**Выполнение работ по содержанию общедомового имущества ТСЖ «Люкс»+7» за 2016 год.**

1. Проведен ремонт подъездов с покраской потолков, стен, перил, плинтусов Ванеева, 7(1, 2, 3 подъезды) 101920 руб
2. Проведен ремонт герметизации межпанельных швов

Абаканская, 41 (19,5 мп) 6630 руб

Ванеева, 5 (61мп) 20740 руб

Ванеева, 7 (8,2мп) 2788 руб

Ванеева, 11 (22,2 мп) 7548 руб

Ванеева, 13 (49,30 мп) 16762 руб

Ванеева, 15 (7,6 мп) 2584 руб

Ванеева, 17 (83,85 мп) 28509 руб

ИТОГО: (251,65 мп) 85561 руб

1. Выполнено устройство балконных козырьков

Абаканская, 41 (1шт) 9111 руб

Ванеева, 5 (3 шт) 27334 руб

Ванеева, 11 (1 шт) 9111 руб

Ванеева, 13 (2 шт) 18222 руб

Ванеева, 15 (2шт) 18222 руб

ИТОГО: (9 шт) 82000 руб

1. Проведен текущий ремонт лотковой кровли

Абаканская, 41 136567 руб

Ванеева, 5 52488 руб

Ванеева, 7 35033 руб

Ванеева, 17 24967 руб

ИТОГО: 249055 руб

1. Проведена покраска экранов балконов

Ванеева, 13 14733 руб

Ванеева, 15 14733 руб

ИТОГО: 29466 руб

1. Проведена покраска входов в подъезды

всех домов ТСЖ 45359 руб

7. Произведен ремонт и покраска малых архитектурных форм, детских площадок. 40410 руб

8. Ремонтно-сварочные работы по ремонту ХВС, канализационных стояков в подвалах Ванеева, 17; Ванеева, 15 177900 руб

9. Изготовлены и установлены новые контейнера для мусора, сделан ремонт контейнерной тележки.

Абаканская, 41 (5-ый под.) 7000 руб

Ванеева, 5 ( 1-ый под.) 7000 руб

Ванеева, 17 ( 2-ой под.) 7600 руб

ИТОГО: 21600 руб

10. Установлены перила на первом лестничном марше

на всех домах ТСЖ в кол-ве 22 шт (Ванеева, 5, 7, 11, 13, 15, 17)

ИТОГО: 23399,21 руб

11. Изготовлены и установлены скамьи:

Абаканская, 41 (1шт)

Ванеева, 15 (1шт)

Ванеева, 13 (1 шт)

ИТОГО: 20690 руб

12. Изготовление спортивного турника

Абаканская, 41 4138 руб

13. Произведена побелка входов в подвалы

в ж.д. Ванеева, 7; 11; 13; 15

Итого: 9655 руб

14. Поставлена новая входная металлическая дверь в подъезд 3 ж.д. Ванеева, 13

Итого: 13500 руб

15. Произведена дератизация и дезинсекция всех

жилых домов ТСЖ 24900 руб

16 .Завезена и отсыпана песчано-гравийная смесь, произведена планировка участка возле 6 подъезда Абаканская, 41. Завезен щебень,окатыш. Подсыпан гравий возле торца ж.д. Ванеева, 13. Завезен песок для песочниц на детских площадках, для посыпки дорожек в зимний период

ИТОГО: 32300 руб

17. Произведен срез ветвей и сучьев (плановое обновление крон деревьев на придомовой территории)

ИТОГО: 44900 руб

18. Завезен перегной под цветы на клумбы и вазоны на все дома ТСЖ (3 м3) ИТОГО: 1500 руб

19. Силами работников ТСЖ «Люкс»+7» высажены клумбы возле диспетчерской, все вазоны, организованы новые цветники. Куплена рассада петуний, бархатцев, шафранов, астры, сальвии ИТОГО: 6565 руб

20. Установлены новые входные двери в диспетчерскую ТСЖ, в пом. Ванеева, 5 , сделан ремонт рол.ставни 92536 руб

21. На спортплощадке был залит каток, организована систематическая чистка катка. 21655 руб

22. Проведен новогодний праздник придомовой елки с участием Деда Мороза и Снегурочки.