РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2024 № АГ-724-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 01.06.2020 № АГ-810-п «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Установление публичного сервитута на территории муниципального образования город Минусинск»

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, постановлением Администрации города Минусинска от 30.11.2010 № 2108-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями муниципального образования город Минусинск административных регламентов предоставления муниципальных услуг», в целях реализации мероприятий и повышения качества по предоставлению муниципальных услуг, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление Администрации города Минусинска от 01.06.2020 № АГ-810-п «Об утверждении административного регламента по оказанию муниципальной услуги «Установление публичного сервитута на территории муниципального образования город Минусинск», в приложении «Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги «Установление публичного сервитута на территории муниципального образования город Минусинск» (с изм. от 03.02.2022 № АГ-187-п, от 28.02.2024 № АГ-335-п), внести следующие изменения:

1.1. пункт 2.2 раздела 2. «Стандарт предоставления муниципальной услуги», изложить в следующей редакции:

**«**2.2. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги (далее - документы) которые заявитель должен представить самостоятельно:

– Ходатайство по форме, утвержденной Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии
от 19.04.2022 № П/0150 «Об утверждении требований к форме ходатайства
об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута».

 В случае подачи через ЕПГУ, РПГУ заполняется интерактивная электронная форма ходатайства.

 К ходатайству об установлении публичного сервитута прилагаются:

1) подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости;

2) копия соглашения, заключенного между заявителем и собственником линейного объекта, расположенного на земельном участке и (или) землях, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, о технических требованиях и условиях, подлежащих обязательному исполнению при реконструкции, капитальном ремонте или сносе указанного линейного объекта, в случае, если осуществление публичного сервитута повлечет необходимость реконструкции, капитального ремонта или сноса указанного линейного объекта;

3) копии документов, подтверждающих право на инженерное сооружение, если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции или эксплуатации указанного сооружения, реконструкции или капитального ремонта его участка (части), при условии, что такое право не зарегистрировано;

4) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в случае, если с ходатайством об установлении публичного сервитута обращается представитель заявителя;

5) копия договора о прокладке, переустройстве, переносе инженерных коммуникаций, их эксплуатации в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в целях, предусмотренных [подпунктом 4.1 статьи 39.37](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454318/b124e72af2b0eabb7334175b1c01a5454388a0cb/#dst2557) Земельного кодекса;

6) копия договора, на основании которого осуществляются реконструкция, капитальный ремонт линейных объектов в связи с планируемыми строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано лицом, указанным в [подпункте 4.2 статьи 39.40](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454318/1a2396cf5e4aecc0e6e96fafa771cb3e6d25db7f/#dst2418) Земельного кодекса;

7) копия договора о подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения с указанием сторон такого договора и сроков технологического присоединения в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в целях размещения инженерного сооружения, необходимого для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

8) копия проекта организации строительства, который является разделом проектной документации объекта капитального строительства и в составе которого определяются в том числе места временного складирования строительных и иных материалов, размещения строительной техники, возведения некапитальных строений, сооружений на срок строительства, в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в целях, предусмотренных [подпунктом 2 статьи 39.37](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454318/b124e72af2b0eabb7334175b1c01a5454388a0cb/#dst2017) Земельного кодекса.

2.2.1. Границы публичного сервитута, устанавливаемого в целях, предусмотренных [подпунктами 1](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454318/b124e72af2b0eabb7334175b1c01a5454388a0cb/#dst2411), [3](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454318/b124e72af2b0eabb7334175b1c01a5454388a0cb/#dst2018) - [4.1 статьи 39.37](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454318/b124e72af2b0eabb7334175b1c01a5454388a0cb/#dst2557) Земельного кодекса, а также в целях реконструкции участков (частей) инженерных сооружений в соответствии с [подпунктом 6 статьи 39.37](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_454318/b124e72af2b0eabb7334175b1c01a5454388a0cb/#dst2412) Земельного кодекса, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон. Границы публичного сервитута могут устанавливаться в пределах, превышающих размеры соответствующих охранных зон, в соответствии с расчетами, содержащимися в проектной документации линейного объекта, в случае, если размещение неотъемлемых технологических частей указанного линейного объекта на условиях публичного сервитута осуществляется за пределами границ таких охранных зон.

2.2.2. [Требования](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_377419/9a83b466ed94da0e3872af34d52b5dc84e6f07a5/#dst100010) к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление функций по нормативно-правовому регулированию в сфере ведения Единого государственного реестра недвижимости, осуществления государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости.».

 2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города по оперативному управлению Гаинца С.В.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Глава города подпись А.О. Первухин