РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.06.2023 № АГ-1258-п

Об утверждении Порядка предоставления муниципальной преференции в виде предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения торгов на территории городского округа город Минусинск

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Приказом министерства сельского хозяйства и торговли Красноярского края от 27.09.2018 № 555-о «Об установлении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов органами местного самоуправления муниципальных образований Красноярского края», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, в целях урегулирования процедуры, условий, целей и критериев предоставления муниципальных преференций в виде предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок предоставления муниципальной преференции в виде предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения торгов на территории городского округа город Минусинск, согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск и в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днём опубликования.

Глава города подпись А.О. Первухин

Приложение к постановлению

 Администрации города Минусинска

 от 26.06.2023 № АГ-1258-п

Порядок предоставления муниципальной преференции в виде предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения торгов на территории городского округа город Минусинск

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок предоставления муниципальной преференции в виде предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов без проведения торгов на территории городского округа город Минусинск (далее – Порядок, город Минусинск, городской округ, город) разработан в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003№ 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 28.12.2009 N 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», от 24.07.2007 N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

1.2. Настоящий Порядок определяет процедуру, условия, цели и критерии предоставления муниципальной преференции без предварительного согласия антимонопольного органа в виде предоставления права на размещение нестационарных торговых объектов (далее-НТО) без проведения торгов на льготных условиях, на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, либо на землях (земельных участках), государственная собственность на которые не разграничена, распоряжение которыми отнесено к полномочиям Администрации города Минусинска (далее - Администрация), отдельным хозяйствующим субъектам малого и среднего предпринимательства (далее-МСП).

1.3. Настоящий Порядок разработан в целях:

обеспечения единого порядка размещения НТО, предоставленных без проведения торгов на льготных условиях субъектам МСП на территории городского округа город Минусинск;

обеспечения устойчивого развития территорий;

создания условий для обеспечения жителей города качественными и безопасными товарами;

обеспечения равных возможностей для реализации прав субъектов МСП на осуществление торговой деятельности в пределах территории городского округа город Минусинск.

2. Требования, предъявляемые к размещению НТО без проведения торгов на льготных условиях

2.1. Места для размещения НТО на территории городского округа устанавливаются схемой, утвержденной постановлением Администрации в соответствии с Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, Решением Минусинского городского Совета депутатов Красноярского края от 30.03.2022 № 51-344р «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Минусинск». Места для размещения НТО на территории городского округа, предоставленных без проведения торгов на льготных условиях субъектам МСП включаются в Перечень, который размещается на официальном сайте Администрации в сети Интернет.

Место, в отношении которого имеется намерение о предоставлении муниципальной преференции, должно быть свободным от любых договорных обязательств и прав третьих лиц.

2.2. Требования, установленные Порядком, не распространяются на отношения, связанные с:

размещением и использованием НТО на земельных участках, на которые оформлены земельно-правовые отношения с органом государственной власти или органом местного самоуправления, а также на земельных участках, находящихся в частной собственности;

размещением НТО при проведении праздничных и иных массовых мероприятий, имеющих краткосрочный характер.

2.3. Размещение НТО на территории городского округа должно соответствовать градостроительным, архитектурным, пожарным, санитарным, экологическим требованиям законодательства Российской Федерации, требованиям решения Минусинского городского Совета депутатов Красноярского края от 30.03.2022 № 51-344р «О размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город Минусинск» и иных муниципальных правовых актов, регламентирующим внешний вид НТО и содержание, благоустройство прилегающей к НТО территории.

3. Условия и критерии предоставления муниципальной преференции

3.1. Муниципальная преференция предоставляется на следующих условиях:

право на размещение НТО без торгов на льготных условиях предоставляется субъектам МСП;

место размещения НТО для предоставления преференции включено в Схему;

одному субъекту МСП может быть предоставлено в течение одного календарного года без проведения торгов не более 3 мест для размещения НТО на территории городского округа;

право на размещение НТО без проведения торгов на льготных условиях предоставляется без права передачи места для размещения НТО третьим лицам;

место для размещения НТО предоставляется после заключения между Администрацией и получателем преференции договора на размещение НТО;

договор на размещение НТО с субъектом МСП без проведения торгов на льготных условиях заключается на срок до 1 года;

договор на размещение НТО подписывается субъектом МСП в течении 2 рабочих дней с даты получения подписанного Администрацией договора;

срок действия договора на размещение НТО может быть сокращен по заявлению субъекта МСП или продлён на срок не более 2 лет (срок продления).

3.2. Критерии предоставления муниципальной преференции:

3.2.1. государственная регистрация субъекта МСП и осуществление деятельности в установленном законодательством РФ порядке, также субъект МСП должен состоять в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства;

3.2.1.1. государственная регистрация субъекта МСП являющимся сельскохозяйственным товаропроизводителем, созданным в соответствии с Федеральным законом от 08.12.1995 № 193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации» и/или Федеральным законом от 11.06.2003 № 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве», в установленном законодательством Российской Федерации порядке;

3.2.1.2. государственная регистрация субъекта МСП являющимся организацией потребительской кооперации, в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

3.2.2. отсутствие у субъекта МСП непогашенной недоимки по налогам, сборам, страховым взносам, задолженности по пеням, штрафам, процентам, которая в совокупности (с учетом имеющейся переплаты по таким обязательным платежам) превышает 3000 (три тысячи) рублей по состоянию на первое число месяца поступления в Администрацию заявления опредоставлении права на размещение НТО без проведения торгов на льготных условиях;

3.2.3. субъект МСП не должен находиться в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства в соответствии с законодательством РФ.

4. Предоставление муниципальной преференции

Предоставление муниципальной преференции субъекту МСП реализуется посредством предоставления права на размещение НТО без проведения торгов на льготных условиях, лицу первому обратившемуся с заявлением.

5. Прекращение действия муниципальной преференции

Действие муниципальной преференции прекращается в случае расторжения или истечения срока действия заключенного договора на размещение НТО.

Договор на размещение НТО расторгается досрочно по основаниям, указанным в договоре.

Стороны обязаны уведомлять о расторжении договора за 10 календарных дней до даты прекращения действия договора.

Договор считается расторгнутым через 10 календарных дней после получения уведомления об отказе от исполнения договора другой стороной или через 10 с даты невручения уведомления об отказе Почтой России.