



ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА НА ПЕРИОД ДО 2037 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)

ГЛАВА 16 «РЕЕСТР МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ»

СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения города Минусинска на период до 2037 года (актуализация на 2022 год)	04423.СТ-ПСТ.000.000
<i>Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Минусинска на период до 2037 года (актуализация на 2022 год)</i>	
Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»	04423.ОМ-ПСТ.001.000
Приложение 1 «Тепловые нагрузки и потребление тепловой энергии абонентами»	04423.ОМ-ПСТ.001.001
Приложение 2 «Тепловые сети»	04423.ОМ-ПСТ.001.002
Приложение 3 «Оценка надежности теплоснабжения»	04423.ОМ-ПСТ.001.003
Приложение 4 «Существующие гидравлические режимы тепловых сетей»	04423.ОМ-ПСТ.001.004
Приложение 5 «Графическая часть»	04423.ОМ-ПСТ.001.005
Глава 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»	04423.ОМ-ПСТ.002.000
Приложение 1 «Характеристика существующей и перспективной застройки и тепловой нагрузки по элементам территориального деления»	04423.ОМ-ПСТ.002.001
Глава 3 «Электронная модель систем теплоснабжения»	04423.ОМ-ПСТ.003.000
Приложение 1 «Графическая часть»	04423.ОМ-ПСТ.003.001
Глава 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»	04423.ОМ-ПСТ.004.000
Приложение 1 «Перспективные гидравлические режимы тепловых сетей»	04423.ОМ-ПСТ.004.001
Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения»	04423.ОМ-ПСТ.005.000
Глава 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопо-	04423.ОМ-ПСТ.006.000

Наименование документа	Шифр
требляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»	
Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»	04423.ОМ-ПСТ.007.000
Приложение 1 «Графическая часть»	04423.ОМ-ПСТ.007.001
Глава 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»	04423.ОМ-ПСТ.008.000
Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения»	04423.ОМ-ПСТ.009.000
Глава 10 «Перспективные топливные балансы»	04423.ОМ-ПСТ.010.000
Глава 11 «Оценка надежности теплоснабжения»	04423.ОМ-ПСТ.011.000
Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»	04423.ОМ-ПСТ.012.000
Глава 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения»	04423.ОМ-ПСТ.013.000
Глава 14 «Ценовые (тарифные) последствия»	04423.ОМ-ПСТ.014.000
Глава 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций»	04423.ОМ-ПСТ.015.000
Приложение 1 «Графическая часть»	04423.ОМ-ПСТ.015.001
Глава 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения»	04423.ОМ-ПСТ.016.000
Глава 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»	04423.ОМ-ПСТ.017.000
Глава 18 «Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения»	04423.ОМ-ПСТ.018.000

СОДЕРЖАНИЕ

Перечень таблиц	5
1 Общие положения	6
2 Реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии.....	7
3 Реестр проектов нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.....	9

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 2.1 – Реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения и (или) модернизации котельной Суворова, 23в, тыс. руб.	8
Таблица 3.1 – Реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения тепловых сетей и теплосетевых объектов г. Минусинска, тыс. руб.	10

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящий документ содержит программы технических мероприятий, обеспечивающих достижение перспективных целевых показателей эффективности систем теплоснабжения города Минусинска.

Документ включает:

- реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии (мощности);
- реестр проектов нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.

2 РЕЕСТР ПРОЕКТОВ НОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

Реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии (мощности), включенных в Схему теплоснабжения города Минусинск на период до 2037 года, представлен в таблице 2.1.

Детальное описание проектов приведено в документах «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Минусинск на период до 2037 года (актуализация на 2022 год). Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения» (шифр 04423.ОМ-ПСТ.005.000) и «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Минусинск на период до 2037 года (актуализация на 2022 год). Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии» (шифр 04423.ОМ-ПСТ.007.000).

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА НА ПЕРИОД ДО 2037 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)
ГЛАВА 16 «РЕЕСТР МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ»

Таблица 2.1 – Реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения и (или) модернизации котельной Суворова, 23в, тыс. руб.

Стоимость проектов	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
Проекты № 000-01																	
Всего капитальные затраты									342	6 764							
Непредвиденные расходы									34	676							
НДС									68	1 353							
Всего стоимость проектов									445	8 793							
Всего стоимость проектов накопленным итогом									445	9 238	9 238	9 238	9 238	9 238	9 238	9 238	9 238
Группа проектов 000-01.01 "Источник теплоснабжения котельные"																	
Всего капитальные затраты									342	6 764							
Непредвиденные расходы									34	676							
НДС									68	1 353							
Всего стоимость группы проектов									445	8 793							
Всего стоимость группы проектов накопленным итогом									445	9 238	9 238	9 238	9 238	9 238	9 238	9 238	9 238
Подгруппа проектов 001-01.01.02 "Реконструкция источников тепловой энергии"																	
Всего капитальные затраты									342	6 764							
Непредвиденные расходы									34	676							
НДС									68	1 353							
Всего стоимость подгруппы проектов									445	8 793							
Всего стоимость подгруппы проектов накопленным итогом									445	9 238	9 238	9 238	9 238	9 238	9 238	9 238	9 238
Проект 001-01.01.02.01 "Реконструкция котельной Суворова, 23в"																	
Всего капитальные затраты									342	6 764							
Непредвиденные расходы									34	676							
НДС									68	1 353							
Всего стоимость проекта									445	8 793							
Всего стоимость проекта накопленным итогом									445	9 238	9 238	9 238	9 238	9 238	9 238	9 238	9 238

3 РЕЕСТР ПРОЕКТОВ НОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ

Реестр проектов нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них, включенных в Схему теплоснабжения города Минусинска на период до 2037 года, представлен в таблице 3.1.

Детальное описание проектов приведено в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Минусинска на период до 2037 года (актуализация на 2022 год). Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей» (шифр 04423.ОМ-ПСТ.008.000).

Таблица 3.1 – Реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения тепловых сетей и теплосетевых объектов г. Минусинска, тыс. руб.

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
Группа проектов 000.02 "Тепловые сети и сооружения на них" г.Минусинск																	
Всего капитальные затраты	58 992	65 800	54 011	64 228	48 638	36 964	35 431	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118
НДС	11 798	13 160	10 802	12 846	9 728	7 393	7 086	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824
Всего смета	70 791	78 959	64 813	77 074	58 365	44 357	42 518	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942
Всего смета накопленным итогом	70 791	149 750	214 563	291 637	350 003	394 359	436 877	477 819	518 762	559 704	600 646	641 588	682 530	723 472	764 415	805 357	846 299
Подгруппа проектов 000.02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"																	
Всего капитальные затраты	24 874	12 205	19 588	26 151	14 306	2 525	1 030	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	4 975	2 441	3 918	5 230	2 861	505	206	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	29 849	14 645	23 505	31 381	17 167	3 030	1 236	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	29 849	44 494	67 999	99 380	116 547	119 577	120 813	120 813	120 813	120 813	120 813	120 813	120 813	120 813	120 813	120 813	120 813
Подгруппа проектов 000.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"																	
Всего капитальные затраты	34 118	34 118	34 423	34 118	34 332	34 439	34 401	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118
НДС	6 824	6 824	6 885	6 824	6 866	6 888	6 880	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824
Всего смета	40 942	40 942	41 308	40 942	41 199	41 327	41 281	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942
Всего смета накопленным итогом	40 942	81 884	123 192	164 134	205 333	246 660	287 942	328 884	369 826	410 768	451 710	492 652	533 594	574 537	615 479	656 421	697 363
Подгруппа проектов 000.02.04 " Предложения по реконструкции для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"																	
Всего капитальные затраты	0	19 477	0	3 959	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	3 895	0	792	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	0	23 372	0	4 751	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	23 372	23 372	28 123	28 123	28 123	28 123	28 123	28 123	28 123	28 123	28 123	28 123	28 123	28 123	28 123	28 123
Группа проектов 001.02 "Тепловые сети и сооружения на них" в зоне деятельности ЕТО АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)																	
Всего капитальные затраты	58 992	65 800	53 706	64 228	48 424	36 643	35 149	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118
НДС	11 798	13 160	10 741	12 846	9 685	7 329	7 030	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824
Всего смета	70 791	78 959	64 447	77 074	58 109	43 972	42 178	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942
Всего смета накопленным итогом	70 791	149 750	214 197	291 271	349 380	393 352	435 531	476 473	517 415	558 357	599 299	640 242	681 184	722 126	763 068	804 010	844 952
Подгруппа проектов 001.02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных прир																	

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА НА ПЕРИОД ДО 2037 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2022 ГОД)
ГЛАВА 16 «РЕЕСТР МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ»

	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
Всего смета	19 454	19 454	19 454	19 454	19 454	19 454	19 454	19 454	19 454	19 454	19 454	19 454	19 454	19 454	19 454	19 454	19 454
Всего смета накопленным итогом	19 454	38 909	58 363	77 818	97 272	116 727	136 181	155 636	175 090	194 545	213 999	233 454	252 908	272 363	291 817	311 272	330 726
Группа проектов 002.02 "Тепловые сети и сооружения на них" в зоне деятельности ЕТО МУП «Минусинское городское хозяйство»																	
Всего капитальные затраты	0	0	305	0	214	321	283	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	61	0	43	64	57	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	0	0	366	0	257	385	339	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	0	366	366	622	1 007	1 346	1 346	1 346	1 346	1 346	1 346	1 346	1 346	1 346	1 346	1 346
Подгруппа проектов 002.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для повышения надежности и качества теплоснабжения потребителей в рамках планируемого концессионного соглашения"																	
Всего капитальные затраты	0	0	305	0	214	321	283	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	0	61	0	43	64	57	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	0	0	366	0	257	385	339	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	0	366	366	622	1 007	1 346	1 346	1 346	1 346	1 346	1 346	1 346	1 346	1 346	1 346	1 346