходов ТСН «Енисей-8» на 2016г

№п/п	Наименование статей	Площадь кв.м.	Месяц		За год сумма
			Тариф	сумма	
1	2	3	4	5	6
	ДОХОДЫ				
1	Платежи за жилищные услуги	17725,6	17,16	304171	3650055,55
	Управление		2,30	40768,83	489226,56
	Содержание		7,32	129751,39	1557016,68
	Текущий ремонт		7,54	133651,02	1603812,24
	Остаток на 01.01.2016г(калинин)				500000
	Размещение оборудования			2000	24000
	ИТОГО				4174055,55
2	Коммунальные услуги				
	теплоснабжение	17725,6	26,73	473805,29	5685663,46
	Горячее водоснабжение	800	108,68	86944	1043328
	Холодное водоснабжение	1800	25,59	46062	552744
	водоотведение	2600	28,27	73502	882024
	Вывоз ТКО		1,50	26588,40	319060,80
	Обслуживание лифтов		3,56	63103,13	757237,56
	ИТОГО коммунал.услуги				9240057,82
	ИТОГО				13414113.37
	РАСХОДЫ:				
	Зарплата работникам				1623232
	Налог по упрощенке по ТСН за год				138000
	Налоги (подох.пенсион.соцстрах)			45028,75	540345
	Почтовые ящики (1,2,3,5 подъезды)				40000
	Поверка приборов учета				5400
	Промывка системы				30000
	Канцтовары				36000
	Услуги юриста			15000	180000
	Услуги банка(обслуживание р/сч.)			12560	150720
	Ремонтные работы в подвале				350000
	Завоз песка и земли				7000
	Оплата по договору (Аварийное обслуживание)			10635,60	127627
	Энергосбыт по агентскому договору (квитанция)			2000	24000

	Связь (телефон)			1000	20000
	Обслуживание программного обеспечения 1С			4665	56000
	Охрана офиса			1300	15600
	Установка детской площадки				150000
	Ограждение территории дома			8333,33	100000,00
	Косметический ремонт беседок				15000,00
	Ремонт межпанельных швов				80000,00
	Ремонт подъездов 1,2,3,5 и офиса				300000,00
	Судебные расходы(письма)				48000
	Обслуживание оргтехники				12000
	Дезинфекция подвального помещения и мусосборников				3000
	Электротовары				23000
	Сантехтовары				51500
	Хозтовары				30000
	Замки на электрощитовые				5000
	ТО лифтов				36500
	Страхование лифтов				8500
	Дополнительные стенды информационные в подъезды 9 шт.				10000
	ИТОГО РАСХОДЫ				4216424
	Коммунальные услуги				
	Теплоснабжение	17725,6	26,73	473805,29	5685663,46
	Горячее водоснабжение	800	108,68	86944	1043328
	Холодное водоснабжение	1800	25,59	46062,00	552744,00
	Водоотведение	2600	28,27	73502	882024
	Вывоз ТКО		1,50	26588,40	319060,80
	Обслуживание лифтов			52550	630600
	ИТОГО коммунальные услуги				9113420,26
	Прочие расходы(резерв)			:	84269.11
				ВСЕГО расходы	13414113.37

Председатель правления

Н.И. Бирюков

Главный бухгалтер

О.Я. Спицина

Смета предоставлена на утверждение на общее собрание членов ТСН "Енисей8", которое проводится в форме заочного голосования в период с 20.03.16г. по 20.04.16г.