



ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА НА ПЕРИОД ДО 2037 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД)

ГЛАВА 16 «РЕЕСТР МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ»

СОСТАВ РАБОТЫ

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения города Минусинска на период до 2037 года (актуализация на 2025 год)	04423.СТ-ПСТ.000.000
<i>Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Минусинска на период до 2037 года (актуализация на 2025 год)</i>	
Глава 1 «Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения»	04423.ОМ-ПСТ.001.000
Приложение 1 «Тепловые нагрузки и потребление тепловой энергии абонентами»	04423.ОМ-ПСТ.001.001
Приложение 2 «Тепловые сети»	04423.ОМ-ПСТ.001.002
Приложение 3 «Оценка надежности теплоснабжения»	04423.ОМ-ПСТ.001.003
Приложение 4 «Существующие гидравлические режимы тепловых сетей»	04423.ОМ-ПСТ.001.004
Приложение 5 «Графическая часть»	04423.ОМ-ПСТ.001.005
Глава 2 «Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения»	04423.ОМ-ПСТ.002.000
Приложение 1 «Характеристика существующей и перспективной застройки и тепловой нагрузки по элементам территориального деления»	04423.ОМ-ПСТ.002.001
Глава 3 «Электронная модель систем теплоснабжения»	04423.ОМ-ПСТ.003.000
Приложение 1 «Графическая часть»	04423.ОМ-ПСТ.003.001
Глава 4 «Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей»	04423.ОМ-ПСТ.004.000
Приложение 1 «Перспективные гидравлические режимы тепловых сетей»	04423.ОМ-ПСТ.004.001
Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения»	04423.ОМ-ПСТ.005.000
Глава 6 «Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопо-	04423.ОМ-ПСТ.006.000

Наименование документа	Шифр
требляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах»	
Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии»	04423.ОМ-ПСТ.007.000
Глава 8 «Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей»	04423.ОМ-ПСТ.008.000
Глава 9 «Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения»	04423.ОМ-ПСТ.009.000
Глава 10 «Перспективные топливные балансы»	04423.ОМ-ПСТ.010.000
Глава 11 «Оценка надежности теплоснабжения»	04423.ОМ-ПСТ.011.000
Глава 12 «Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию»	04423.ОМ-ПСТ.012.000
Глава 13 «Индикаторы развития систем теплоснабжения»	04423.ОМ-ПСТ.013.000
Глава 14 «Ценовые (тарифные) последствия»	04423.ОМ-ПСТ.014.000
Глава 15 «Реестр единых теплоснабжающих организаций»	04423.ОМ-ПСТ.015.000
Приложение 1 «Графическая часть»	04423.ОМ-ПСТ.015.001
Глава 16 «Реестр мероприятий схемы теплоснабжения»	04423.ОМ-ПСТ.016.000
Глава 17 «Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения»	04423.ОМ-ПСТ.017.000
Глава 18 «Сводный том изменений, выполненных в актуализированной схеме теплоснабжения»	04423.ОМ-ПСТ.018.000

СОДЕРЖАНИЕ

Перечень таблиц.....	5
1 Общие положения	6
2 Реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии.....	7
3 Реестр проектов нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.....	8

ПЕРЕЧЕНЬ ТАБЛИЦ

Таблица 3.1 – Реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения тепловых сетей и теплосетевых объектов г. Минусинска, тыс. руб.9

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящий документ содержит программы технических мероприятий, обеспечивающих достижение перспективных целевых показателей эффективности систем теплоснабжения города Минусинска.

Документ включает:

- реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии (мощности);
- реестр проектов нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.

2 РЕЕСТР ПРОЕКТОВ НОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

В актуализированном сценарии предлагается реконструкция котельной Суворова, 23в в 2029 году, с заменой двух котлов Е-1/9 на котлы КВр-1, с установленной тепловой мощностью 1 МВт.

Реализация данного мероприятия возможно при наличии источников финансирования и возможность реализации уточняется при следующей актуализации схемы теплоснабжения города Минусинска.

Детальное описание проектов приведено в документах «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Минусинск на период до 2037 года (актуализация на 2025 год). Глава 5 «Мастер-план развития систем теплоснабжения» (шифр 04423.ОМ-ПСТ.005.000) и «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Минусинск на период до 2037 года (актуализация на 2025 год). Глава 7 «Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии» (шифр 04423.ОМ-ПСТ.007.000).

3 РЕЕСТР ПРОЕКТОВ НОВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ

Реестр проектов нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них, включенных в Схему теплоснабжения города Минусинска на период до 2037 года, представлен в таблице 3.1.

Детальное описание проектов приведено в документе «Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения города Минусинска на период до 2037 года (актуализация на 2025 год). Глава 8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей» (шифр 04423.ОМ-ПСТ.008.000).

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА НА ПЕРИОД ДО 2037 ГОДА (АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2025 ГОД) ГЛАВА 16 «РЕЕСТР МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ»														
Таблица 3.1 – Реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения тепловых сетей и теплосетевых объектов г. Минусинска, тыс. руб.														
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
Группа проектов 000.02 "Тепловые сети и сооружения на них" г.Минусинск														
Всего капитальные затраты	34 118	53 101	39 303	39 265	48 793	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118
НДС	6 824	10 620	7 861	7 853	9 759	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824
Всего смета	40 942	63 721	47 163	47 118	58 552	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942
Всего смета накопленным итогом	40 942	104 663	151 827	198 945	257 497	298 439	339 381	380 323	421 265	462 207	503 149	544 091	585 033	625 975
Подгруппа проектов 000.02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"														
Всего капитальные затраты	0	15 237	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	3 047	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	0	18 284	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284
Подгруппа проектов 000.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"														
Всего капитальные затраты	34 118	37 865	39 303	39 265	48 793	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118
НДС	6 824	7 573	7 861	7 853	9 759	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824
Всего смета	40 942	45 438	47 163	47 118	58 552	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942
Всего смета накопленным итогом	40 942	86 380	133 543	180 661	239 213	280 155	321 097	362 039	402 981	443 923	484 865	525 807	566 749	607 691
Группа проектов 001.02 "Тепловые сети и сооружения на них" в зоне деятельности ЕТО АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)														
Всего капитальные затраты	34 118	52 887	38 983	38 983	48 793	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118
НДС	6 824	10 577	7 797	7 797	9 759	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824
Всего смета	40 942	63 464	46 779	46 779	58 552	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942
Всего смета накопленным итогом	40 942	104 406	151 186	197 965	256 517	297 459	338 401	379 343	420 285	461 227	502 169	543 111	584 053	624 995
Подгруппа проектов 001.02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"														
Всего капитальные затраты	0	15 237	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	3 047	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	0	18 284	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284
Подгруппа проектов 001.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"														
Всего капитальные затраты	34 118	37 650	38 983	38 983	48 793	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118	34 118
НДС	6 824	7 530	7 797	7 797	9 759	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824	6 824
Всего смета	40 942	45 181	46 779	46 779	58 552	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942	40 942
Всего смета накопленным итогом	40 942	86 123	132 902	179 681	238 233	279 175	320 117	361 059	402 001	442 943	483 885	524 827	565 769	606 711
Группа проектов 001-1.02 "Тепловые сети и сооружения на них" АО «Енисейская ТГК (ТГК-13) в зоне деятельности ЕТО АО «Енисейская ТГК (ТГК-13)														
Всего капитальные затраты	17 907	33 143	17 907	17 907	17 907	17 907	17 907	17 907	17 907	17 907	17 907	17 907	17 907	17 907
НДС	3 581	6 629	3 581	3 581	3 581	3 581	3 581	3 581	3 581	3 581	3 581	3 581	3 581	3 581
Всего смета	21 488	39 772	21 488	21 488	21 488	21 488	21 488	21 488	21 488	21 488	21 488	21 488	21 488	21 488
Всего смета накопленным итогом	21 488	61 260	82 748	104 236	125 724	147 212	168 700	190 188	211 676	233 164	254 652	276 140	297 628	319 116
Подгруппа проектов 001-1.02.01 "Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"														
Всего капитальные затраты	0	15 237	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	3 047	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	0	18 284	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284	18 284
Подгруппа проектов 001-1.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"														
Всего капитальные затраты	17 907	17 907	17 907	17 907	17 907	17 907	17 907	17 907	17 907	17 907	17 907	17 907	17 907	17 907
НДС	3 581	3 581	3 581	3 581	3 581	3 581	3 581	3 581	3 581	3 581	3 581	3 581	3 581	3 581
Всего смета	21 488	21 488	21 488	21 488	21 488	21 488	21 488	21 488	21 488	21 488	21 488	21 488	21 488	21 488
Всего смета накопленным итогом	21 488	42 976	64 464	85 952	107 440	128 928	150 416	171 904	193 392	214 880	236 368	257 856	279 344	300 832
Группа проектов 001-2.02 "Тепловые сети и сооружения на них" ООО "Ермак" в зоне деятельности ЕТО АО "Енисейская ТГК (ТГК-13)"														
Всего капитальные затраты	16 212	19 744	21 076	21 076	30 887	16 212	16 212	16 212	16 212	16 212	16 212	16 212	16 212	16 212
НДС	3 242	3 949	4 215	4 215	6 177	3 242	3 242	3 242	3 242	3 242	3 242	3 242	3 242	3 242
Всего смета	19 454	23 693	25 291	25 291	37 064	19 454	19 454	19 454	19 454	19 454	19 454	19 454	19 454	19 454
Всего смета накопленным итогом	19 454	43 147	68 438	93 729	130 793	150 247	169 701	189 155	208 609	228 063	247 517	266 971	286 425	305 879
Подгруппа проектов 001-2.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"														
Всего капитальные затраты	16 212	19 744	21 076	21 076	30 887	16 212	16 212	16 212	16 212	16 212	16 212	16 212	16 212	16 212
НДС	3 242	3 949	4 215	4 215	6 177	3 242	3 242	3 242	3 242	3 242	3 242	3 242	3 242	3 242
Всего смета	19 454	23 693	25 291	25 291	37 064	19 454	19 454	19 454	19 454	19 454	19 454	19 454	19 454	19 454
Всего смета накопленным итогом	19 454	43 147	68 438	93 729	130 793	150 247	169 701	189 155	208 609	228 063	247 517	266 971	286 425	305 879
Группа проектов 002.02 "Тепловые сети и сооружения на них" в зоне деятельности ЕТО МУП г.Минусинска «Горводоканал»														
Всего капитальные затраты	0	214	320	283	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	43	64	57	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	0	257	384	339	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	257	641	980	980	980	980	980	980	980	980	980	980	980
Подгруппа проектов 002.02.03 "Предложения по реконструкции тепловых сетей для повышения надежности и качества теплоснабжения потребителей в рамках планируемого концессионного соглашения"														
Всего капитальные затраты	0	214	320	283	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
НДС	0	43	64	57	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета	0	257	384	339	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Всего смета накопленным итогом	0	257	641	980	980	980	980	980	980	980	980	980	980	980