



# МИНУСИНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ

07 июня 2024г. № 47/1

Распространяется бесплатно

Основан в декабре 2015г.

## В этом выпуске:

• **Заключение** о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 24:53:0200004:9

• **Постановление № АГ-973-п от 05.06.2024** об утверждении схемы границ прилегающей территории города Минусинска, ул. Гагарина, земельный участок 20

• **Постановление № АГ-975-п от 06.06.2024** о создании комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в муниципальном образовании город Минусинск

• **Постановление № АГ-976-п от 06.06.2024** о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории города Минусинска, в районе многоквартирных домов, ул. Абаканская, д. 50, ул. Абаканская, д. 50 «а», ул. Абаканская, д. 52, ул. Абаканская, д. 52 «а», ул. Абаканская, д. 54

### Заключение

о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 24:53:0200004:9

г. Минусинск

07.06.2024

В соответствии с постановлением Администрации города Минусинска от 16.05.2024 № АГ-836-п «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с



кадастровым номером: 24:53:0200004:9» 06.06.2024 в 17 часов 00 минут состоялись публичные слушания по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, городской поселок Зеленый Бор, улица Яровая, земельный участок 20.

Информационное сообщение о проведении публичных слушаниях опубликовано в газете «Минусинск Официальный» от 17.05.2024 № 40/1 и на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети «Интернет».

На публичные слушания был вынесен вопрос о предоставлении Дубровскому А.М. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 24:53:0200004:9, по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, городской поселок Зеленый Бор, улица Яровая, земельный участок 20 – «бытовое обслуживания».

Со дня объявления о проведении публичных слушаний в адрес Администрации города Минусинска замечаний и предложений не поступало.

В ходе проведения публичных слушаний были внесены следующие предложения и замечания:

№ п/п	Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания	Предложения и замечания иных участников публичных слушаний	Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных предложений и замечаний
1	Наличие общественной бани на смежном земельном участке будет нарушать закон о тишине, что будет мешать жителям, постоянно проживающим на смежных земельных участках.		Наличие общественной бани на смежном земельном участке <i>возможно</i> будет нарушать закон о тишине, что будет мешать жителям, постоянно проживающим на смежных земельных участках.

Заключение о результатах публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером: 24:53:0200004:9 подготовлено на основании протокола проведения публичных слушаний по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 07.06.2024.

В публичных слушаниях приняли участие 3 человека.

По результатам публичных слушаний было принято решение: отказать Дубровскому А.М. в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 24:53:0200004:9, по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, городской поселок Зеленый Бор, улица Яровая, земельный участок 20 – «бытовое обслуживания».

**Е.В.ЗЫКОВ,**  
председательствующий на публичных слушаниях.  
**С.А.ЗАМЯТКИНА,**  
секретарь публичных слушаний.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.06.2024

№ АГ-973-п

**Об утверждении схемы границ прилегающей территории города Минусинска, ул. Гагарина, земельный участок 20**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, законом Красноярского края от 23.05.2019 № 7-2784 «О порядке определения границ прилегающих территорий в Красноярском крае», решением Минусинского городского Совета депутатов Красноярского края от 29.06.2021 № 42-274р «Об утверждении Правил благоустройства

территории муниципального образования город Минусинск»,  
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему границ прилегающей территории города Минусинска, ул. Гагарина, земельный участок 20 (согласно приложению).

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города по общественно-политической работе Кырова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня подписания.

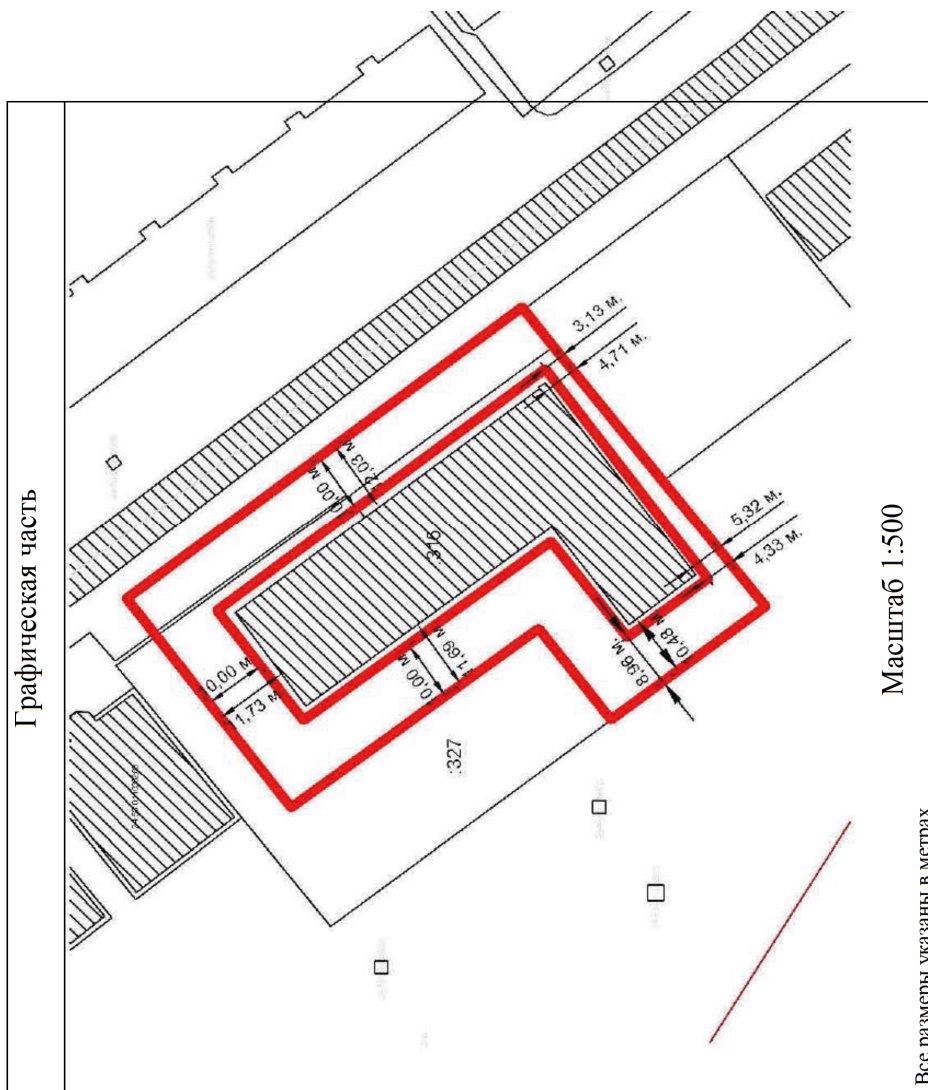
**Д.Н.МЕРКУЛОВ,**  
Глава города.

Приложение к постановлению администрации города Минусинска от 05.06.2024 № АГ-973-п

Схема границ прилегающей территории	
Наименование объекта, по отношению к которому устанавливаются границы прилегающей территории	Нежилое здание с кадастровым номером 24:53:0110382:323, расположенное на земельном участке с кадастровым номером 24:53:0110382:315
Адрес	Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, ул. Гагарина, земельный участок 20
Кадастровый номер квартала(-ов), в котором расположен объект(-ы) (земельный участок, ОКС), по отношению к которому устанавливаются границы прилегающей территории	24:53:0110382

Кадастровый номер объекта(-ов) (земельный участок, ОКС), по отношению к которому устанавливаются границы прилегающей территории	24:53:0110382:315
---	-------------------

Сведения о границах прилегающей территории		
Сведения о характерных точках границ прилегающей территории		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	373630.34	18436.99
2	373641.59	18451.65
3	373679.85	18422.94
4	373705.30	18456.39
5	373644.15	18503.31
6	373643.88	18502.98
7	373639.24	18497.02
8	373622.34	18475.39
9	373606.54	18455.16
1	373630.34	18436.99
10	373677.91	18436.90
11	373691.31	18454.52
12	373640.54	18493.47
13	373615.44	18459.57
14	373627.85	18450.17
15	373639.68	18465.59
10	373677.91	18436.90



Условные обозначения	
	Границы прилегающей территории земельного участка
	Размеры, определяющие расстояния от границы земельного участка и объекта капитального строительства до границы прилегающей территории
	Объект капитального строительства
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Надпись кадастрового номера земельного участка

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.06.2024

№ АГ-975-п

**О создании комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в муниципальном образовании город Минусинск**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 №75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, в целях обеспечения реализации положений Жилищного кодекса Российской Федерации, касающихся осуществления прав собственников помещений в многоквартирных домах на принятие решений по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами собственниками помещений, в которых не выбран способ управления, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в муниципальном образовании город Минусинск и утвердить ее в составе согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Минусинска от 30.12.2022 № АГ-2799-п «О создании комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в муниципальном образовании город Минусинск».

3. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города по общественно-политической работе Кырова В.В.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

**Д.Н. МЕРКУЛОВ,  
Глава города.**

Приложение к постановлению  
Администрации города Минусинска  
от 06.06.2024 № АГ-975-п

**Состав комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в муниципальном образовании город Минусинск**

Кыров Владимир Васильевич	Заместитель Главы города по общественно-политической работе, председатель комиссии;
Филяев Владимир Иванович	Первый заместитель директора МКУ «Управление городского хозяйства» администрации города Минусинска, заместитель председателя комиссии;
Поздов Иван Анатольевич	Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства МКУ «Управление городского хозяйства» администрации города Минусинска, секретарь комиссии;
Члены комиссии:	
Чумаченко Лариса Ивановна	Председатель Минусинского городского Совета депутатов (по согласованию);
Голиков Владимир Александрович	Депутат Минусинского городского Совета депутатов (по согласованию);
Береснева Мария Владимировна	И.о. начальника отдела имущественных отношений управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска;

Крафт  
Екатерина Павловна

Ведущий специалист – юрист отдела правовой работы управления правовой и организационно-контрольной работы администрации города Минусинска;

Шаповалова  
Ольга Анатольевна

Начальник юридического отдела МКУ «Управление городского хозяйства»

Чезганова  
Екатерина Александровна

Инженер отдела ЖКХ МКУ «Управление городского хозяйства»

**В.В. КЫРОВ,  
заместитель Главы города  
по общественно-политической работе.**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСК  
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.06.2024

№ АГ-976-п

**О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории города Минусинска, в районе многоквартирных домов, ул. Абаканская, д. 50, ул. Абаканская, д. 50 «а», ул. Абаканская, д. 52, ул. Абаканская, д. 52 «а», ул. Абаканская, д. 54**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, на основании заявления ООО УК «Центр», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории города Минусинска, в районе многоквартирных домов, ул. Абаканская, д. 50, ул. Абаканская, д. 50 «а», ул. Абаканская, д. 52, ул. Абаканская, д. 52 «а», ул. Абаканская, д. 54 (утвержден постановлением Администрации города Минусинска от 07.11.2019 № АГ-2035-п «Об утверждении проектов межевания территории города Минусинска»).

2. Предложить ООО УК «Центр» в срок до 30.08.2024 года подготовить проект внесения изменений в проект межевания территории города Минусинска, в районе многоквартирных домов, ул. Абаканская, д. 50, ул. Абаканская, д. 50 «а», ул. Абаканская, д. 52, ул. Абаканская, д. 52 «а», ул. Абаканская, д. 54, в соответствии с нормативными документами, указанными в приложении.

3. В течение 14 дней, со дня опубликования настоящего постановления физические или юридические лица вправе предоставлять в Администрацию города Минусинска свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержания документации по планировке территории, по адресу: г. Минусинск, ул. Гоголя 63, 2 этаж, Управление архитектуры, градостроительства и землепользования Администрации города Минусинска.

4. Управлению архитектуры, градостроительства и землепользования Администрации города Минусинска в течение 14 дней со дня официального опубликования настоящего постановления, осуществлять прием замечаний или юридических лиц, предложений о порядке и сроках подготовки и содержания документации по планировке территории.

5. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города по общественно-политической работе Кырова В.В.

7. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

**Д.Н. МЕРКУЛОВ,  
Глава города.**

Приложение к постановлению  
Администрации города Минусинска  
от 06.06.2024 № АГ-976-п

**Перечень нормативных документов для выполнения документации по планировке территории**

1. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 739/пр «Об утверждении требований к цифровым топографическим картам и цифровым топографическим планам, используемым при подготовке графической части документации по планировке территории»;

2. Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 6 августа 2020 г. № 433/пр «Об утверждении технических требований к ведению реестров государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, методики присвоения регистрационных номеров сведений,

документам, материалам, размещаемым в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, справочников и классификаторов, необходимых для обработки указанных сведений, документов, материалов, форматов предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности»;

3. СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*.

## **Места распространения печатного средства массовой информации «Минусинск официальный»**

- Минусинский городской Совет депутатов – ул. Гоголя, 68;
- Администрация г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Контрольно-счетная палата г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Минусинская межрайонная прокуратура – ул. Октябрьская, 41;
- Архив г. Минусинска - ул. Ленина, 68;
- Центральная городская библиотека – ул. Народная, 74;
- Городская библиотека им. А. Т. Черкасова - ул. Штабная 14;
- Минусинская местная общественная организация ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов - ул. Октябрьская, 79;



«Минусинск официальный»	Учредители: Минусинский городской совет депутатов, Администрация города Минусинска	Адрес редакции и издательства: 662600, г.Минусинск, ул.Гоголя, 68 Телефоны: 2-19-18, 2-05-37 Эл. почта: smir@adm.kristel.ru	Тираж 8 экз.
----------------------------	--	--	--------------