

Анкета управляющей организации

ООО Управляющая компания "Старт"

Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	11.07.2017 в 05:00
Общая информация об организации				
2.	Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации)	-	Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью (1 21 65)
			Фирменное наименование юридического лица	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Старт"
3.	Сокращенное наименование	-	Сокращенное наименование	ООО Управляющая компания "Старт"
4.	ФИО руководителя	-	Фамилия руководителя	Олейников
			Имя руководителя	Дмитрий
			Отчество руководителя	Юрьевич
5.	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	-	Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП)	1042401402834
6.	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	-	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	2455022925
7.	Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица)	-	Субъект Российской Федерации	край. Красноярский, г. Минусинск, проезд. Котельный, д. 11
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	Не заполнено

8.	Почтовый адрес	-	Субъект Российской Федерации	край. Красноярский, г. Минусинск, проезд. Котельный, д. 11
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	Не заполнено
9.	Адрес электронной почты	-	Адрес электронной почты	oooukstartm@mail.ru
10.	Официальный сайт в сети Интернет	-	Официальный сайт в сети Интернет	minusinsk.info.uklad.naenisee.ru
11.	Место нахождения органов управления	-	Субъект Российской Федерации	край. Красноярский, г. Минусинск, проезд. Котельный, д. 11
			Муниципальный район	
			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
			Населенный пункт (городского подчинения)	
			Дополнительная территория	
			Улица	
			Номер дома	
			Корпус	
			Строение	
			Литера	
			Номер помещения	
			Комментарий	Не заполнено
12.	Контактные телефоны, факс	-	Контактные телефоны	8(39132)56309
			Факс	8(39132)56911
13.	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	-	Режим работы, в том числе часы личного приема граждан	Понедельник-пятница, время работы 8.00-13.00, 13.00-17.00, прием граждан четверг 13.00-17.00, аварийная 005 круглосуточно
14.	Сведения о работе диспетчерской службы:	-	-	

15.	- адрес диспетчерской службы	-	Субъект Российской Федерации	край. Красноярский, г. Минусинск, проезд. Котельный, д. 11
16.			Муниципальный район	
17.			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	
18.			Населенный пункт (городского подчинения)	
19.			Дополнительная территория	
20.			Улица	
21.			Номер дома	
22.			Корпус	
23.			Строение	
24.			Литера	
25.			Номер помещения	
26.			Комментарий	Не заполнено
27.	- контактные телефоны	-	Контактные телефоны диспетчерской службы	005, 5-69-12
28.	- режим работы	-	Режим работы диспетчерской службы	Круглосуточно, прием граждан с 8-00 до 17-00
29.	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	%	Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации	0.00
30.	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	%	Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации	0.00
31.	Количество домов, находящихся в управлении	ед.	Количество домов, находящихся в управлении	47
32.	Площадь домов, находящихся в управлении	кв. м	Площадь домов, находящихся в управлении	202288.60
33.	Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие	чел.	Штатная численность, всего	6
			Штатная численность административного персонала	1
			Штатная численность инженеров	1
			Штатная численность рабочих	0
34.	Устав товарищества или кооператива	-	Устав товарищества или кооператива	-
35.	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	-	Сведения о членстве управляющей организации, товарищества или кооператива в саморегулируемой организации	Свидетельство № 0007/083 о членстве в Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство "Сибирский межрегиональный центр регулирования деятельности в сфере ЖКХ" от 08.02.2013 г.

Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			08.12.2015 в 07:57
1)	Номер лицензии	-	Номер лицензии	72
	Дата получения лицензии	-	Дата получения лицензии	10.04.2015
	Орган, выдавший лицензию	-	Орган, выдавший лицензию	Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края
	Документ лицензии	-	Копия лицензии	Лицензия ООО УК Старт 1.jpg

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	14.04.2017 в 08:56
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2016
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2016
Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности				
4.	Годовая бухгалтерская отчетность	-	Годовая бухгалтерская отчетность	CCI31032017.jpg CCI31032017_0001.jpg CCI31032017_0003.jpg CCI31032017_0002.jpg CCI31032017_0004.jpg
5.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	118286.00
6.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	руб.	Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов)	121192.00
7.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе:	руб.	Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы	50044.00
8.	- тепловая энергия, в том числе:	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии	43116.00
9.	- тепловая энергия для нужд отопления	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления	0.00
10.	- тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения	руб.	Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения	0.00
11.	- горячая вода	руб.	Общая задолженность по горячей воде	0.00

12.	- холодная вода	руб.	Общая задолженность по холодной воде	6283.00
13.	- водоотведение	руб.	Общая задолженность по водоотведению	0.00
14.	- поставка газа	руб.	Общая задолженность по поставке газа	535.00
15.	- электрическая энергия	руб.	Общая задолженность по электрической энергии	110.00
16.	- прочие ресурсы (услуги)	руб.	Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам)	0.00
17.	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Смета доходов и расходов товарищества или кооператива	-
18.	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-	Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива	-

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)

№ пп	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений			11.07.2017 в 04:59
1)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	08.05.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Жицкий Юрий Викторович
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Генеральный директор
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Неисправность штукатурно-окрасочного слоя помещений общего пользования подъездов г. Минусинск ул. Сафьяновых 16
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	4000.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление
			Дата документа о применении мер административного воздействия	08.05.2015
			Номер документа о применении мер административного воздействия	301/ж/15
			Документ о применении мер	Постановление от 08.05.2015г. 301-ж-

	Документ о применении мер административного воздействия	-	административного воздействия	15.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Проведены ремонты подъездов
2)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	19.05.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Тарифы на жилищные услуги
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	0.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Протокол
			Дата документа о применении мер административного воздействия	19.05.2015
			Номер документа о применении мер административного воздействия	б/н
			Документ о применении мер административного воздействия	Протокол тарифы ЖКУ .pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Произведен перерасчет тарифов

3)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	24.05.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Предоставление документов
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	0.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Протокол
			Дата документа о применении мер административного воздействия	24.04.2015
			Номер документа о применении мер административного воздействия	б/н
			Документ о применении мер административного воздействия	Протокол Ленина 86.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Предоставлены документы
4)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	13.07.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Должностное лицо
			Ф.И.О. должностного лица	Жицкий Юрий Викторович
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	Генеральный директор
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Передача технической документации
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1

	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	0.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Протокол
			Дата документа о применении мер административного воздействия	13.07.2015
			Номер документа о применении мер административного воздействия	б/н
			Документ о применении мер административного воздействия	Протокол Тимирязева 12.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	В передачи технической документации отказано мировым судом
5)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	08.10.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Неисправность элементов ж/б кровли
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	6
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	0.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Протокол
			Дата документа о применении мер административного воздействия	08.10.2015
			Номер документа о применении мер административного воздействия	б/н
			Документ о применении мер административного воздействия	Протокол Абаканская 50.66. Ботаническая 35.37.41.43.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Проведены ремонтные работы

6)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	30.10.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Неисправность вентиляции
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1
	Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	0.00
	Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Постановление
			Дата документа о применении мер административного воздействия	30.10.2015
			Номер документа о применении мер административного воздействия	2-841/2015
			Документ о применении мер административного воздействия	Постановление Сафьяновых 12.pdf
	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Не заполнено
7)	Нарушение Дата привлечения к административной ответственности	-	Дата привлечения к административной ответственности	11.12.2015
	Лицо, привлеченное к административной ответственности	-	Тип лица, привлеченного к административной ответственности	Юридическое лицо
			Ф.И.О. должностного лица	-
			Должность лица, привлеченного к административной ответственности	-
	Предмет административного нарушения	-	Предмет административного нарушения	Размещение информации
	Наименование контрольного органа или судебного органа	-	Наименование контрольного органа или судебного органа	Служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края
	Количество выявленных нарушений	ед.	Количество выявленных нарушений	1

Размер штрафа	руб.	Размер штрафа	0.00
Документ о применении мер административного воздействия	-	Наименование документа о применении мер административного воздействия	Протокол
		Дата документа о применении мер административного воздействия	11.12.2015
		Номер документа о применении мер административного воздействия	б/н
		Документ о применении мер административного воздействия	Протокол по информации.pdf
Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия	-	Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений, и результаты административного воздействия	Информация размещена

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив

№ пп	Адрес многоквартирного дома (Субъект Российской Федерации, Муниципальный район, Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения), Населенный пункт (городского подчинения), Дополнительная территория, Улица, Номер дома, Корпус, Строение, Литера)	Основание управления	Дата начала управления
Красноярский край - город Минусинск			
1.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Народная, д. 19Б	Договор	06.10.2006
2.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Абаканская, д. 48	Договор	01.12.2006
3.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Ленина, д. 86	Договор	26.01.2007
4.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Красноармейская, д. 18	Договор	31.12.2006
5.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Невского, д. 35	Договор	31.12.2006
6.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Красноармейская, д. 18Б	Договор	06.10.2006
7.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Красноармейская, д. 18А	Договор	19.10.2006
8.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Абаканская, д. 50	Договор	04.11.2006
9.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Абаканская, д. 52	Договор	16.10.2006
10.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Абаканская, д. 54А	Договор	29.12.2006
11.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Абаканская, д. 56	Договор	15.11.2006
12.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Ботаническая, д. 37	Договор	20.10.2006
13.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Ботаническая, д. 43	Договор	31.10.2006
14.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Октябрьская, д. 90	Договор	17.11.2006

15.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Хвостанцева, д. 71	Договор	13.01.2007
16.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Ботаническая, д. 35	Договор	28.01.2007
17.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Ботаническая, д. 41	Договор	08.01.2007
18.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Ботаническая, д. 39	Договор	13.10.2006
19.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Ачинская, д. 31	Договор	23.11.2006
20.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Тимирязева, д. 10	Договор	01.01.2007
21.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Тимирязева, д. 12	Договор	21.10.2006
22.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Абаканская, д. 66	договор	16.10.2006
23.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Сургуладзе, д. 9	Договор	01.03.2012
24.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Гагарина, д. 19	Договор	01.01.2007
25.	край. Красноярский, г. Минусинск, проезд. Сафьяновых, д. 16	Договор	01.05.2007
26.	край. Красноярский, г. Минусинск, проезд. Сафьяновых, д. 12	Договор	01.06.2007
27.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Сургуладзе, д. 3	Договор	01.06.2007
28.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Ботаническая, д. 45А	Договор	01.01.2007
29.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Тимирязева, д. 1А	Договор	01.11.2006
30.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Гагарина, д. 15	Договор	01.05.2015
31.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Абаканская, д. 62А	Договор	30.07.2007
32.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Бограда, д. 2	Договор	17.11.2006
33.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Подгорная, д. 1	Договор	24.11.2006
34.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Гоголя, д. 29	Договор	20.11.2006
35.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Народная, д. 74	Договор	09.03.2016
36.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Октябрьская, д. 79	Договор	01.03.2014
37.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Ботаническая, д. 26 А	Договор	27.08.2006
38.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Ботаническая, д. 43 А	Договор	01.01.2007
39.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Декабристов, д. 24	Договор	30.10.2006
40.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Канская, д. 16	Договор	17.11.2006
41.	край. Красноярский, г. Минусинск, проезд. Сафьяновых, д. 4	Договор	01.01.2007
42.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Советская, д. 41	Договор	10.01.2007
43.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Сургуладзе, д. 7	Договор	01.05.2007
44.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Тимирязева, д. 31	Договор	01.05.2007
45.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Тимирязева, д. 33	Договор	01.05.2007

46.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Красноармейская, д. 57	Договор	25.08.2008
47.	край. Красноярский, г. Минусинск, ул. Абаканская, д. 57	Договор	01.08.2013

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году; перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества

Отсутствуют дома, обслуживание которых завершено