



# МИНУСИНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ

06 марта 2020г. № 15/1

Распространяется бесплатно

Основан в декабре 2015г.

## В этом выпуске:

• **Заключение** о проведении публичных слушаний по проектам межевания территории города Минусинска, в районе многоквартирного дома, ул. Тимирязева, д. 7, в районе многоквартирного дома, ул. Трегубенко, д. 56

• **Извещение** о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

### Заключение

проведения публичных слушаний по проектам межевания территории города Минусинска, в районе многоквартирного дома, ул. Тимирязева, д. 7, в районе многоквартирного дома, ул. Трегубенко, д. 56

г. Минусинск

04.03.2020

В соответствии с постановлением Администрации города Минусинска от 30.01.2020 № АГ-99-п «О назначении публичных слушаний по проектам межевания территории города Минусинска, в районе многоквартирного дома, ул. Тимирязева, д. 7, в районе многоквартирного дома, ул. Трегубенко, д. 56» 03.03.2020 в 14 часов 00 минут состоялись публичные слушания по адресу: г. Минусинск, ул. Гоголя, 68.

Извещение о публичных слушаниях опубликовано в газете «Минусинск Официальный» от 04.02.2020 № 6/1 (приложение) и на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети «Интернет».

В публичных слушаниях приняли участие 4 человека.

На публичные слушания был вынесен вопрос о рассмотрении следующих проектов межевания:

1. Проект межевания территории города Минусинска, в районе многоквартирного дома, ул. Тимирязева, д. 7;
2. Проект межевания территории города Минусинска, в районе многоквартирного дома, ул. Трегубенко, д. 56.

По результатам публичных слушаний было принято решение:

1. Рекомендовать Главе города Минусинска утвердить проект межевания территории города Минусинска, в районе многоквартирного дома, ул. Тимирязева, д. 7;

2. Рекомендовать Главе города Минусинска утвердить проект межевания территории города Минусинска, в районе многоквартирного дома, ул. Трегубенко, д. 56.

**Е.В. ЗЫКОВ,**  
председатель публичных слушаний.  
**Н.С. НОВОСЕЛОВА,**  
секретарь публичных слушаний.

### ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

Муниципальное казенное учреждение города Минусинска «Землеустройство и градостроительство» являющееся организатором аукциона, на основании постановления Администрации города Минусинска (уполномоченный орган) от 10.12.2019 № АГ-2284-п «О проведении аукциона», проводит аукцион на право заключения договора аренды земельного участка.

Аукцион проводится на право заключения договора аренды земельного участка, с кадастровым номером **24:53:0108001:767, площадью 600 кв.м,** по адресу: **Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Минусинск, Дачный поселок Джойка, улица Черничная, земельный участок 19,** категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – ведение садоводства.

Срок договора аренды земельного участка составляет **10 лет,** с даты проведения аукциона.

Начальная цена предмета аукциона (начальный размер арендной



платы) за земельный участок составляет **7600 (семь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек в год.**

Задаток для участия в аукционе вышеуказанного земельного участка составляет **1520 (одна тысяча пятьсот двадцать) рублей 00 копеек.**

Величина повышения начальной цены предмета аукциона («Шаг аукциона») земельного участка составляет **228 (двести двадцать восемь) рублей 00 копеек.**

**Аукцион будет проводиться «08» апреля 2020 года, в 10.00 часов по адресу: г.Минусинск, ул.Гоголя, 63, 1 этаж, каб.4, регистрация участников аукциона будет осуществляться с 09.50 часов.**

**В соответствии с п.10 ст.39.11 и п.7 ст.39.18 Земельного кодекса РФ участниками аукциона могут являться только граждане.**

**Заявки на участие в аукционе с указанием реквизитов счета для возврата задатка и опись представленных документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой у заявителя.**

К заявке прилагаются следующие документы:

- 1) Документы, подтверждающие внесение задатка;
- 2) Копии документов, удостоверяющих личность;
- 3) В случае подачи заявки представителем претендента предьявляется доверенность.

Претендент на участие в аукционе вносит задаток на р/с МКУ «ЗиГ» по реквизитам: ИНН 2455030980, КПП 245501001, р/сч № 40302810050043001141, ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСК Г.КРАСНОЯРСК БИК 040407001, УФК по Красноярскому краю (МКУ «ЗиГ» л/с 05193Д50780), КБК 000 00000 000 00 0000 510. Задаток должен поступить на счет не позднее 00 час. 00 мин. «06» апреля 2020 года.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- 1) Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем сообщении, или недостоверные сведения;
- 2) Не поступление задатка на счет, указанный в настоящем извещении до 00 час. 00 мин. «06» апреля 2020 года.

Заявителям, не допущенным к участию в аукционе, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, задатки возвращаются в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется с 09.00 до 12.00 и с 14.00 до 17.00 с «06» марта 2020 года. В последний день приема заявок, т.е. «06» апреля 2020 года заявка может быть подана не позднее 11 часов 00 минут, по адресу: г.Минусинск, ул.Гоголя, 63, 1 этаж, каб.5. Выходные дни: суббота, воскресенье.

С формой заявки и проектом договора аренды земельных участков, можно также ознакомиться на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет. Осмотр участка на местности осуществляется претендентами самостоятельно.

**В соответствии со ст.383 Гражданского кодекса РФ, статьями 39.8, 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, право на заключение договора аренды земельных участков по результатам аукциона принадлежит только лицу, выигравшему аукцион, либо его единственному участнику.**

Участники аукциона определяются организатором аукциона «06»

апреля 2020 года в 11.00 часов, по адресу г.Минусинск, ул.Гоголя, 63, 1 этаж, каб.4, тел. 4-02-70, при подписании организатором аукциона протокола приема заявок. С момента подписания данного протокола, заявитель становится участником аукциона.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомление, либо заявители могут получить уведомление лично по росписи «07» апреля 2020 года с 09.00 до 12.00 и с 14.00 до 17.00 в муниципальном казенном учреждении города Минусинска «Землеустройство и градостроительство», расположенном по адресу: г.Минусинск, ул.Гоголя, 63, 1 этаж, каб.5.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокий размер арендной платы в год.

Итоги аукциона подводятся «08» апреля 2020 года после проведения аукциона и оформляются протоколом. Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения договора аренды земельного участка.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона с предложением заключить данный договор. При этом договор аренды земельного участка, заключает по цене, предложенной победителем аукциона или в случае указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона.

Договор подлежит заключению в срок не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов и не позднее чем через тридцать дней с момента направления проекта договора аренды. В случае уклонения победителя аукциона, либо лица являющегося единственным участником аукциона от подписания договора аренды земельного участка задаток не возвращается.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.

В случае уклонения победителя аукциона от подписания договора аренды земельного участка, задаток не возвращается, и договор аренды подлежит заключению с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае если участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение, в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка не подписал его и не предоставил в уполномоченный орган, он считается уклонившимся от заключения договора аренды.

Организатору аукциона  
МКУ «ЗиГ»

ЗАЯВКА  
на участие в открытом аукционе  
на право заключить договор аренды земельного участка

Заявитель, \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. гражданина)

От имени которого действует \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

на основании \_\_\_\_\_  
(документ, удостоверяющий личность и полномочия заявителя, достоверность)

Паспортные данные, банковские реквизиты заявителя: \_\_\_\_\_

ознакомившись с информационным сообщением о проведении открытого аукциона, опубликованным в газете «Минусинск официальный», и размещенным на сайте \_\_\_\_\_ просит принять настоящую заявку на участие в аукционе на право заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером **24:53:0108001:767, площадью 600 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Минусинск, Дачный поселок Джойка, улица Черничная, земельный участок 19,** категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – **ведение садоводства.**

Заявитель ознакомился с аукционной документацией и проектом договора, понимает все условия проведения аукциона.

#### Заявитель обязуется:

1. Соблюдать условия и порядок проведения аукциона, установленные действующим законодательством и извещением о проведении аукциона, а так же принимает все условия договора аренды, право на заключение которого, является предметом данного аукциона.

2. В случае победы на аукционе подписать договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ в сети «Интернет» и не позднее чем через тридцать дней с момента направления проекта договора аренды.

3. Уплатить арендную плату, в порядке и сроки, установленные договором аренды.

Приложения:

1) \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.;

2) \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_ л. в 1 экз.;

Подпись \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Дата

Отметка о принятии заявки организатором торгов:  
«\_\_» час. «\_\_» мин. «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
Входящий номер заявки по журналу приема заявок на участие в торгах \_\_\_\_\_

Документы принял \_\_\_\_\_

ПРОЕКТ ДОГОВОРА № \_\_\_\_\_  
аренды земельного участка  
находящегося в государственной собственности

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. г. Минусинск

В соответствии с постановлением Администрации города Минусинска от \_\_\_\_\_ № АГ-\_\_\_\_\_-п, протоколом № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, муниципальное образование город Минусинск, в лице Администрации города Минусинска, от имени которого действует \_\_\_\_\_, на основании \_\_\_\_\_ (именуемая в дальнейшем «Арендодатель»), с одной стороны и \_\_\_\_\_ (именуем в дальнейшем «Арендатор»), с другой стороны (в дальнейшем – «Стороны») заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

#### 1. Предмет договора

1.1. *Арендодатель* предоставляет, а *Арендатор* принимает в аренду земельный участок из земель города Минусинска (категория земель – земли населенных пунктов), с кадастровым номером **24:53:0108001:767, площадью 600 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Минусинск, Дачный поселок Джойка, улица Черничная, земельный участок 19,** категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – **ведение садоводства,** (в дальнейшем именуемый Участок) в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка, являющемся неотъемлемой частью договора (приложение 1).

1.2. Земельный участок передается по акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью Договора (приложение 2).

#### 2. Срок договора.

2.1. Настоящий Договор заключен сроком **на 10 лет** и действует до \_\_\_\_\_ г. (исчисление срока начинается с даты проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка).

2.2 Договор вступает в силу с момента его подписания и подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.3. Условия настоящего Договора распространяются на отношения, возникшие между Сторонами до заключения Договора, а именно с даты проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, т.е. с \_\_\_\_\_ г.

2.4. Окончание срока действия Договора не освобождает стороны от ответственности за нарушение его условий.

#### 3. Размер и условия внесения арендной платы

3.1. Арендная плата за Участок составляет \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. (\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.) за период с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., \_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп. (\_\_\_\_\_ руб. \_\_\_\_\_ коп.) за период с \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Размер арендной платы устанавливается ежегодно в фиксированной сумме до окончания срока действия договора (т.е. до \_\_\_\_\_ г.).

**В случае внесения изменений в действующее законодательство и нормативные акты органов местного самоуправления, указанный размер арендной платы может быть изменен Арендодателем автоматически в беспорядном и одностороннем порядке с момента вступления в силу соответствующих правовых актов.**

**Об изменении размера арендной платы Арендодатель извещает Арендатора уведомлением.**

Новый расчет арендной платы является обязательным для сторон и не может рассматриваться как изменение условий Договора в одностороннем порядке.

Изменение размера арендной платы действует с даты, указанной в уведомлении.

Неполучение указанного уведомления, по причинам независящим от Арендодателя, не освобождает Арендатора от обязанности внесения арендной платы.

3.2. Арендная плата уплачивается со дня, следующего за днем проведения аукциона, т.е. с \_\_\_\_\_ г.

Сумма **1520 руб. 00 коп.**, оплаченная в качестве задатка для участия в аукционе, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Арендная плата за первый подлежащий оплате период (с даты проведения аукциона по \_\_\_\_\_ 20\_\_ года включительно) в сумме \_\_\_\_\_, вносится не позднее 30 дней с даты подписания договора.

В случае невнесения указанной суммы в установленный срок, настоящий Договор считается не заключенным, а сделка ничтожной. При этом сумма, уплаченная в качестве задатка, Арендатору не возвращается.

В дальнейшем арендная плата вносится Арендатором ежегодно в срок не позднее 15 сентября года, за который вносится плата, путем перечисления суммы, указанной в п.п. 3.1 на счет УФК по Красноярскому краю (МКУ «ЗиГ»), Отделение Красноярск г.Красноярск,

р/с 40101810600000010001, код 005 1 11 05 012 04 1000 120, БИК 040407001, ИНН 2455030980, код ОКТМО (г.Минусинск) 04723000, КПП 245501001.

3.3. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является дата поступления арендной платы на счет, указанный в п. 3.2. Договора.

В платежном поручении на перечисление арендной платы согласно Договору *Арендатор* обязан указать период, за который вносится плата, назначение платежа (текущий платеж, задолженность, пени) и номер Договора.

*Арендатор* обязан предоставлять в МКУ «ЗиГ» копии платежных поручений на перечисление арендной платы согласно Договору.

3.4. В течение срока действия настоящего Договора, установленного в п.2.1. данного Договора, размер арендной платы за Участок не подлежит пересмотру.

3.5. Не использование участка *Арендатором* не освобождает его от обязанности по внесению арендной платы.

3.6. *Арендатор* вправе внести плату досрочно.

3.7. Льготы по арендной плате: не предоставлены (указывается документ, по которому дается льгота и ее величина)

3.8. Начисление арендной платы прекращается с момента, определенного соглашением о расторжении Договора.

#### 4. Права и обязанности Сторон

4.1. *Арендодатель* имеет право:

вносить в Договор необходимые изменения и уточнения в случае внесения таковых в действующее законодательство или нормативные акты, регулирующие использование земель на территории г. Минусинска;

на беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью контроля за использованием и охраной земель, соблюдения условий Договора, а также требований земельного законодательства;

требовать приостановления работ, ведущихся *Арендатором* с нарушением законодательства, нормативных актов или условий, установленных Договором;

на возмещение убытков, включая упущенную выгоду, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной

деятельности *Арендатора*, а также по иным основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ;

требовать досрочного расторжения Договора в случаях, предусмотренных п. 2 ст. 46 Земельного кодекса Российской Федерации, при нарушении порядка и сроков внесения арендной платы более двух лет подряд, а также в других случаях, предусмотренных действующим законодательством.

4.2. *Арендодатель* обязан:

выполнять в полном объеме все условия Договора;

своевременно информировать *Арендатора* об изменении размера арендной платы;

по требованию *Арендатора*, в 3-дневный срок предоставить письменный расчет арендной платы и банковские реквизиты;

передать *Арендатору* земельный участок в состоянии, соответствующем условиям Договора.

4.3. *Арендатор* имеет право:

использовать земельный участок в соответствии с целями и условиями его предоставления;

на сохранение всех прав по Договору при смене собственника переданного в аренду участка.

4.4. *Арендатор* обязан:

выполнять в полном объеме все условия Договора;

обеспечить освоение участка в установленные Договором сроки; перечислять арендную плату в размере и порядке установленном Договором и(или) изменениями к нему;

использовать земельный участок в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием;

не допускать ухудшения экологической обстановки на территории в результате своей хозяйственной деятельности, а также выполнять работы по благоустройству территории;

обеспечить *Арендодателю* (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию;

заключать путем подписания уполномоченным лицом и скреплением печатью дополнительные соглашения к настоящему Договору;

выполнять на участке в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия содержания и эксплуатации инженерных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и не препятствовать их ремонту и обслуживанию;

ежегодно уточнять в МКУ «ЗиГ», банковские реквизиты и расчетный счет, на который вносится арендная плата;

ежегодно, по письменному уведомлению *Арендодателя*, производить сверку полноты внесения арендной платы путем подписания соответствующих документов уполномоченным лицом;

не нарушать прав *Арендодателя*, установленных законодательством и настоящим Договором, а также порядок пользования природными объектами, находящимися на арендуемом земельном участке;

немедленно извещать *Арендодателя* и соответствующие органы о всякой аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) Участку, а также близлежащим участкам ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы и против дальнейшего разрушения или повреждения Участка;

не нарушать прав смежных землепользователей, собственников, арендаторов;

4.5. Стороны имеют иные права и несут иные обязанности, установленные действующим законодательством.

#### 5. Ответственность сторон

5.1. В случае невнесения арендной платы в сроки, установленные настоящим Договором, *Арендатор* уплачивает *Арендодателю* неустойку из расчета 0,1 % от размера невнесенной арендной платы за каждый календарный день просрочки. При этом в случае неуплаты неустойка в любом случае начисляется с 16 сентября в независимости от того, является ли этот день выходным или праздничным.

5.2. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

#### 6. Досрочное расторжение договора

6.1. Досрочное расторжение настоящего Договора допускается в одностороннем порядке;

6.2. Основаниями для досрочного расторжения Договора *арендодателем* являются:

добровольный отказ *Арендатора* от земельного участка или его части;

прекращение деятельности *Арендатора*;

иное предусмотренное действующим законодательством и настоящим Договором.

6.3. *Арендодатель* вправе в одностороннем порядке без судебной процедуры отказаться от исполнения Договора в случаях, предусмотренных п. 2 ст. 46 Земельного кодекса Российской Федерации, а также при невнесении арендной платы более двух сроков подряд.

6.4. *Арендодатель* обязан не менее чем за 10 календарных дней уведомить *Арендатора* о намерении расторгнуть Договор, либо об отмене от Договора в одностороннем порядке.

6.5. Основанием для досрочного расторжения Договора *Арендатором* являются:

*Арендодатель* создает препятствия в использовании участка;

земельный участок в силу обстоятельств, возникших не по вине *Арендатора*, окажется в состоянии, непригодном для использования по назначению.

6.6. При досрочном расторжении Договора имущественные споры разрешаются по соглашению сторон или решением суда.

#### 7. Рассмотрение и урегулирование споров

7.1. Все споры между сторонами, возникающие по Договору или в связи с ним, разрешаются в соответствии с условиями договора и действующим законодательством при подведомственности спора арбитражным судам – в Арбитражном суде Республики Хакасия, при подведомственности спора судам общей юрисдикции – в Минусинском городском суде или у мирового судьи (по подсудности).

#### 8. Особые условия

8.1. Местом исполнения Договора, а также местом исполнения всех обязательств, связанных с реализацией Договора является город Минусинск Красноярского края.

8.2. Изменения к договору, в случае увеличения или уменьшения размера арендной платы, производимые *Арендодателем* в одностороннем порядке в связи с изменением действующего законодательства и нормативных актов органов местного самоуправления не подлежат государственной регистрации.

8.3. Все изменения и дополнения к Договору, за исключением п. 3.1. – 3.3., п. 6.3. оформляются Сторонами в письменной форме и подлежат государственной регистрации в установленных законом случаях.

8.4. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, на русском языке. Все экземпляры идентичны и имеют одинаковую силу. У каждой из сторон находится один экземпляр настоящего Договора, один экземпляр передается в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

8.5. Наличие ограничений, обременений земельного участка:

(сведения о имеющихся обременениях и их характеристика)

#### 9. Заключительные положения

9.1. К Договору в качестве неотъемлемой части прилагаются:

Кадастровый паспорт Участка – на \_\_\_\_\_-х листах (Приложение 1);

Акт приема-передачи Участка (Приложение 2);

Выписка из постановления от \_\_\_\_\_ № -п «О проведении аукциона» (Приложение 3)

Расчет арендной платы (Приложение 4).

#### 10. Реквизиты сторон:

Арендодатель	Арендатор
Наименование юридического лица: <b>Администрация города Минусинска</b>	Фамилия, имя, отчество _____
Юридический адрес: <b>Красноярский край, г.Минусинск, ул. Гоголя, 68</b>	паспорт: _____
ИНН <b>2455010630</b> ОГРН <b>1022401538840</b> КПП <b>245501001</b>	Регистрация по месту жительства: _____
ИНН _____	ИНН _____
Телефон: Факс:	Телефон: _____



**11. Подписи сторон**

Арендодатель

Арендатор

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Приложение № 2  
к договору аренды № \_\_  
от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

АКТ

**приема – передачи земельного участка, предоставленного на праве аренды**

г. Минусинск «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Муниципальное образование город Минусинск, в лице Администрации города Минусинска, от имени которой на основании \_\_\_\_\_, действует \_\_\_\_\_, именуемая в дальнейшем «Передающая сторона» передала, а \_\_\_\_\_, именуем \_\_\_\_\_ в дальнейшем «При-

нимающая сторона», принял земельный участок с кадастровым номером **24:53:0108001:767**, площадью **600 кв.м**, по адресу: **Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ город Минусинск, Дачный поселок Джойка, улица Черничная, земельный участок 19**, категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – **ведение садоводства**.

Участок предоставлен «Принимающей стороне» в соответствии с протоколом № \_\_\_ от \_\_\_\_\_ по итогам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

В результате осмотра земельного участка установлено:

- земельный участок соответствует его количественным и качественным характеристикам согласно условиям договора аренды;

- в момент передачи земельный участок находится в удовлетворительном состоянии, пригодном для использования в соответствии с целями и условиями его предоставления.

Взаимных претензий у сторон не имеется.

Передающая сторона: \_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_\_

Принимающая сторона: \_\_\_\_\_

**Места распространения печатного средства массовой информации «Минусинск официальный»**

- Минусинский городской Совет депутатов, администрация г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Контрольно-счетная комиссия г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Архив г. Минусинска - ул. Ленина, 68;
- Финансовое управление администрации г. Минусинска – ул. Штабная, 18;
- Управление образования г. Минусинска – ул. Штабная, 16;
- Управления социальной защиты населения – ул. Октябрьская, 86 «а»;
- Отдел культуры администрации г. Минусинска – ул. Ленина, 73;
- Отдела спорта и молодежной политики администрации г. Минусинска – ул. Октябрьская, 71;
- Минусинская межрайонная прокуратура – ул. Октябрьская, 41;
- Минусинский региональный краеведческий музей им. Н.М. Мартыанова – ул. Ленина, 60;
- Центральная городская библиотека – ул. Народная, 74;
- Филиалы: ул. Ленина, 101;
  - ул. Ленина, 56;
  - ул. Штабная 14;
  - ул. Вокзальная, 16;
  - ул. Утро-Сентябрьская, 49 «г»;
  - ул. Сургуладзе, 17;
  - ул. Ленина, 73;
  - п. Зеленый Бор, ул. Журавлева, 4;
- Территориальный отдел по вопросам жизнедеятельности городского посёлка Зелёный Бор – п. Зеленый Бор, ул. Журавлева, 4;
- Общественная палата г. Минусинска (Минусинский детский дом) – ул. Народная, 35;
- Минусинский городской Совет ветеранов – ул. Октябрьская, 79;
- Краевое государственное бюджетное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг» (КГБУ «МФЦ») – ул. Народная, 62 «а»;
- Территориальный отдел Управления Роспотребнадзора по Красноярскому краю в г. Минусинске – ул. Комарова, 1;
- Территориальный Орган Федеральной Службы Госстатистики Минусинский Отдел – ул. Октябрьская, 74;
- Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 10 по Красноярскому краю – ул. Ленина 56;
- Отдел архитектуры и градостроительства администрации г. Минусинска – ул. Гоголя, 63;
- МКУ «Управление городского хозяйства» – ул. Мартыанова, 16;
- МУП «Горводоканал» – ул. Суворова, 3;
- МУП «Минусинское городское хозяйство» – ул. Суворова, 43;
- МУП Рынок «Заречный» - ул. Абаканская, 51;
- МУП «Земли города» – ул. Гоголя, 63;
- Краевое государственное бюджетное учреждение «Минусинский дом-интернат для граждан пожилого возраста и инвалидов» – ул. Советская, 2 «г»;
- КГБОУ «Минусинская общеобразовательная школа-интернат» – ул. Ботаническая, 32;
- Специальные дома для социальной защиты отдельных категорий граждан – ул. Абаканская, 64, пр. Сафьяновых, 9.

«Минусинск официальный»	Учредители: Минусинский городской совет депутатов, Администрация города Минусинска	Адрес редакции и издательства: 662600, г.Минусинск, ул.Гоголя, 68 Телефоны: 2-19-18, 2-05-37 Эл. почта: smir@adm.kristel.ru	Тираж 50 экз.
----------------------------	--	--	---------------