РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МИНУСИНСКА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.04.2022 № АГ-731-п

|  |
| --- |
| О создании рабочей группы по рассмотрению и принятию решения в отношении предложения о заключении концессионного соглашения по инициативе потенциального инвестора ООО «Люкс» на объект теплоснабжения- муниципальная котельная района ТУСМ с тепловыми сетями, распложенная по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Суворова, д. 23в |

В соответствии с федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Уставом городского округа город Минусинск Красноярского края, в целях эффективного управления муниципальным имуществом муниципального образования город Минусинска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Создать рабочую группу по рассмотрению и принятию решения в отношении предложения о заключении концессионного соглашения по инициативе потенциального инвестора ООО «Люкс» на объект теплоснабжения- муниципальная котельная района ТУСМ с тепловыми сетями, распложенная по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Суворова, д. 23в (далее - рабочая группа) и утвердить ее состав согласно приложению № 1.

2. Утвердить положение о рабочей группе согласно приложению № 2.

3.Опубликовать постановление в средствах массовой информации, осуществляющих официальное опубликование нормативно-правовых актов Администрации города Минусинска и разместить на официальном сайте муниципального образования город Минусинск в сети Интернет.

4. Контроль выполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы города по экономике, финансам – инвестиционного уполномоченного Веккессера Э.К.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

И.о. Главы города подпись В.В. Кыров

Приложение №1  
 к постановлению Администрации

города Минусинска

от 21.04.2022 № АГ-731-п

**СОСТАВ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ**

по рассмотрению предложения о заключении концессионного соглашения по инициативе потенциального инвестора ООО «Люкс» на объект теплоснабжения- муниципальная котельная района ТУСМ с тепловыми сетями, распложенная по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Суворова, д. 23в

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Веккессер Эдуард Карлович | Заместитель Главы города по экономике, финансам- инвестиционный уполномоченный, председатель рабочей группы |
| Астраханцев Олег Иванович | заместитель начальника отдела – центра муниципального управления – проектного офиса администрации города Минусинска, заместитель председателя рабочей группы |
| Рябова Ксения Борисовна | ведущий специалист отдела – центра муниципального управления – проектного офиса администрации города Минусинска, секретарь рабочей группы |
| Члены рабочей группы: |  |
| Кыров Владимир Васильевич | Заместитель Главы по оперативному управлению |
| Грязева Елена Николаевна | Руководитель управления экономики и имущественных отношений администрации города Минусинска |
| Краснов Григорий Игоревич | И.о. директора МУП города Минусинска «Минусинское городское хозяйство» |
| Филяев Владимир Иванович | Первый заместитель директора МКУ «Управление городского хозяйства»  Администрации города Минусинска |
| Портнягин Руслан Владимирович | Главный энергетик МУП города Минусинска «Минусинское городское хозяйство» |
| Ефимова Анна Геннадьевна | Начальник ПО МУП города Минусинска «Минусинское городское хозяйство» |
| Казачкова Лариса Александровна | Руководитель управления правовой и организационно -контрольной работы администрации города Минусинска |

Приложение №2  
 к постановлению Администрации

города Минусинска

от 21.04.2022 № АГ-731-п

**ПОЛОЖЕНИЕ О РАБОЧЕЙ ГРУППЕ**

по рассмотрению и принятию решения в отношении предложения о заключении концессионного соглашения по инициативе потенциального инвестора ООО «Люкс» на объект теплоснабжения- муниципальная котельная района ТУСМ с тепловыми сетями, распложенная по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Суворова, д. 23в

1. Положение о рабочей группе по рассмотрению и принятию решения в отношении предложения о заключении концессионного соглашения по инициативе потенциального инвестора ООО «Люкс» на объект теплоснабжения- муниципальная котельная района ТУСМ с тепловыми сетями, распложенная по адресу: Красноярский край, г. Минусинск, ул. Суворова, д. 23в (далее - Положение, рабочая группа) определяет порядок осуществления деятельности рабочей группы по рассмотрению и принятию решения в отношении предложения о заключении концессионных соглашений о реконструкции (модернизации) объектов (объекта), находящихся в государственной собственности области (далее - концессионное соглашение).

2. Рабочая группа в своей деятельности руководствуется [Конституцией Российской Федерации](https://docs.cntd.ru/document/9004937), законодательством Российской Федерации, Красноярского края и настоящим Положением.

3. Положение о рабочей группе и ее состав утверждается постановлением Администрации города Минусинска.

4. Рабочая группа:

рассматривает информацию, поступившую от потенциального инвестора - ООО «Люкс», о возможности (невозможности) заключения концессионного соглашения или о возможности заключения концессионного соглашения в случае выполнения корректировки условий концессионного соглашения;

принимает решение о возможности (невозможности) заключения концессионного соглашения или о возможности заключения концессионного соглашения в случае выполнения корректировки условий концессионного соглашения.

5. Рабочая группа для выполнения своих задач имеет право:

5.1. Приглашать экспертов, специалистов, консультантов и других лиц к работе.

5.2. Запрашивать и получать необходимую информацию по вопросам, отнесенным к компетенции рабочей группы.

5.3. Секретарь рабочей группы в течении семи рабочих дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения, направляет такое предложение в орган исполнительной власти, осуществляющий регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), для согласования содержащихся в предложении о заключении концессионного соглашения долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера (долгосрочных параметров регулирования цен (тарифов), определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере теплоснабжения, долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения) и метода регулирования тарифов.

5.4. Секретарь рабочей группы в течении трех рабочих дней со дня поступления предложения о заключении концессионного соглашения, направляет по электронной почте членам рабочей группы предложение о заключении концессионного соглашения, для подготовки замечаний.

5.5. После получения предложения о заключении концессионного соглашения, члены рабочей группы в течении двух рабочих дней направляют секретарю рабочей группы свои замечания в электронном виде.

6. Заседания рабочей группы инициируются отделом -центром муниципального управления -проектный офисом администрации города Минусинска. Рабочая группа рассматривает предложение о заключении концессионного соглашения и принимает решение по нему в течение пятнадцати рабочих дней со дня поступления данного предложения.

7. Заседания рабочей группы проводит председатель, а в его отсутствие - заместитель председателя рабочей группы.

Председатель рабочей группы председательствует на заседаниях, организует ее работу, осуществляет общий контроль за реализацией принятых ею решений.

8. Заседание рабочей группы считается правомочным, если на нем присутствуют не менее половины ее членов.

9. Решения рабочей группы принимаются на заседаниях при условии выработки единого мнения членами рабочей группы. В случае невозможности выработки единого мнения председатель рабочей группы вправе принять решение о нецелесообразности заключения концессионного соглашения.

При возникновении прямой или косвенной личной заинтересованности члена рабочей группы, которая может привести к конфликту интересов при рассмотрении вопроса, включенного в повестку дня заседания рабочей группы, он обязан до начала заседания заявить об этом. В таком случае соответствующий член рабочей группы не принимает участие в рассмотрении указанного вопроса.

В целях настоящего положения под «конфликтом интересов» понимается ситуация, при которой личная заинтересованность (прямая или косвенная) лица, замещающего должность, замещение которой предусматривает обязанность принимать меры по предотвращению и урегулированию конфликта интересов, влияет или может повлиять на надлежащее, объективное и беспристрастное исполнение им должностных (служебных) обязанностей (осуществление полномочий).

10. Решения рабочей группы оформляются протоколами, которые составляются секретарем рабочей группы, подписываются председателем рабочей группы, секретарем рабочей группы, а в отсутствие председателя рабочей группы - заместителем председателя рабочей группы.

11. Решения, принимаемые рабочей группой, доводятся до сведения сторон.

12. В случае принятия рабочей группой решения о возможности заключения концессионного соглашения на предоставленных инициатором заключения концессионного соглашения условиях, копия такого решения направляется в трехдневный срок со дня принятия указанного решения инициатору заключения концессионного соглашения, а также в электронной форме и на бумажном носителе с приложением предложения о заключении концессионного соглашения - в Министерство промышленности Красноярского края, в Министерство тарифной политики Красноярского края.

13. В случае принятия рабочей группой решения о невозможности заключения концессионного соглашения в отношении конкретного объекта концессионного соглашения с указанием основания отказа в соответствии с частью 4.6 статьи 37 Закона о концессионных соглашениях, копия такого решения направляется в трехдневный срок инициатору заключения концессионного соглашения.

14. Отдел – центр муниципального управления – проектный офис администрации города Минусинска в течении семи рабочих дней со дня получения решения о возможности заключения концессионного соглашения, размещает на официальном сайте в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» информацию о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (далее – официальный сайт), предложение о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения, предусмотренного в таком предложении, от иных лиц, отвечающих требованиям Закона о концессионных соглашениях к инициатору заключения концессионного соглашения (далее – заявка о готовности к участию в конкурсе).

15. В случае принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, такое решение доводится отделом – центром муниципального управления – проектным офисом администрации города Минусинска до сведения инициатора заключения концессионного соглашения в письменной форме с указанием срока, времени, и места проведения переговоров в форме заседания рабочей группы с участием инициатора заключения концессионного соглашения в целях обсуждения иных условий концессионного соглашения и их согласования по результатам переговоров. Переговоры проводятся в срок не превышающий 60 календарных дней с момента принятия решения о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором концессионного соглашения. Результат переговоров оформляется протоколом рабочей группы.

В случае, если инициатор концессионного соглашения отказывается от проведения переговоров, рабочая группа принимает решение о прекращении рассмотрения предложения о заключении концессионного соглашения, такое решение доводится уполномоченным органом до сведения инициатора концессионного соглашения в письменной форме с возвращением всех документов.

16. В случае, если в ходе проведения переговоров стороны не достигли согласия по условиям концессионного соглашения, рабочая группа на основании протокола переговоров в течении трех рабочих дней принимает решение в форме протокола о невозможности заключения концессионного соглашения с указанием основания отказа в соответствии с частью 4.6 статьи 37 Закона о концессионных соглашениях и в течении трех рабочих дней направляет копию такого решения инициатору заключения концессионного соглашения.

17. В случае, если в ходе проведения переговоров стороны достигли согласия по условиям концессионного соглашения, рабочая группа оформляет протокол переговоров, содержащий условия концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, и направляет такой протокол инициатору заключения концессионного соглашения.

18. Инициатор концессионного соглашения в течении 10 календарных дней представляет в отдел – центр муниципального управления – проектный офис администрации города Минусинска проект концессионного соглашения с внесенным в соответствии с пунктом 17 настоящего Порядка изменениями, который подлежит рассмотрению и согласованию рабочей группой в течении пяти рабочих дней с момента поступления.

19. Согласование проекта концессионного соглашения с внесенными в соответствии с пунктом 17 настоящего Порядка изменениями инициатором заключения концессионного соглашения, осуществляется путем его визирования председателем (заместителем председателя) рабочей группы.

20. Согласованный в соответствии с пунктом 17 настоящего Порядка проект концессионного соглашения, копию решения рабочей группы о возможности заключения концессионного соглашения на иных условиях, чем предложено инициатором заключения концессионного соглашения, а также предложение о заключении концессионного соглашения, отделом – центр муниципального управления – проектным офисом администрации города Минусинска в течении пяти рабочих дней размещается на официальном сайте в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения от иных лиц, отвечающих требованиям в соответствии с частью 4.41 статьи 37 Закона о концессионных соглашениях к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения.

21. В случае, если в сорокопятидневный календарный срок с момента размещения на официальных сайтах предложения о заключении концессионного соглашения в отдел – центр муниципального управления – проектный офис администрации города Минусинска, отдел – центр муниципального управления – проектный офис администрации города Минусинска обязан разместить данную информацию на официальных сайтах.

В этом случае концессионное соглашение осуществляется на конкурсной основе в порядке, установленном Законом о концессионных соглашениях.

22. В случае, если в сорокопятидневный календарный срок с момента размещения на официальных сайтах предложения о заключении концессионного соглашения в отдел – центр муниципального управления – проектный офис администрации города Минусинска не поступило заявок о готовности к участию в конкурсе, концессионное соглашение заключается с инициатором заключения концессионного соглашения на условиях, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения и проекте концессионного соглашения (проекте концессионного соглашения с внесенными изменениями), без проведения конкурса в порядке, установленном законом о концессионных соглашениях, с учетом особенностей, предусмотренных частью 4.10 статьи 37 Закона о концессионных соглашениях.