



МИНУСИНСК ОФИЦИАЛЬНЫЙ

24 мая 2024г. № 42/1

Распространяется бесплатно

Основан в декабре 2015г.

В этом выпуске:

- **Извещение** о проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка
- **Извещение** о поступлении ходатайства об установлении публичного сервитута
- **Постановление № АГ-900-п от 22.05.2024** о внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 16.10.2017 № АГ-2029-п «Об утверждении Положения о премии Главы города Минусинска молодым талантам»
- **Постановление № АГ-901-п от 23.05.2024** об утверждении проекта межевания территории города Минусинска, в границах ул. Ачинская - ул. Молодежная - ул. Корнева - ул. Утро-Сентябрьское
- **Постановление № АГ-902-п от 23.05.2024** о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Минусинска в период 2023-2025 годов
- **Постановление № АГ-903-п от 25.05.2024** о признании утратившим силу постановление Администрации города Минусинска от 10.01.2022 № АГ-6-п «Об утверждении Административного регламента Администрации города Минусинска предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма»
- **Постановление № АГ-904-п от 25.05.2024** о признании утратившими силу постановления Администрации города Минусинска от 20.12.2016 № АГ-2305-п «Об утверждении Административного регламента Администрации города Минусинска предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации о порядке постановки граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории края»; от 17.07.2019 № АГ-1216-п «О внесении изменений в некоторые постановления Администрации города Минусинска»

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона в электронной форме по продаже земельного участка

Муниципальное казенное учреждение города Минусинска «Землеустройство и градостроительство» являющееся организатором аукциона, на основании постановления Администрации города Минусинска от 11.04.2024 № АГ-645-п «О проведении аукциона в электронной форме», проводит электронный аукцион по продаже земельного участка.

При исчислении сроков, указанных в настоящем извещении, принимается время сервера электронной торговой площадки – Местное.

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Оператор электронной площадки – юридическое лицо, зарегистрированное на территории Российской Федерации, владеющее электронной площадкой, в том числе необходимыми для ее функционирования программно-аппаратными средствами, обеспечивающее ее функционирование и включенное в перечень операторов электронных площадок, утвержденный Распоряжением Правительства Российской Федерации от 12.07.2018 № 1447-р «Об утверждении перечней операторов электронных площадок и специализированных электронных площадок, предусмотренных Федеральными законами от 05.04.2013 № 44-ФЗ, от 18.07.2011 № 223-

ФЗ».

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер».

Место нахождения: 121151, город Москва, набережная Тараса Шевченко, дом 23А.

Адрес сайта: www.rts-tender.ru.

Телефон: 8 (499) 653-77-00.

Место, дата, время и порядок проведения аукциона:

Аукцион состоится **«27» июня 2024 года в 11-00 часов на электронной площадке www.rts-tender.ru.**

Порядок проведения электронного аукциона.

Проведение электронного аукциона обеспечивается оператором электронной площадки в соответствии с регламентом площадки.

В электронном аукционе могут участвовать только заявители, допущенные к участию в электронном аукционе и признанные участниками. Оператор электронной площадки обеспечивает участникам возможность принять участие в электронном аукционе.

Процедура электронного аукциона проводится в день и время, указанные в извещении. Время проведения электронного аукциона не должно совпадать со временем проведения профилактических работ на электронной площадке. Электронный аукцион проводится путем повышения начальной цены предмета электронного аукциона на «шаг электронного аукциона», установленные извещением. Если в течение 1 (одного) часа со времени начала проведения процедуры электронного аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета электронного аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета электронного аукциона, электронный аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки.

В случае поступления предложения о более высокой цене предмета электронного аукциона, время представления следующих предложений о цене предмета электронного аукциона продлевается на 10 (десять) минут. Электронный аукцион завершается с помощью программных и технических средств электронной площадки, если в течение 10 (десяти) минут после поступления последнего предложения о цене предмета электронного аукциона ни один участник не сделал предложение о цене предмета электронного аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета электронного аукциона.

Победителем признается участник, предложивший наибольшую цену предмета электронного аукциона. Ход проведения процедуры электронного аукциона фиксируется оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется организатору аукциона в течение 1 (одного) часа со времени завершения аукциона для подведения организатором результатов электронного аукциона путем оформления протокола о результатах электронного аукциона. Один экземпляр протокола о результатах электронного аукциона передается победителю электронного аукциона.

Оператор электронной площадки приостанавливает проведение электронного аукциона в случае технологического сбоя, зафиксированного программными и техническими средствами электронной площадки. Не позднее чем за 3 (три) часа до времени возобновления проведения электронного аукциона, в соответствии с регламентом электронной площадки участники получают уведомления от оператора электронной площадки с указанием даты и времени возобновления проведения электронного аукциона.

После завершения электронного аукциона оператор электронной площадки размещает протокол о результатах электронного аукциона на электронной площадке. Организатор электронного аукциона размещает протокол о результатах электронного аукциона на официальном сайте торгов «ГИС торги» в течение одного рабочего дня со дня его подписания.

Электронный аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- по окончании срока подачи заявок была подана только одна заявка;

- по окончании срока подачи заявок не подано ни одной заявки;

- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение об отказе в допуске к участию в электронном аукционе всех заявителей;

- на основании результатов рассмотрения заявок принято решение о допуске к участию в электронном аукционе и признании участником только одного заявителя;

- в случае если в течении 1 (одного) часа после начала проведения электронного аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета электронного аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета электронного аукциона.

Организатор направляет победителю электронного аукциона или единственному принявшему участие в электронном аукционе его участнику проект договора купли-продажи земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах электронного аукциона. Не допускается заключение договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах электронного аукциона на официальном сайте.

Победитель электронного аукциона или единственный участник, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, обязаны подписать договор в течение 30 (тридцати) дней со дня направления им такого договора.

Организатор электронного аукциона вправе объявить о проведении повторного электронного аукциона в случае, если электронный аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в электронном аукционе, заявитель, признанный единственным участником электронного аукциона, или единственный принявший участие в электронном аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора купли-продажи участка не подписали и не представили организатору указанные договоры. При этом условия повторного электронного аукциона могут быть изменены.

Если договор купли-продажи земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю электронного аукциона проекта указанного договора не были им подписаны и представлены организатору, организатор электронного аукциона предлагает заключить указанные договоры иному участнику электронного аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета электронного аукциона, по цене, предложенной победителем электронного аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику электронного аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета электронного аукциона, проекта договора купли-продажи земельного участка этот участник не представил организатору подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного электронного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Сведения о победителях электронного аукциона, уклонившихся от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом электронного аукциона, и об иных лицах, с которыми указанные договоры заключаются в соответствии с п.13,14,20 ст.39.12 Земельного кодекса Российской Федерации и которые уклонились от их заключения, направляются в Федеральную антимонопольную службу Российской Федерации (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных участников электронного аукциона.

Организатор принимает решение об отказе в проведении электронного аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных в пункте 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении электронного аукциона размещается на официальном сайте в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор электронного аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении электронного аукциона обязан известить участников электронного аукциона об отказе в проведении электронного аукциона и возратить его участникам внесенные задатки.

Заявитель не допускается к участию в электронном аукционе в следующих случаях:

- непредставление необходимых для участия в электронном аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе;

По результатам рассмотрения организатором электронного аукциона заявок, оператор электронной площадки в соответствии с регламентом площадки:

- направляет заявителям, допущенным к участию в электронном аукционе и признанным участниками и заявителям, не допущенным к участию в электронном аукционе, уведомления о принятиях в их отношении решения;

- размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе на электронной площадке.

По результатам рассмотрения заявок организатор электронного аукциона размещает Протокол рассмотрения заявок на участие в

электронном аукционе на официальном сайте торгов не позднее, чем на следующий день после дня подписания указанного протокола.

Заявитель, в соответствии с полученным им уведомлением Участника, в соответствии с регламентом площадки считается участвующим в электронном аукционе с даты и времени начала проведения электронного аукциона, указанных в извещении.

Предмет аукциона: продажа земельного участка с кадастровым номером **24:53:0110393:2911, площадью 1200 кв.м**, по адресу: **Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Дмитрия Донского, земельный участок 4**, категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – **для индивидуального жилищного строительства**.

Предельные параметры разрешенного строительства (строительство жилого дома) в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Минусинск и Градостроительным регламентом.

Строительство и размещение объекта произвести в соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования муниципального образования город Минусинск, утвержденными решением Минусинского городского Совета депутатов № 48-324р от 23.12.2021 и Стандартам благоустройства городской среды и альбома архитектурных решений муниципального образования город Минусинск.

На время производства работ участок и прилегающую территорию содержать в надлежащем виде, строительный мусор вывозить на полигон ТБО.

Технические условия подключения объектов к сетям инженерно-технического обеспечения:

- по информации предоставленной ПО МЭС филиал ПАО «Россети Сибирь» - «Красноярскэнерго» возможность технологического присоединения к электрическим сетям отсутствует.

по информации, предоставленной АО «Красноярская региональная энергетическая компания» Минусинский филиал, возможность технологического присоединения к электрическим сетям имеется со следующими параметрами:

Максимальная мощность до 15 кВт;
Уровень напряжения 0,22 кВ, 0,4 кВ;
Категория надежности 3;

Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 4 месяцев со дня заключения договора;

Срок действия технических условий 2 года со дня заключения договора;

Размер платы за технологическое присоединение будет определен на основании приказа Министерства тарифной политики Красноярского края действующего на момент заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям энергопринимающего устройства заявителя.

- по информации предоставленной ООО «Ермак» возможность на технологическое присоединение к системе теплоснабжения отсутствует.

- по информации предоставленной МУП г.Минусинска «Горводоканал» возможность на технологическое присоединение к центральной системе водоснабжения и водоотведения отсутствует.

Водоснабжение может осуществляться путем устройства автономного водоснабжения (привоза воды, либо бурением скважины). Водоотведение может осуществляться путем устройства автономной канализации (накопительная герметическая конструкция (выгребная яма), колодец дренажного типа, отстойник (септик)) с осуществлением откачки септика спецтехникой.

Указанные мероприятия лицо, с которым будет заключен договор купли-продажи земельного участка по результатам электронного аукциона, осуществляет самостоятельно и за свой счет.

Начальная цена предмета электронного аукциона за земельный участок составляет **680 000 (шестьсот восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек**.

Задаток для участия в электронном аукционе вышеуказанного земельного участка составляет **136 000 (сто тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек**.

Величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона («Шаг электронного аукциона») земельного участка составляет **20 400 (двадцать тысяч четыреста) рублей 00 копеек**.

Претендент на участие в аукционе вносит задаток на счёт оператора электронной площадки в соответствии с регламентом площадки, по следующим реквизитам:

Получатель: ООО «РТС-тендер»

Наименование банка: Филиал «Корпоративный» ПАО «Сбербанк»

Р/с: 40702810512030016362

Корр. счёт: 30101810445250000360

БИК: 044525360

ИНН:7710357167

КПП:773001001

Назначение платежа: Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС.

Задаток должен поступить на счет не позднее 00 час. 00 мин.

«26» июня 2024 года.**Порядок регистрации на электронной площадке для участия в аукционе в электронной форме:**

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке в соответствии с Регламентом и Инструкциями.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы. Сайт оператора электронной площадки в сети Интернет: www.rts-tender.ru.

Порядок приема заявок, адрес места приема, даты и время начала и окончания приема заявок:

Начало приема заявок: **«24» мая 2024 г. с 09-00 ч. (время местное).**

Окончание приема заявок: **«26» июня 2024 г. до 11-00 ч. (время местное).**

При подаче заявителем заявки в соответствии с регламентом электронной площадки, информация о внесении заявителем задатка формируется оператором электронной площадки и направляется организатору электронного аукциона.

Прием заявок осуществляется на электронной площадке «РТС-тендер», размещенной на сайте www.rts-tender.ru в сети Интернет.

Дата, время определения участников электронного аукциона:

«26» июня 2024 года в 11-00 ч. (время местное).

Оператором электронной площадки взимается плата за участие в электронном аукционе, на основании регламента электронной площадки и иных документов, устанавливающих регламентирующие тарифы электронной площадки «РТС-тендер» в размере: 1% от начальной цены предмета электронного аукциона и не более 2 000 рублей (включая НДС). Данная сумма списывается со счета победителя электронного аукциона, в качестве платы оператору электронной площадки.

Прием заявок обеспечивается оператором электронной площадки.

Заявка с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка, направляется заявителем оператору электронной площадки в сроки, указанные в извещении, путем заполнения заявителем ее электронной формы с приложением указанных в настоящем пункте документов в форме электронных документов или электронных сканированных образов документов с сохранением их реквизитов.

В соответствии с п.10 ст.39.11 и п.7 ст.39.18 Земельного кодекса РФ участниками электронного аукциона могут являться только граждане, имеющие электронную подпись, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства удостоверяющим центром, и прошедшие регистрацию (аккредитацию) на электронной площадке в соответствии с Регламентом Оператора электронной площадки и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке.

К заявке прилагаются следующие документы:

- 1) Документы, подтверждающие внесение задатка;
- 2) Копии документов, удостоверяющих личность (для граждан);
- 3) В случае подачи заявки представителем претендента предьявляется доверенность.

Все подаваемые заявителем документы не должны иметь неогворенных исправлений. Имеющиеся исправления должны быть надлежащим образом заверены. Печати и подписи, а также реквизиты и текст оригиналов и копий документов должны быть четкими и читаемыми.

Заявка и прилагаемые к ней документы направляются одновременно в соответствии с регламентом электронной площадки. Не допускается раздельного направления заявки и приложенных к ней документов, направление дополнительных документов после подачи заявки или замена ранее направленных документов без отзыва заявки в соответствии с регламентом электронной площадки.

В соответствии с регламентом оператор электронной площадки возвращает заявку заявителю в случае:

- предоставления заявки, подписанной электронной подписью лица, не уполномоченного действовать от имени заявителя;
- подачи одним заявителем двух и более заявок при условии, что поданные ранее заявки не отозваны;
- направления заявки после установленных в извещении дня и времени окончания срока приема заявок.

Одновременно с возвратом заявки оператор электронной площадки уведомляет заявителя об основаниях ее возврата.

При отсутствии оснований возврата заявки, оператор электронной площадки регистрирует заявку в соответствии с регламентом, и направляет заявителю уведомление о поступлении заявки.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока приема в соответствии с регламентом электронной площадки. После отзыва заявки заявитель вправе повторно подать заявку до установленных даты и времени окончания срока приема заявок в порядке, установленном извещением.

Прием заявок прекращается оператором электронной площадки с помощью программных и технических средств в дату и время окончания срока приема заявок.

Ответственность за достоверность указанной в заявке информации и приложенных к ней документов несет заявитель.

После окончания срока приема заявок оператор электронной площадки направляет заявки организатору электронного аукциона в соответствии с регламентом электронной площадки.

Заявки, полученные после окончания установленного срока их приема, не рассматриваются и в тот же день возвращаются заявителю. Один заявитель вправе подать только одну заявку. Прием заявок прекращается не ранее чем за 5 дней до дня проведения электронного аукциона.

Оператор электронной площадки открывает заявителю аналитический счет, на котором учитываются операции по перечислению денежных средств. Внесенные денежные средства в размере, равном задатку, указанному в извещении, блокируются оператором электронной площадки на аналитическом счете заявителя в соответствии с регламентом площадки. Основанием для блокирования денежных средств является заявка, направленная оператору электронной площадки. Заблокированные на аналитическом счете заявителя денежные средства являются задатком.

Подача заявки и блокирование задатка является заключением соглашения о задатке.

Прекращение блокирования денежных средств на аналитическом счете заявителя в соответствии с регламентом производится оператором электронной площадки в следующем порядке:

- для заявителя, отозвавшего заявку до окончания срока приема заявок, указанного в извещении, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

- для заявителя, не допущенного к участию в электронном аукционе, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления Протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в соответствии с регламентом;

- для участников электронного аукциона, участвовавших в электронном аукционе, но не победивших в нем, – в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания Протокола о результатах электронного аукциона в соответствии с регламентом площадки.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем электронного аукциона (далее – Победитель), а также задаток внесенный иным лицом, с которым заключается договор аренды земельного участка в соответствии с пунктами 13, 14, 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитываются в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные указанными в настоящем пункте лицами, не заключившими договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

ЗАЯВКА

на участие в электронном аукционе по продаже земельного участка
Заявитель, _____

(Ф.И.О. гражданина)

От имени которого действует _____

(Ф.И.О.)

на основании _____

(документ, удостоверяющий личность и полномочия заявителя, доверенность)

Паспортные данные, банковские реквизиты заявителя: _____

Адрес регистрации: _____

Контактный телефон: _____

ознакомившись с информационным сообщением о проведении электронного аукциона, опубликованным в газете «Минусинск официальный», или размещенным на сайте _____ просит принять настоящую заявку на участие в электронном аукционе на право заключить договор купли-продажи земельного участка с кадастровым номером **24:53:0110393:2911, площадью 1200 кв.м,** по адресу: **Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Дмитрия Донского, земельный участок 4,** категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – **для индивидуального жилищного строительства.**

Заявитель ознакомился с аукционной документацией и проектом договора, понимает все условия проведения электронного аукциона.

Заявитель обязуется:

1. Соблюдать условия и порядок проведения электронного аукциона, установленные действующим законодательством и извещением о проведении электронного аукциона, а также принимает все условия договора, право на заключение которого, является предметом данного электронного аукциона.

2. В случае победы на электронном аукционе подписать договор купли-продажи земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ в сети «Интернет» и не позднее чем через тридцать дней с момента направления проекта договора купли-продажи.

3. Уплатить выкупную цену по договору купли-продажи в срок, не превышающий тридцати дней со дня направления ему проекта договора купли-продажи.

Приложения:

1) _____ на ___ л. в 1 экз.;

2) _____ на ___ л. в 1 экз.;

Подпись _____

_____ Дата

ПРОЕКТ ДОГОВОРА № _____
купи-продажи земельного участка
находящегося в государственной собственности

« ___ » _____ 20__ г. г. Минусинск

В соответствии с постановлением Администрации города Минусинска от _____ № АГ-_____-п, протоколом № _____ от _____, муниципальное образование город Минусинск, в лице Администрации города Минусинска, от имени которой действует _____, на основании _____ (именуемый в дальнейшем «Продавец»), с одной стороны и _____ (именуем в дальнейшем «Покупатель»), с другой стороны (в дальнейшем – «Стороны») заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Настоящий Договор заключен в соответствии с ст. 37, ст. 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.2. В соответствии с настоящим Договором Продавец продает, а Покупатель приобретает в собственность земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов) с кадастровым номером **24:53:0110393:2911, площадью 1200 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Дмитрия Донского, земельный участок 4**, категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – **для индивидуального жилищного строительства**.

1.3. Продавец продает, а Покупатель покупает по Договору земельный участок, свободный от любых имущественных прав и претензий третьих лиц, о которых в момент заключения договора Продавец или Покупатель не могли не знать.

1.4. Участок передается покупателю по акту приема-передачи, являющемуся неотъемлемой частью Договора (Приложение № 1).

2. Плата по договору

2.1. Цена Участка составляет _____ руб.

(_____)
(цифрами и прописью)

3. Форма и сроки платежа

3.1. **Задаток**, в сумме **136 000 руб. 00 коп.**, внесенный лицом, с которым заключается договор купли-продажи земельного участка, засчитывается в оплату приобретаемого земельного участка.

Оставшаяся сумма оплаты цены Договора _____ руб. ___ коп. произведена платёжным поручением путём внесения суммы на счет УФК по Красноярскому краю (МКУ «ЗиГ»), банк получателя: **ОТДЕЛЕНИЕ КРАСНОЯРСКБАНКА РОССИИ/УФК по Красноярскому краю г Красноярск, расчетный счет получателя (казначейский счет) 0310064300000011900**, корр.счет (единный казначейский счет) **40102810245370000011**, БИК ТОФК **010407105**, КБК **005 1 14 06 012 04 0000 430**, код ОКТМО (г.Минусинск) **04723000**, ИНН **2455030980**, КПП **245501001**, до заключения Договора.

3.2. Все расходы, связанные с уточнением платежа, производятся за счет Покупателя.

4. Обязательства сторон

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Предоставить Покупателю сведения, необходимые для исполнения условий, установленных Договором.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1. Использовать земельный участок способами, не противоречащими ограничениям, установленным органами государственной власти или местного самоуправления в соответствии с действующим законодательством и утвержденными строительными, санитарными, природоохранными, противопожарными нормами.

4.2.2. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на Участок.

4.2.3. Предоставлять информацию о состоянии Участка по запросам соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления, создавать необходимые условия для контроля за надлежащим выполнением условий настоящего Договора и установленного порядка использования Участка.

4.2.4. Не нарушать прав смежных землепользователей, собственников, арендаторов;

4.2.5. В случае изменения места жительства, фамилии, паспорта, иных данных, в 10-дневный срок, письменно, уведомить об этом МКУ «ЗиГ» города Минусинска и орган осуществляющий учет плательщиков земельного налога;

4.3. Покупатель осмотрел Участок в натуре, ознакомился с его количественными и качественными характеристиками, правовым режимом земель и принимает на себя ответственность за совершенные им любые действия, противоречащие законодательству Российской Федерации. Претензий у Покупателя к Продавцу по Участку не имеется.

5. Ответственность сторон

5.1. Покупатель отвечает по своим неисполненным обязательствам в отношении Участка, возникшим до перехода к нему права собственности на Участок.

5.2. Ответственность сторон, не предусмотренная в Договоре, определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6. Заключительные положения

6.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными лицами.

6.2. Взаимоотношения сторон регулируются Договором и действующим законодательством.

6.3. Возникшие разногласия относительно применения и толкования положений Договора подлежат урегулированию путем переговоров.

В случае недостижения согласия по спорным вопросам, споры разрешаются в судебном порядке.

6.4. Договор вступает в силу с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами обязательств по Договору.

6.5. Переход права собственности подлежит государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

6.6. Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Первый экземпляр находится у Покупателя, второй – у Продавца.

6.7. В качестве неотъемлемой части к Договору прилагаются:

- Приложение № 1 – акт приема-передачи земельного участка, предоставленного в собственность;

- Приложение № 2 – выписка из ЕГРН на земельный участок – на ___-х л.;

- Приложение № 3 – выписка из постановления от _____ № _____ -п «О проведении аукциона в электронной форме»;

7. Юридические адреса и реквизиты сторон

Продавец	Покупатель
Наименование юридического лица: Администрация города Минусинска	Ф.И.О. лица:
Юридический адрес: Красноярский край, г.Минусинск, ул.Гоголя, 68	Регистрация по месту жительства:
ИНН 2455010630 КПП 245501001 ОГРН 1022401538840	ИНН ОГРН

8. Подписи сторон

Продавец

Покупатель

« ___ » 20__ г.

« ___ » 20__ г.

М.П.

Приложение № 1
к договору купли – продажи
№ ___ от « ___ » _____ 20__ г.

АКТ

приема – передачи земельного участка, предоставленного в собственность

г. Минусинск

« ___ » _____ 20__ г.

Муниципальное образование город Минусинск, в лице Администрации города Минусинска, от имени которой на основании _____, действует _____, именуемый в дальнейшем «Передающая сторона» передала, а _____, именуем в дальнейшем «Принимающая сторона», принял земельный участок с кадастровым номером **24:53:0110393:2911, площадью 1200 кв.м, по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ город Минусинск, город Минусинск, улица Дмитрия Донского, земельный участок 4**, категория земель – земли населенных пунктов, с разрешенным использованием – **для индивидуального жилищного строительства**.

Участок предоставлен «Принимающей стороне» в соответствии со ст. 37, ст. 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации, и в соответствии с протоколом № _____ от _____.

В результате осмотра земельного участка установлено:

- земельный участок соответствует его количественным и качественным характеристикам согласно условиям договора купли-про-

дажи,

- в момент передачи земельный участок находится в удовлетворительном состоянии, пригодном для использования в соответствии с целями и условиями его предоставления.

Передающая сторона: _____ М.П. _____

Принимающая сторона: _____

ИЗВЕЩЕНИЕ

В Администрацию города Минусинска поступило ходатайство об установлении публичного сервитута **в целях строительства и эксплуатации ЛЭП-10 кВ, ТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство двух ЛЭП-10 кВ, ТП 10/0,4 кВ, восьми ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенно-**

го по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Трегубенко, 65».

Заинтересованные лица, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, ежедневно в рабочие дни с 9-00 до 12-00 и с 14-00 до 17-00, по адресу: Красноярский край, г.Минусинск, ул.Гоголя, 63, 1 этаж, каб. № 5.

Заявления об учете прав на земельные участки подаются до 10.06.2024 года включительно на имя Администрации города Минусинска по любому из следующих адресов: Красноярский край, г.Минусинск, ул.Гоголя, 68, 2 этаж, каб. № 14; или Красноярский край, г.Минусинск, ул.Гоголя, 63, 1 этаж, каб. № 5.

Информация размещена в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет (www.minusinsk.info).

Приложение: Описание местоположения границ.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации ЛЭП-10 кВ, ТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство двух ЛЭП-10 кВ, ТП 10/0,4 кВ, восьми ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Трегубенко, 65» (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Красноярский край, Минусинск г
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2278 ± 17
3	Иные характеристики объекта	Установить публичный сервитут на основании ходатайства акционерного общества «Красноярская региональная энергетическая компания» (660049, Красноярский край, город Красноярск, Мира проспект, дом 10, пом. 55, ОГРН 1152468001773, ИНН 2460087269) в целях строительства и эксплуатации ЛЭП-10 кВ, ТП 10/0,4 кВ, ЛЭП-0,4 кВ в составе объекта: «Строительство двух ЛЭП-10 кВ, ТП 10/0,4 кВ, восьми ЛЭП-0,4 кВ для электроснабжения объекта, расположенного по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Трегубенко, 65», площадью 2278 кв.м, в границах земельных участков 24:53:0110365:5413, 24:53:0000000:26641, 24:53:0110365:5426, 24:53:0110377:1, и в границах кадастровых кварталов 24:53:0110365, 24:53:0110377 сроком на 10 лет.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-167					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	373913.53	20232.42	Аналитический метод	0.1	-
2	373896.69	20226.80	Аналитический метод	0.1	-
3	373890.30	20224.11	Аналитический метод	0.1	-
4	373867.90	20214.62	Аналитический метод	0.1	-
5	373850.52	20207.25	Аналитический метод	0.1	-
6	373835.62	20200.91	Аналитический метод	0.1	-
7	373823.70	20192.63	Аналитический метод	0.1	-
8	373800.12	20184.11	Аналитический метод	0.1	-
9	373802.03	20178.93	Аналитический метод	0.1	-
10	373805.75	20180.23	Аналитический метод	0.1	-
11	373805.26	20181.71	Аналитический метод	0.1	-
12	373825.66	20189.09	Аналитический метод	0.1	-
13	373837.21	20198.19	Аналитический метод	0.1	-
14	373851.64	20204.17	Аналитический метод	0.1	-
15	373869.25	20212.34	Аналитический метод	0.1	-
16	373870.20	20209.71	Аналитический метод	0.1	-
17	373874.89	20211.42	Аналитический метод	0.1	-
18	373873.81	20214.27	Аналитический метод	0.1	-
19	373892.72	20222.04	Аналитический метод	0.1	-
20	373893.66	20218.99	Аналитический метод	0.1	-
21	373913.84	20163.58	Аналитический метод	0.1	-
22	373873.95	20149.03	Аналитический метод	0.1	-
23	373875.55	20144.72	Аналитический метод	0.1	-
24	373891.56	20151.19	Аналитический метод	0.1	-
25	373891.99	20150.00	Аналитический метод	0.1	-
26	373896.70	20151.72	Аналитический метод	0.1	-
27	373896.37	20152.63	Аналитический метод	0.1	-
28	373904.76	20155.69	Аналитический метод	0.1	-
29	373904.59	20156.14	Аналитический метод	0.1	-
30	373908.28	20157.49	Аналитический метод	0.1	-
31	373908.37	20157.25	Аналитический метод	0.1	-
32	373909.22	20157.56	Аналитический метод	0.1	-
33	373909.30	20157.34	Аналитический метод	0.1	-
34	373919.68	20161.14	Аналитический метод	0.1	-
35	373934.49	20122.97	Аналитический метод	0.1	-
36	373930.94	20121.32	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2400

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Проектное местоположение инженерного сооружения

Дата 13.05.2024г.

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.05.2024

№ АГ-900-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Минусинска от 16.10.2017 № АГ-2029-п «Об утверждении Положения о премии Главы города Минусинска молодым талантам»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, в связи с кадровыми изменениями, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление Администрации города Минусинска от 16.10.2017 № АГ-2029-п «Об утверждении Положения о премии Главы города Минусинска молодым талантам» (с изменениями от 07.06.2019 № АГ-966-п, от 24.04.2020 № АГ-627-п, от 25.03.2021 №АГ- 460-п, от 16.05.2022 № АГ-861-п, от 12.01.2023 №АГ-25-п, от 18.04.2024 №АГ-695-п) внести следующие изменения:

приложение 2 «Состав конкурсной комиссии по определению лауреатов премии Главы города Минусинска молодым талантам» изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города по общественно-политической работе Кырова В.В.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днём его официального опубликования.

**Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.**

Приложение к постановлению
Администрации города Минусинска
от 22.05.2024 № АГ-900-п

Приложение 2 к постановлению
Администрации города Минусинска
от 16.10.2017 № АГ-2029-п

Состав конкурсной комиссии по определению лауреатов премии Главы города Минусинска молодым талантам

Меркулов Дмитрий Николаевич	-Глава города Минусинска, председатель комиссии;
Кыров Владимир Васильевич	-заместитель Главы города по общественно-политической работе, заместитель председателя комиссии;
Дементьева Лариса Михайловна	-ведущий специалист по реализации молодежных программ отдела спорта и молодежной политики администрации города Минусинска, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Букова Наталья Викторовна	-начальник отдела спорта и молодежной политики администрации города Минусинска;
Иванюшина Галина Николаевна	-специалист по реализации молодежных программ отдела спорта и молодежной политики администрации города Минусинска;
Койнова Татьяна Николаевна	-руководитель управления образования администрации города Минусинска;
Бурмакова Елена Юрьевна	-начальник отдела культуры администрации города Минусинска;
Левицкая Ольга Анатольевна	-директор МОУ ДОД «Дом детского творчества» управления образования администрации города Минусинска;
Грибачевская Лилия Владимировна	-директор МБУ «Молодежный центр Защитник».

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2024

№ АГ-901-п

Об утверждении проекта межевания территории города Минусинска, в границах ул. Ачинская - ул. Молодежная - ул. Корнева - ул. Утро-Сентябрьское

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, решением Минусинского городского Совета депутатов от 24.12.2012 №7-51р «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования город Минусинска», с учетом протокола проведения публичных слушаний по проекту межевания территории города Минусинска, в границах ул. Ачинская - ул. Молодежная - ул. Корнева - ул. Утро-Сентябрьское от 16.05.2024, заключения о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории города Минусинска, в границах ул. Ачинская - ул. Молодежная - ул. Корнева - ул. Утро-Сентябрьское от 16.05.2024, в целях устойчивого развития территории, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории города Минусинска, в границах ул. Ачинская - ул. Молодежная - ул. Корнева - ул. Утро-Сентябрьское, согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города по оперативному управлению Гаинца С.В.

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

**Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.**

Приложение
к постановлению Администрации
города Минусинска
от _____ № _____

Муниципальное унитарное предприятие
города Минусинска «ЗЕМЛИ ГОРОДА»

Муниципальное унитарное предприятие
города Минусинска «ЗЕМЛИ ГОРОДА»

**Проект межевания территории города Минусинска,
в границах ул. Ачинская – ул. Молодежная – ул. Корнева –
ул. Утро-Сентябрьское**

**Проект межевания территории города Минусинска,
в границах ул. Ачинская – ул. Молодежная – ул. Корнева –
ул. Утро-Сентябрьское**

Проект межевания территории
(ПМ)

Основная (утверждаемая) часть проекта межевания
Материалы по обоснованию проекта межевания

Проект межевания территории
(ПМ)

Директор МУП «Земли города»

А.И. Целуев

г. Минусинск
2024 г.

г. Минусинск
2024 г.

Общие данные

Проектируемые участки находятся на территории кадастрового квартала с кадастровым номером № 24-53-0110137 Красноярский край, г. Минусинск, в границах ул. Ачинская – ул. Молодежная – ул. Корнева – ул. Утро-Сентябрьское.

Проект межевания территории города Минусинска, в границах ул. Ачинская – ул. Молодежная – ул. Корнева – ул. Утро-Сентябрьское, выполнен на основании постановления администрации города Минусинска № АГ-1342-п от 03.07.2023 г.

Проект межевания территории города Минусинска, в границах ул. Ачинская – ул. Молодежная – ул. Корнева – ул. Утро-Сентябрьское, выполнен в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ, правилами землепользования и застройки города Минусинска, местными нормами градостроительного проектирования, государственными нормами, правилами, стандартами.

Проектируемые участки находятся в южной части жилого района города Минусинска.

Общая площадь проектируемой территории составляет:

- 1. ул. Утро-Сентябрьское, 61а/1 1203,12 м²
- 2. ул. Утро-Сентябрьское, 61а/2 1741,98 м²
- 3. ул. Утро-Сентябрьское, 61а/3 1206,11 м²
- 4. ул. Утро-Сентябрьское, 61а/4 887,91 м²

Проектируемые участки предназначены для организации придомовой территории многоквартирного жилого дома. Категория земель образуемых участков: Земли населенных пунктов. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков: малозатяжная многоквартирная жилая застройка (код – 2.1.1).

В качестве исходных данных использованы топографические и электронные карты города Минусинска, а также топографическая съемка земельных участков по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Утро-Сентябрьское 61 «а», выполненная МУП «Земли города» в 2023 году.

Система координат – местная зона № 167.

										Проект межевания территории города Минусинска, в границах ул. Ачинская – ул. Молодежная – ул. Корнева – ул. Утро-Сентябрьское	
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Лит.	Лист	Листов				
		Тарханова				Э	9	Общие данные МУП «ЗЕМЛИ ГОРОДА» СРО-П-009-05062009			
Разраб.											

Содержание

1. Общие данные.
2. Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, в том числе возможные способы его образования.
3. Каталог координат, концевых и поворотных точек образованных земельным участком.
4. Каталог координат концевых и поворотных точек красных линий.
5. Каталог координат поворотных точек территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания.
6. Чертеж проекта межевания территории.
7. Чертеж материалов по обоснованию проекта межевания территории.

										Проект межевания территории города Минусинска, в границах ул. Ачинская – ул. Молодежная – ул. Корнева – ул. Утро-Сентябрьское	
Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Лит.	Лист	Листов				
		Тарханова				2	9	Общие данные МУП «ЗЕМЛИ ГОРОДА» СРО-П-009-05062009			
Разраб.											

Таблица 2. – Каталог координат, концевых и поворотных точек образованных земельным участком

№ точки	Участок №1 «ул. Утро-Сентябрьское, 61а/1»				Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
	Координаты, м				
	X	Y	3	4	
1	376670.77	21565.15			0,10
2	376680.18	21577.28			0,10
3	376660.24	21596.32			0,10
4	376650.01	21606.09			0,10
5	376637.47	21598.39			0,10
6	376631.19	21578.05			0,10
7	376640.31	21569.17			0,10
8	376645.11	21574.02			0,10
9	376646.58	21572.69			0,10
10	376656.03	21564.19			0,10
11	376659.49	21561.08			0,10
12	376661.54	21563.45			0,10
13	376663.68	21565.96			0,10
14	376666.29	21568.99			0,10
№ точки	Участок №2 «ул. Утро-Сентябрьское, 61а/2»				Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
	Координаты, м				
	X	Y	3	4	
6	376631.19	21578.05			0,10
5	376637.47	21598.39			0,10
15	376622.35	21612.91			0,10
16	376610.74	21600.67			0,10
17	376591.78	21580.63			0,10

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Лист	5
------	------	----------	---------	------	------	---

Таблица 1. - Перечень и сведения о площади образуемого земельного участка, в том числе возможные способы его образования

№ образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, S, м ²		Способ образования земельного участка
	1	2	
1		1203,12	образование 4 земельных участков путем раздела земельного участка с кадастровым номером 24:53:0110137:1
2		1741,98	
3		1206,11	
4		887,91	

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Лист	4
------	------	----------	---------	------	------	---

18	376592.68	21579.78	0,10
19	376588.47	21575.33	0,10
20	376600.55	21563.19	0,10
21	376604.29	21559.52	0,10
22	376607.43	21556.69	0,10
23	376614.60	21550.00	0,10
24	376617.14	21551.37	0,10
25	376621.14	21555.39	0,10
26	376622.93	21555.88	0,10
27	376627.16	21559.97	0,10
28	376636.76	21569.99	0,10
29	376638.90	21567.74	0,10
7	376640.31	21569.17	0,10
Участок № 3 «ул. Утро-Сентябрьское, 61а/3»			
№ точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
	X	Y	
1	2	3	4
30	376718.31	21591.87	0,10
31	376709.42	21600.48	0,10
32	376699.27	21611.27	0,10
33	376691.44	21620.58	0,10
34	376673.21	21604.34	0,10
35	376666.34	21612.04	0,10
36	376655.58	21600.77	0,10
3	376660.24	21596.32	0,10
2	376680.18	21577.28	0,10
37	376683.89	21582.05	0,10
38	376687.84	21587.14	0,10

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Лист
					6

39	376688.44	21586.61	0,10
40	376692.43	21591.01	0,10
41	376697.25	21596.31	0,10
42	376701.93	21593.56	0,10
43	376710.29	21584.02	0,10
Участок № 4 «ул. Утро-Сентябрьское, 61а/4»			
№ точки	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
	X	Y	
1	2	3	4
44	376643.95	21637.20	0,10
45	376637.13	21631.28	0,10
46	376638.28	21629.75	0,10
15	376622.35	21612.91	0,10
5	376637.47	21598.39	0,10
4	376650.01	21606.09	0,10
36	376655.58	21600.77	0,10
35	376666.34	21612.04	0,10

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Лист
					7

Таблица 4. - Перечень координат характерных точек территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

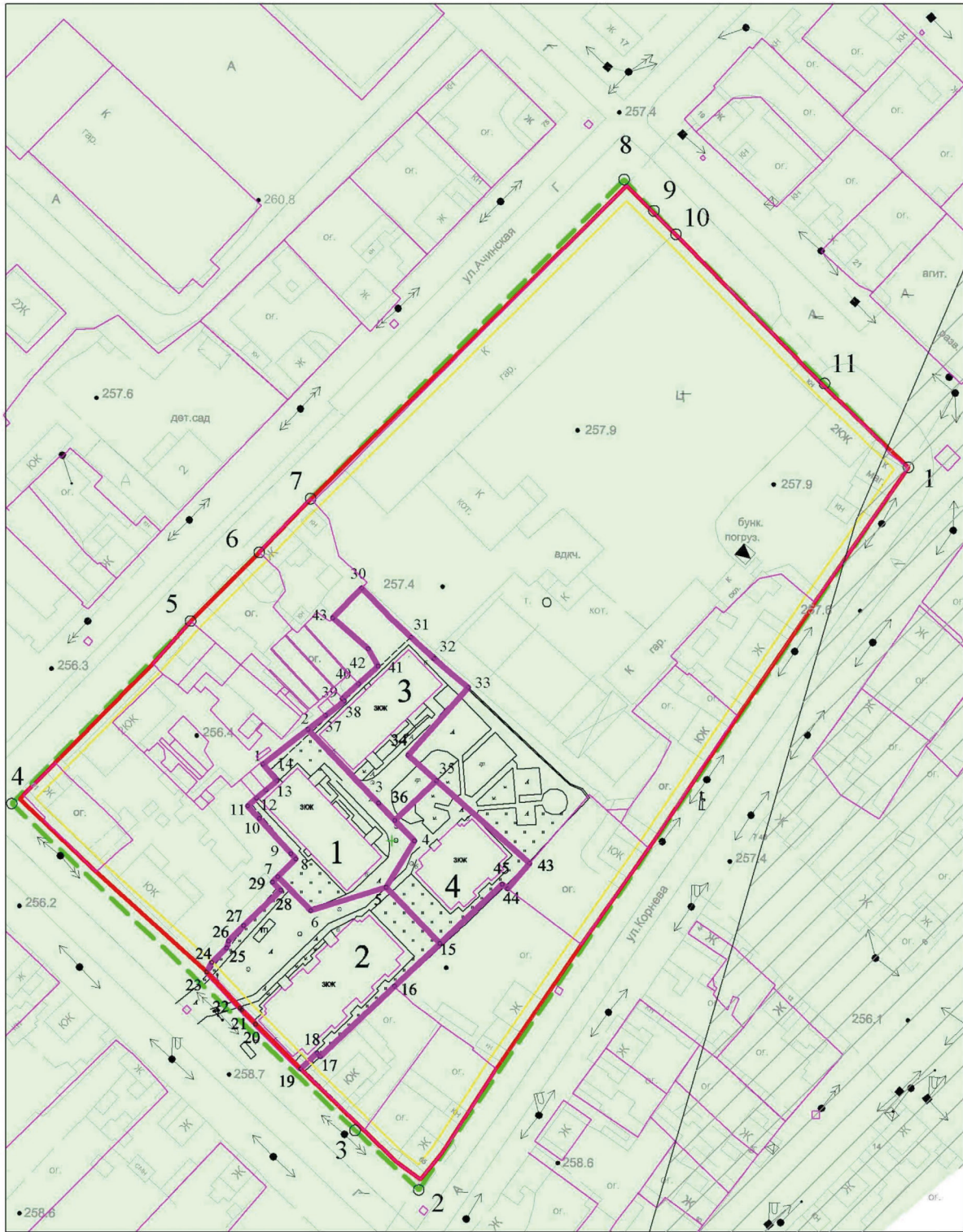
№ точки	Координаты, м			Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
	X	Y	3	
1				0,10
1	376750.94	21739.40		0,10
2	376555.73	21607.23		0,10
3	376571.82	21590.04		0,10
4	376660.12	21497.37		0,10
5	376709.39	21545.64		0,10
6	376727.97	21564.17		0,10
7	376742.47	21578.02		0,10
8	376828.71	21662.69		0,10
9	376820.21	21670.68		0,10
10	376813.92	21676.62		0,10
11	376773.62	21716.77		0,10

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Лист	9
------	------	----------	---------	------	------	---

Таблица 3. - Каталог координат концевых и поворотных точек красных линий

№ точки	Координаты, м			Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м
	X	Y	3	
1				0,10
1	376662.35	21500.46		0,10
2	376671.08	21509.09		0,10
3	376697.97	21535.39		0,10
4	376709.39	21545.64		0,10
5	376727.97	21564.17		0,10
6	376742.49	21578.09		0,10
7	376827.11	21663.41		0,10
8	376813.92	21676.62		0,10
9	376774.46	21715.06		0,10
10	376758.37	21731.62		0,10
11	376750.94	21739.40		0,10
12	376714.46	21714.14		0,10
13	376714.24	21714.06		0,10
14	376669.20	21683.61		0,10
15	376648.05	21669.34		0,10
16	376622.00	21651.20		0,10
17	376588.47	21628.19		0,10
18	376565.68	21613.52		0,10
19	376558.48	21607.75		0,10
20	376563.43	21601.17		0,10
21	376588.47	21575.33		0,10
22	376600.55	21563.19		0,10
23	376604.29	21559.52		0,10
24	376607.43	21556.69		0,10
25	376614.60	21550.00		0,10
26	376641.71	21520.08		0,10
27	376661.38	21499.49		0,10

Изм.	Лист	№ докум.	Подпись	Дата	Лист	8
------	------	----------	---------	------	------	---



Условные обозначения

- 1 Номер образуемого земельного участка
- а, Номер поворотных точек образованного земельного участка
- Обозначение образуемого земельного участка
- Обозначение существующих земельных участков
- Красные линии
- Линии отступа от красных линий
- Граница территории, в отношении которой принято решение о подготовке проекта межевания
- Существующие объекты капитального строительства

- Зона подготовки территорий, прилегающих к зоне затопления территорий, прилегающих к реке Енисей в нижнем бьефе Майнского гидроузла, затопляемых при пропуске гидроузла паводков 0,01% обеспеченности в г. Минусинск Красноярского края (территория умеренного подтопления)
- Зона подготовки территорий, прилегающих к зоне затопления территорий, прилегающих к реке Енисей в нижнем бьефе Майнского гидроузла, затопляемых при пропуске гидроузла паводков 0,01% обеспеченности в г. Минусинск Красноярского края (территория слабого подтопления)

Проект межевания территории города Минусинска, в границах ул. Ачинская - ул. Молодежная - ул. Корнеева - ул. Утро-Сентябрьское						
Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
Разработал Гарханова					Страницы Лист Листов	
					П 1 1	
Через проект межевания территории города Минусинска, в границах ул. Ачинская - ул. Молодежная - ул. Корнеева - ул. Утро-Сентябрьское					МУП "Земли города" г. Минусинск СВЕТЛОТРАСТРОИТЕЛЬСТВО	

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2024

№ АГ-902-п

О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории города Минусинска в период 2023-2025 годов

В соответствии со ст.189 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», постановлением Правительства Красноярского края от 27.12.2013 № 709-п «Об утверждении программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, с предложением Регионального Фонда капитального ремонта Красноярского края о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, формирующие фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в связи с тем, что собственники помещений в многоквартирных домах не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества по состоянию на 06.05.2024, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять решение о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, согласно предложению Регионального Фонда капитального ремонта Красноярского края, расположенных по адресам: г. Минусинск, ул. Ботаническая, д. 31, ул. Ботаническая, д. 33, ул. Канская, д.16, рп. Зеленый Бор, ул. Журавлева, д.3, Суворова, д. 31.

2. МКУ «Управление городского хозяйства» Администрации г. Минусинска в течение пяти дней с даты принятия настоящего постановления уведомить Региональный Фонд капитального ремонта Красноярского края и собственников помещений в многоквартирном доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, о проведении капитального ремонта.

3. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города по оперативному управлению Гаинца С.В.

5. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

**Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2024

№ АГ-903-п

О признании утратившим силу постановление Администрации города Минусинска от 10.01.2022 № АГ-6-п «Об утверждении Административного регламента Администрации города Минусинска предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", Постановлением администрации города Минусинска от 30.11.2010 N 2108-п "Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями муниципального образования город Минусинск административных

регламентов предоставления муниципальных услуг", Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, в целях реализации мероприятий и повышения качества по предоставлению муниципальных услуг, а также в целях приведения в соответствие с действующим законодательством, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации города Минусинска от 10.01.2022 № АГ-6-п «Об утверждении Административного регламента Администрации города Минусинска предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма».

2. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города по оперативному управлению Гаинца С.В.

4. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем официального опубликования.

**Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.05.2024

№ АГ-904-п

О признании утратившими силу постановления Администрации города Минусинска от 20.12.2016 № АГ-2305-п «Об утверждении Административного регламента Администрации города Минусинска предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации о порядке постановки граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории края»; от 17.07.2019 № АГ-1216-п «О внесении изменений в некоторые постановления Администрации города Минусинска»

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", от 27.07.2010 N 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", Постановлением администрации города Минусинска от 30.11.2010 N 2108-п "Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления и муниципальными учреждениями муниципального образования город Минусинск административных регламентов предоставления муниципальных услуг", Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, в целях реализации мероприятий и повышения качества по предоставлению муниципальных услуг, а также в целях приведения в соответствие с действующим законодательством, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление Администрации города Минусинска от 20.12.2016 № АГ-2305-п «Об утверждении Административного регламента Администрации города Минусинска предоставления муниципальной услуги по предоставлению информации о порядке постановки граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории края».

2. Признать утратившим силу п.1 постановления Администрации города Минусинска 17.07.2019 № АГ-1216-п. «О внесении изменений в некоторые постановления Администрации города Минусинска».

3. Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы города по оперативному управлению Гаинца С.В.

5. Постановление вступает в силу со дня, следующего за днем официального опубликования.

**Д.Н. МЕРКУЛОВ,
Глава города.**

Места распространения печатного средства массовой информации «Минусинск официальный»

- Минусинский городской Совет депутатов – ул. Гоголя, 68;
- Администрация г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Контрольно-счетная палата г. Минусинска – ул. Гоголя, 68;
- Минусинская межрайонная прокуратура – ул. Октябрьская, 41;
- Архив г. Минусинска - ул. Ленина, 68;
- Центральная городская библиотека – ул. Народная, 74;
- Городская библиотека им. А. Т. Черкасова - ул. Штабная 14;
- Минусинская местная общественная организация ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов - ул. Октябрьская, 79;



«Минусинск официальный»	Учредители: Минусинский городской совет депутатов, Администрация города Минусинска	Адрес редакции и издательства: 662600, г.Минусинск, ул.Гоголя, 68 Телефоны: 2-19-18, 2-05-37 Эл. почта: smir@adm.kristel.ru	Тираж 8 экз.
----------------------------	--	--	--------------