



МИНУСИНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ

04 октября 2024г. № 81/1

Распространяется бесплатно

Основан в декабре 2015г.

В этом выпуске:

• **Постановление № АГ-1690-п от 01.10.2024** о признании многоквартирного дома по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Мира, 49Б, аварийным и подлежащим сносу

• **Постановление № АГ-1691-п от 01.10.2024** о создании рабочей группы межведомственной комиссии Красноярского края по противодействию нелегальной занятости на территории муниципального образования город Минусинск

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.10.2024

№ АГ-1690-п

О признании многоквартирного дома по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Мира, 49Б, аварийным и подлежащим сносу

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, на основании заключения межведомственной комиссии № 1 от 06.09.2024 об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом (прилагается), **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Признать многоквартирный дом по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Мира, д.49Б, аварийным и подлежащим сносу.

2. Отселить граждан, проживающих в многоквартирном доме по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Мира, д.49Б, в течение 7 лет.

3. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города по оперативному управлению Маслова А.А.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.



Приложение к постановлению
Администрации города Минусинска
от 01.10.2024 № АГ-1690-п

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом

№ 1

06.09.2024
(дата)

Красноярский край, город Минусинск, ул. Мира, д.49Б

Межведомственная комиссия, утвержденная постановлением администрации города Минусинска от 05.04.2017 № АГ-510-п (с изменениями от 05.03.2018 № АГ-273-п, от 08.06.2018 № АГ-880-п, от 21.05.2019 № АГ-774-п, от 06.05.2020 № АГ-673-п, от 21.07.2020 № АГ-1166-п, от 21.01.2021 № АГ-64-п, от 15.03.2021 № АГ-383-п, от 17.11.2021 № 2018-п, от 20.06.2022 № АГ-1213-п, от 13.12.2022 № АГ-2629-п, от 15.04.2024 № АГ-658-п) «Об утверждении Положения о межведомственной комиссии по вопросам признания помещений жилыми помещениями, пригодными (непригодными) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

Заместитель председателя
комиссии:

Зыков
Евгений Викторович - руководитель управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрации города Минусинска;

Секретарь комиссии:

Бидюк
Ольга Владимировна - ведущий специалист отдела градостроительства и землепользования управления архитектуры, градостроительства и землепользования администрации города Минусинска;

Члены комиссии:

Крафт
Екатерина Павловна - ведущий специалист — юрист отдела

правовой работы Управления правовой и организационно — контрольной работы администрации города Минусинска;

Струбнева
Ольга Валерьевна - ведущий специалист отдела имущественных отношений управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска;

Шабусов
Александр Геннадьевич - представитель ГПКК «Красноярский технический центр» по южным территориям Красноярского края;

Филяев
Владимир Иванович - заместитель директора МКУ «Управление городского хозяйства»;

Целуев
Александр Иванович - директор МУП г. Минусинска «Земли города»;

и собственники жилых помещений в многоквартирном доме по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Мира, д.49Б, провела оценку технического состояния многоквартирного дома по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Мира, д.49Б.

По результатам рассмотренных документов – правоустанавливающих документов на жилые помещения, технического заключения ООО «Независимая экспертиза» № 05/05/07/2024 от 05.07.2024, технических паспортов жилых помещений и на основании акта обследования помещения от 30 августа 2024 г. № 1, комиссия приняла решение о выявлении оснований для признания многоквартирного дома по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Мира, д.49Б, аварийным и подлежащим сносу, так как указанный многоквартирный дом не соответствует требованиям, предъявляемым к жилому помещению вследствие ухудшения его эксплуатационных характеристик в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, приведшего к снижению до недопустимого уровня надежности, прочности и устойчивости строительных конструкций и оснований многоквартирного дома (разрушение и деформация фундаментов, стен; прогибы, просадка полов; перекрытия поражены гнилью, имеют прогибы; все деревянные конструкции имеют значительную степень биологического повреждения).

Приложение к заключению:

- акт обследования помещения по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Мира, д.49Б, № 1 от 30.08.2024;
- техническое заключение ООО «Независимая экспертиза» № 05/05/07/2024 от 05.07.2024.

Заместитель председателя
межведомственной комиссии
_____ Е.В. Зыков
(подпись)

Секретарь межведомственной
комиссии
_____ О.В. Бидюк
(подпись)

Члены комиссии:
_____ Е.П. Крафт
(подпись)

_____ О.В. Струбнева
(подпись)

_____ А.Г. Шабусов
(подпись)

_____ В.И. Филяев
(подпись)

_____ А.И. Целуев
(подпись)

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.10.2024

№ АГ-1691-п

О создании рабочей группы межведомственной комиссии Красноярского края по противодействию нелегальной занятости на территории муниципального образования город Минусинск

В соответствии со статьей 67 Федерального закона от 12.12.2023 № 565-ФЗ «О занятости населения в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 03.05.2024 № 571 «Об утверждении положения о создании и деятельности межведомственных комиссий субъектов Российской Федерации по противодействию нелегальной занятости», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать рабочую группу по противодействию нелегальной занятости согласно приложению № 1.
2. Утвердить Положение о рабочей группе по противодействию нелегальной занятости согласно приложению № 2.
3. Разместить постановление на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.
4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.
5. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

**Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.**

Приложение 1 к постановлению
Администрации города Минусинска
от 01.10.2024 № АГ-1691-п

Состав рабочей группы межведомственной комиссии Красноярского края по противодействию нелегальной занятости на территории муниципального образования город Минусинск

Меркулов Дмитрий Николаевич	- Глава города, председатель рабочей группы
Грязева Елена Николаевна	- заместитель Главы города по экономике, финансам руководителем управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска, заместитель председателя рабочей группы
Рзаева Любовь Юрьевна	- главный специалист отдела стратегического планирования и экономического развития управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска, секретарь рабочей группы
Члены рабочей группы:	
Казачкова Лариса Александровна	- руководитель управления правовой и организационно контрольной работы – начальник отдела правовой работы администрации города Минусинска
Дашук Александр Юрьевич	- начальник Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы РФ №10 по Красноярскому краю (по согласованию)
Лупорева Татьяна Михайловна	-руководитель клиентской службы (на правах отдела в г. Минусинске) отделения пенсионного фонда и социального страхования РФ по Красноярскому краю (по согласованию)
Майер Андрей Иванович	- директор КГКУ «ЦЗН г. Минусинска» (по согласованию)
Павлов Павел Сергеевич	- Минусинский межрайонный прокурор (по согласованию)
Шильверст Елена Леонидовна	- Заместитель начальника отдела камеральных проверок № 2 Межрайонной ИФНС России № 10 по Красноярскому краю (по согласованию)

Хаметшина Нина Алексеевна	начальник территориального отделения КГКУ «Управления социальной защиты населения» по г. Минусинску и Минусинскому району (по согласованию)
Мечиева Наталья Александровна	Представитель Уполномоченного по защите предпринимателей в Красноярском крае в городе Минусинске (по согласованию)
Лавринцева Александра Владимировна	Заместитель начальника отдела стратегического планирования и экономического развития управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска

**Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.**

Приложение 2 к постановлению
Администрации города Минусинска
от 01.10.2024 № АГ-1691-п

Положение о рабочей группы межведомственной комиссии Красноярского края по противодействию нелегальной занятости на территории муниципального образования город Минусинск

1. Общие положения

1.1. 1.1. Рабочая группа по противодействию нелегальной занятости на территории муниципального образования город Минусинск (далее - Рабочая группа) создана, с целью обеспечения соблюдения трудовых прав работников и выполнения работодателями государственных гарантий по оплате труда в пределах своей компетенции.

1.2. Рабочая группа в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Трудовым кодексом РФ, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Уставом городского округа города Минусинска, а также настоящим Положением.

2. Организационные основы деятельности Рабочей группы

2.1. Деятельность Рабочей группы осуществляется в форме заседаний, которые могут быть проведены в очном формате или в формате видеоконференцсвязи.

2.2. Состав Рабочей группы утверждается постановлением администрации города Минусинска.

Рабочая группа формируется в составе председателя Рабочей группы, заместителя председателя Рабочей группы, секретаря Рабочей группы и членов Рабочей группы.

Заместитель председателя Рабочей группы и секретарь Рабочей группы назначаются из числа должностных лиц Администрации города Минусинска.

В состав Рабочей группы включаются представители заинтересованных территориальных органов федеральных органов исполнительной власти (по согласованию), государственных внебюджетных фондов (по согласованию), общероссийских объединений работодателей (по согласованию), объединений профессиональных союзов (по согласованию), профессиональных иных заинтересованных органов и организаций (по согласованию).

Председатель Рабочей группы является членом межведомственной Комиссии Красноярского края по противодействию нелегальной занятости.

В случае отсутствия председателя Рабочей группы его полномочия осуществляет заместитель председателя Рабочей группы.

Члены Рабочей группы не вправе разглашать сведения, ставшие им известными в ходе работы Рабочей группы.

2.3. Председатель Рабочей группы:

- 1) руководит деятельностью Рабочей группы;
- 2) определяет формат и повестку заседаний Рабочей группы, дату, время их проведения;
- 3) проводит заседания Рабочей группы;
- 4) дает поручения членам Рабочей группы и контролирует их выполнение;
- 5) подписывает протоколы заседаний Рабочей группы;
- 6) осуществляет контроль за исполнением решений Рабочей группы;
- 7) несет ответственность за выполнение возложенных на Рабочую группу задач.

2.4. Члены Рабочей группы:

- 1) принимают участие в работе Рабочей группы, изучают поступающие документы, готовят по ним свои замечания, предложения;
- 2) участвуют в заседаниях Рабочей группы, а в случае невозможности присутствия на заседании Рабочей группы не позднее чем за 3 рабочих дня до проведения заседания Рабочей группы представляют секретарю Рабочей группы свое мнение по рассма-

триваемым на заседании Рабочей группы вопросам в письменной форме, которое оглашается на заседании и приобщается к протоколу заседания Рабочей группы.

Члены Рабочей группы не вправе делегировать свои полномочия другим лицам.

Члены Рабочей группы не вправе разглашать сведения, ставшие им известными в ходе работы Рабочей группы.

2.5. Секретарь Рабочей группы:

- 1) осуществляет подготовку и организацию проведения заседаний Рабочей группы;
- 2) информирует членов Рабочей группы и лиц, приглашенных на заседание Рабочей группы, о повестке заседания, дате, времени и месте его проведения не позднее чем за 5 дней до заседания;
- 3) оформляет решения Рабочей группы протоколами;
- 4) обеспечивает рассылку копий решений членам Рабочей группы, в Комиссию, а также работодателям, рассмотренным и (или) заслушанным на заседаниях Рабочей группы.

2.6. Заседания Рабочей группы проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал.

Заседание Рабочей группы считается правомочным, если на нем присутствует более половины ее состава.

Заседания Рабочей группы ведет председатель Рабочей группы, а в случае его отсутствия – заместитель председателя Рабочей группы.

Решения Рабочей группы принимаются большинством голосов присутствующих на заседании членов Рабочей группы. В случае равенства голосов решающим является голос председательствующего на заседании Рабочей группы.

Подготовка и организация проведения заседаний Рабочей группы осуществляются секретарем Рабочей группы.

2.7. Решения Рабочей группы оформляется протоколом, который подписывается председательствующим на заседании Рабочей группы.

2.8. Решения Рабочей группы, принятые в пределах её компетенции, направляются членам Рабочей группы, в Комиссию, а также работодателям, рассмотренным и (или) заслушанным на заседаниях Рабочей группы.

3. Задачи и права Рабочей группы

3.1. Основными задачами Рабочей группы являются:

1) обеспечение взаимодействия Администрации города Минусинска, профессиональных союзов, их объединений и работодателей, их объединений, представителей иных заинтересованных органов и организаций в целях реализации полномочий Рабочей группы.

2) осуществление мониторинга и анализа результатов работы по противодействию нелегальной занятости на территории муниципального образования;

3) проведение анализа письменных обращений граждан и юридических лиц, поступивших в органы местного самоуправления муниципального образования, содержащих информацию о фактах (признаках) нелегальной занятости.

3.2. Рабочая группа в рамках возложенных на нее задач вправе приглашать на заседания Рабочей группы и заслушивать работодателей, должностных лиц и специалистов (экспертов) органов и организаций, не входящих в состав Рабочих групп.

3.3. Рабочая группа представляет в Межведомственную Комиссию Красноярского края по противодействию нелегальной занятости:

1) предложения о направлении в органы государственной власти и государственные внебюджетные фонды запросов о предоставлении информации, включая персональные данные и сведения, в том числе:

об использовании хозяйствующими субъектами объектов недвижимого имущества на территории муниципального образования в целях осуществления предпринимательской деятельности при отсутствии регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя;

о возможном использовании труда граждан без оформления трудовых отношений в соответствии с трудовым законодательством и (или) о возможном заключении гражданско-правовых договоров, фактически регулирующих трудовые отношения между работником и работодателем;

об осуществлении хозяйствующими субъектами видов деятельности, подлежащих лицензированию в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

о наличии информации о хозяйствующих субъектах, получивших из бюджета государственную поддержку для реализации мероприятий (работ, услуг);

о наличии информации о хозяйствующих субъектах, у которых объемы предоставляемых услуг (человеко-часы, нормы обслуживания) по заключенным государственным (муниципальным) контрактам не соответствуют численности работников, указанной в

отчетности;

2) предложения о направлении в органы регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля информации для проведения контрольных (надзорных) мероприятий, профилактических мероприятий в целях противодействия нелегальной занятости;

3) предложения о направлении в налоговые органы Российской Федерации запросов сведений и информации, в том числе составляющих налоговую тайну, перечень которых утверждается в соответствии с частью 3 статьи 67 Федерального закона от 12.12.2023 № 565-ФЗ «О занятости населения в Российской Федерации»;

4) информацию о результатах реализации Рабочей группой возложенных на неё задач;

5) информацию о нарушении порядка оформления трудовых отношений и наличии выявленных фактов выплаты месячной заработной платы работникам, полностью отработавшим за этот период норму рабочего времени и выполнившим нормы труда (трудовые обязанности), ниже установленного минимального размера

оплаты труда.

3.4. Рабочая группа рассматривает на своем заседании ситуации, связанные:

с осуществлением трудовой деятельности в нарушение установленного трудовым законодательством порядка оформления трудовых отношений;

с наличием установленных фактов выплаты месячной заработной платы работникам, полностью отработавшим за этот период норму рабочего времени и выполнившим нормы труда (трудовые обязанности), ниже соответствующего минимального размера оплаты труда;

с подменой трудовых отношений гражданско-правовыми отношениями, в том числе при взаимодействии с физическими лицами, применяющими специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход».

Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.

Места распространения печатного средства массовой информации «Минусинск официальный»

- Минусинский городской Совет депутатов – ул. Гоголя, 68;
- Администрация г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Контрольно-счетная палата г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Минусинская межрайонная прокуратура – ул. Октябрьская, 41;
- Архив г. Минусинска - ул. Ленина, 68;
- Центральная городская библиотека – ул. Народная, 74;
- Городская библиотека им. А. Т. Черкасова - ул. Штабная 14;
- Минусинская местная общественная организация ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов - ул. Октябрьская, 79;



«Минусинск официальный»	Учредители: Минусинский городской совет депутатов, Администрация города Минусинска	Адрес редакции и издательства: 662600, г.Минусинск, ул.Гоголя, 68 Телефоны: 2-19-18, 2-05-37 Эл. почта: smir@adm.kristel.ru	Тираж 8 экз.
----------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------