**Выполнение сантехнических работ за 2016 год**

1. Выполнены работы собственников по ремонту и замене внутриквартирной сантехники и санприборов - 748 шт
2. Заменено ИПУ в количестве - 141 шт
3. Заменено 2 общедомовых прибора учета ХВ на домах Ванеева 11, Ванеева 15
4. Проведен частичный ремонт ливневой канализации с заменой аварийных участков Абаканская 41, Ванеева 5
5. Проведена промывка систем отопления на всех домах ТСЖ, подготовка к отопительному сезону, чистка элеваторных узлов с заменой прокладок и сужающих устройств (шайб, сопел)
6. Восстановлена частично разрушенная теплоизоляция труб
7. Заменены аварийные участки трубопровода : Ванеева 13 – розлив ХВ Абаканская 41 – розлив отопления 3 п.; Абаканская 41 кв 145 стояк ПС, Абаканская 41 кв 18 замена отопления стояка отопления через перекрытие – 2 шт; Абаканская 41 кв 98 замена стояка ПС; Ванеева 11 кв 57/60 замена стояка ПС через перекрытие; Абаканская 41 5п. – замена узла управления ГВ на элеваторном узле; Ванеева 5 кв 10 замена стояка ГВ
8. Произведены ремонт и замена отдельных участков канализационных труб: Абаканская 41 кв 25, 53, 1 подъезд; Ванеева 15 кв 8, Ванеева 17 кв 53, Ванеева 11 -2 подъезд; Ванеева 17 - -2 подъезд, Ванеева 5 – 2 подъезд, ванеева 5 кв 38.
9. Произведена замена кранов на стояках отопления , ХВС, ГВС : Ванеева 17 – 1под.,Ванеева 13 – 3 под., Ванеева 13 – 2 под., Ван 7 – 2 под., Ванеева 7 -4 под.
10. Произведена реконструкция ливневой канализации с заменой стояков канализации в подвалах и монтажом оттока: Ванеева 7 -4 эл., Ванеева 13 – 4 под., Ванеева 15 – 4 эл.
11. Ванеева 17 замена розлива ХВ с заменой запорной арматуры на стояках ХВ, покраской и изоляцией трубопровода
12. Ванеева 11 – установка балансировочного клапана